เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน
เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบกล้องวงจรปิด
เอกสารแนบที่ 8 บันทึกการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ
เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 10 การตรวจสอบการตรวจสอบและเส้นท่อ/เครื่องสุขภัณฑ์
เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จน้ำประปา
เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จไฟฟ้า
เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีภัย
เอกสารแนบที่ 14 ใบเสร็จการสูบตะกอน
เอกสารแนบที่ 15 รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
เอกสารแนบที่ 16 รายงานฉีดพ่นแมลง

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๙ ๘ ๔ ๐

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๙/๘๓๖ หมู่ที่ ๙ ตำบลกระทู้ อำเภอกระทู้ จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ศ-๐๐๐๑
๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ศ-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวลภาภา ภักดีสุวรรณ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๔
๕) นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๕

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตามQR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เตชะศริมหวี)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๔, ๐ ๗๔๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
โปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

Green Industry "อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๐
ที่ อก ๐๓๒๒/ ๙ ๘ ๔ ๐ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
8	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

(นายนเรศวร์ ตรียงค์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัย
มลพิษโรงงานภาคใต้

แบบ กมช./สมอ.๓
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๕๙/๓๘๖ Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-03-03T10:25:56.593+07:00
5136f27e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

AMTIVO
amtivo.com

Certificate of Registration

The management system of Certificate Number **621371**

BK Nature Taurus Company Limited
59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional on maintaining the required performance standards throughout the certified period of registration.

Valid from
Initial Certification: 09 September 2019
Latest Issue: 07 September 2023
Expiry Date: 08 September 2024
Recertification Before: 08 September 2025
subject to annual assessments

Authorised by

Mike Tims
Chief Executive Officer

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
8289

Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name) บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.) ทดสอบ 0590 (Testing 0590)

ฉบับที่ (Issue No.) 02 ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from) 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ (Until) 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, and part 4500-H^+ B
	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3500-Fe B

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ (Issue No.) 02 ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from) 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ (Until) 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-N_{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O B

เอกสารแนบที่ 2
มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ -	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3

หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ



ที่ ทส 1009.5/ 6094

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 พฤษภาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ไมน์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3220 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอนไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว.065/2556 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2556
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2556 เมื่อวันที่ 7 มีนาคม 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ไมน์ ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-52.90 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารห้องชุดขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักขยะชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร รวมมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 436 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ภูเก็ต เอนไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้

สำนักงาน....

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2556 เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ไมน์ ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอนไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ์ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6624
โทรสาร 0-2265-6616

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ในช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)		
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ความเป็นกรดด่าง	- pH meter		
		- บีโอดี	- วิธี Azide Modification		
		- ปริมาณสารแขวนลอย	- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)		
		- ซัลไฟด์	- วิธี Titrate		
		- ปริมาณสารละลาย	- วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง		
		- ปริมาณตะกอนหนัก	- วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)		
		- น้ำมันและไขมัน	- วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย		
		- ทีเคเอ็น	- วิธี Kjeldahl-		
		- คลอริฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	วิธี Multiple-tube fermentation technique		

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. สระว่ายน้ำ	- บริเวณส่วนที่ตื้นของสระว่ายน้ำในโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. สระว่ายน้ำ		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- กรดไซยานูริก	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- แอมโมเนีย	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :* เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ไมน์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	1) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การจดบันทึก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		2) อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับและตรวจสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		3) พื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสภาพการใช้งาน หากชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		4) ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		5) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด
		6) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :* เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

เอกสารแนบที่ 4
ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/356 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 625955, 062 059 2886, 062 059 4883 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/356 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 625955, 062 059 2886, 062 059 4883 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-063/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ง-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/01/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/01/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-21/01/2025 ง-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/01/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250115/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.30 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	20.5 [3]	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	23.9	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	249	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	21.7	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.21	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	4.7	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/356 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 625955, 062 059 2886, 062 059 4883 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/356 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 625955, 062 059 2886, 062 059 4883 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-063/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/01/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/01/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-17/01/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/01/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250115/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.30 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [1][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [1][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	5,300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 092 059 2688, 092 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 092 059 2688, 092 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-063/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด คิดอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คิ คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/01/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/01/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pengsiri-dech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-17/01/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/01/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250115/19	250115/20	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.44 น.	13.45 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 092 059 2688, 092 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 092 059 2688, 092 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-264/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ง-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด คิดอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คิ คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/02/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/02/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pengsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-24/02/2025 ง-290-9-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/02/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250218/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.3	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	25.0 [3]	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	30.0	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	279	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	21.4	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][6]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.24	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	4.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่าควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารชุดหรืออาคารควบคุม

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4858 โทรสาร: 076 619955
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4858 Fax: 076 619955
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 3937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/02/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/02/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samatpong pongsiridech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-19/02/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/02/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250218/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
การระตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	8,900	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4858 โทรสาร: 076 619955
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2858, 062 059 4858 Fax: 076 619955
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 3937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/02/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/02/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samatpong pongsiridech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-19/02/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/02/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250218/12	250218/13	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.10 น.	13.11 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E coli) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 622955, 062 059 2858, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 622955, 062 059 2858, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-435/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ง-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaikpong pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-19/03/2025 ง-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 20/03/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250313/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากการ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.0	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	28.5 [3]	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	30.0	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	566	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	32.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.35	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][5]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	2.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 622955, 062 059 2858, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 622955, 062 059 2858, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-435/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaikpong pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-17/03/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 20/03/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250313/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากการ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	
ตารางตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	10,000	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 มีนาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619995
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619995
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 13/03/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 13-14/03/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 20/03/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250313/18	250313/19	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [5]	น้ำ [5]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	14.06 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619995
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619995
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 23/04/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 23/04/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 23-28/04/2025 ว-290-ล-2568
วันที่รายงานผล (Result Date) : 29/04/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250423/25	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.50 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	28.0 [3]	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 –105 °C part 2540D	32.0	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	600	≤1,900
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	30.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.42	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	2.3	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2668, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2668, 062 059 4868 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 092 609 8977 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	23/04/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	23/04/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sanchkpong pongsridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	24-25/04/2025
วันที่รายงานผล (Result Date)	29/04/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250423/25	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากอาค
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.50 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric port 2540F	0.30	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	14,000	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 มีนาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2668, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2668, 062 059 4868 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 092 609 8977 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	23/04/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	23/04/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sanchkpong pongsridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	24-25/04/2025
วันที่รายงานผล (Result Date)	29/04/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250423/26	250423/27	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.54 น.	13.55 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-846/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บิดิบุ-คลชาคารบูล มิดอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระยูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระยูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/05/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/05/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sansaeng pongsridech
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/05-02/06/2025 9-290-9-2005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/06/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250527/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	27.5 [3*]	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	30.0	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	268	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	27.1	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1][6]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.16	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [1][3*]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	2.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) : -

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-846/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บิดิบุ-คลชาคารบูล มิดอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระยูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 609 8937 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระยูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/05/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/05/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Sansaeng pongsridech
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-28/05/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/06/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250527/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3&5]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	9,000	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details)

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 มิถุนายน 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลสาธารณสุข ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	: 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 092 608 8337 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 27/05/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 27/05/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiang Pongsindech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 27-28/05/2025
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 04/06/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250527/2	250527/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [5]	น้ำ [5]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.07 น.	11.08 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำระดับคุณภาพการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลสาธารณสุข ดีคอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	: 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
	โทร (Tel.) : 092 608 8337 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: ดี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 12/06/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 12/06/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiang Pongsindech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 12-13/06/2025 9-290-6-13/01
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 19/06/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250612/12	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผลกระทบน้ำบาดัล	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
พีเอช-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	5.9	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	7.2	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	928	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	8.8	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][5]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	<1.0	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][5]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 659 5657 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : บี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/5/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/5/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [A] Somsak Long pongsri-dech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-14/5/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/5/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250512/12	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระบายระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากการ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.00 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	4,500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2560
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 มิถุนายน 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คอนโด ไมน์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
โทร (Tel.) : 092 659 5657 โทรสาร (Fax) :

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : บี คอนโด ไมน์ ภูเก็ต เลขที่ 143/215 หมู่ 1 ถนนพระภูเก็ตแก้ว ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 12/5/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 12/5/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : [A] Somsak Long pongsri-dech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 12-15/5/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/5/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250512/13	250512/14	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระบายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำระบายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)	น้ำระบายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [1]	น้ำ [1]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.05 น.	12.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (Escherichia coli, E.coli) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

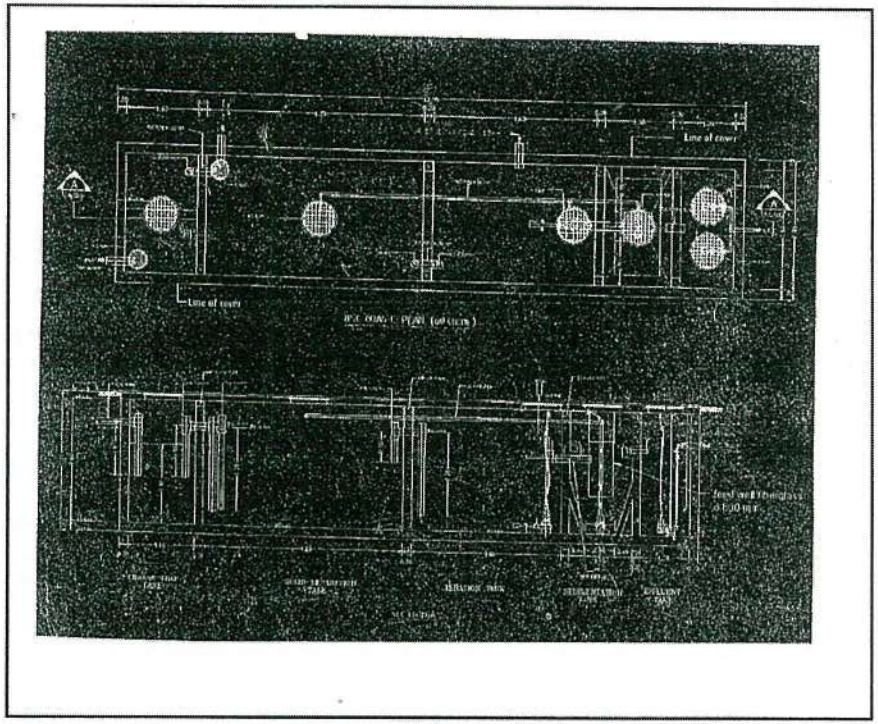
รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง มาตรการควบคุมการประกอบกิจการสถานที่จำหน่ายอาหาร หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
< 2.0 หมายถึง NOT Detected

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

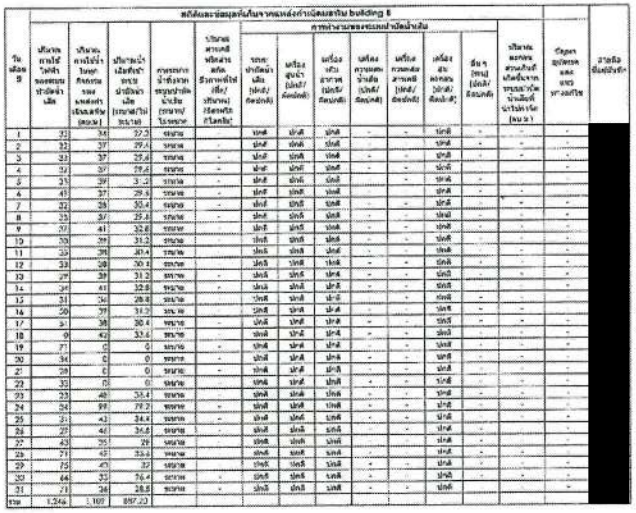
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๔๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๔๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด คีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วันเดือนปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A | | |



สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building 8																	
							การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
วันที่เดือน ปี	ปริมาณการใช้น้ำของแหล่งกำเนิดน้ำ	ปริมาณการใช้น้ำในกระบวนการผลิตต่างๆ (เฉลี่ยต่อวัน)	ปริมาณน้ำเสียที่ระบายออกจากแหล่งกำเนิด (ลบ.ม./วัน)	การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิด (ระบุว่าตรวจวัดด้วยตนเองหรือโดยบริษัทรับจ้างวิเคราะห์)	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ชื่อ/ปริมาณ/ถังเก็บ/ที่ไหลเข้า)	รถยกน้ำหนักเล็ก (ปกติ/ขัดข้อง)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ขัดข้อง)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ขัดข้อง)	เครื่องกรองน้ำเสีย (ปกติ/ขัดข้อง)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ขัดข้อง)	เครื่องสูบจ่ายสารเคมี (ปกติ/ขัดข้อง)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ขัดข้อง)	ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย น้ำมันเครื่องที่ใช้แล้ว (หน่วย)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1	33	34	27.5	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
2	32	37	29.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	-	
3	33	37	29.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
4	32	37	29.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				-	
5	33	39	31.2	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-			-	
6	43	37	29.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	-	
7	32	28	30.4	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
8	25	37	29.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
9	39	41	32.8	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
10	38	39	31.2	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
11	39	38	30.4	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
12	38	38	30.4	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
13	29	39	31.2	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
14	34	41	32.8	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			-	
15	31	36	28.8	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			-	
16	39	39	31.2	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	-	
17	31	38	30.4	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
18	95	42	33.6	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
19	27	0	0	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
20	34	0	0	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
21	28	0	0	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
22	35	0	0	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
23	23	48	38.4	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
24	24	39	31.2	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
25	21	43	34.4	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
26	27	46	36.8	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-			-	
27	43	25	29	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-			-	
28	71	42	33.6	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	-	
29	75	29	32	ระยอง		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			-	
30	64	33	26.4	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	
31	73	36	28.8	ระยอง	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			-	
รวม	1,246	1,107	887.23													

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนทรงคูเด็ดแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๔๑๒๑๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๔๑๒๑๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด คีคอน ไค ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๑๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....เอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS)..... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร เอ- บี										
ประจำเดือน มกราคม 2568										
วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม/วัน	มิเตอร์สระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	95796		92220		86231		84060		6639.362	
1	95850	54	92253	33	86282	51	84094	34	6639.366	0.004
2	95904	54	92285	32	86348	66	84131	37	6664.926	25.56
3	95958	54	92318	33	86408	60	84168	37	6664.926	0
4	96014	56	92350	32	86458	50	84205	37	6669.493	4.567
5	96066	52	92383	33	86493	35	84244	39	6669.493	0
6	96116	50	92432	49	86528	35	84281	37	6670.873	1.38
7	96181	65	92464	32	86562	34	84319	38	6670.873	0
8	96222	41	92497	33	86601	39	84356	37	6670.99	0.117
9	96279	57	92534	37	86637	36	84397	41	6671.405	0.415
10	96330	51	92564	30	86670	33	84436	39	6671.836	0.431
11	96386	56	92599	35	86709	39	84474	38	6672.943	1.107
12	96439	53	92632	33	86747	38	84512	38	6683.025	10.082
13	96490	51	92661	29	86785	38	84551	39	6683.072	0.047
14	96545	55	92695	34	86825	40	84592	41	6683.072	0
15	96596	51	92726	31	86859	34	84628	36	6700.92	17.848
16	96650	54	92767	41	86901	42	84667	39	6700.927	0.007
17	96704	54	92827	60	86942	41	84705	38	6701.234	0.307
18	96763	59	92872	45	86987	45	84747	42	6701.234	0
19	96815	52	92898	26	87025	38	84747	0	6793.805	92.571
20	96869	54	92932	34	87068	43	84747	0	6793.805	0
21	96920	51	92960	28	87109	41	84747	0	6794.064	0.259
22	96973	53	92993	33	87185	76	84747	0	6794.064	0
23	97027	54	93026	33	87259	74	84795	48	6794.154	0.09
24	97082	55	93060	34	87338	79	84894	99	6794.154	0
25	97134	52	93091	31	87423	85	84937	43	6794.154	0
26	97191	57	93120	29	87592	169	84983	46	6794.155	0.001
27	97243	52	93183	63	87661	69	85018	35	6794.155	0
28	97295	52	93254	71	87667	6	85060	42	6794.155	0
29	97352	57	93329	75	87673	6	85100	40	6794.155	0
30	97402	50	93395	66	87729	56	85133	33	6794.155	0
31	97456	54	93466	71	87767	38	85169	36	6795.312	1.157
		1,660		1,246		1,536		1109		155.95

สรุป		
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	2,906	kWh
ประมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B	2,800.950	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	2,240.76	ลบ.ม.

- หน้าหลัก
- บันทึกรายงาน ทส.2
- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ
- เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)
- ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: Dcondo Mind ในฐานะ: เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ ปี พ.ศ. 2568

...ดือน	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	ระบบบำบัด	วันที่ส่ง ทส.2	ผู้รายงาน	ในฐานะ	ปี-เดือน	Usernam
...ราคม	2568	Dcondo mine	ปกติ	7 Feb 2025	สุวิยา ประเสริฐไทย	เจ้าของ	2568-01	Dcondo Mind

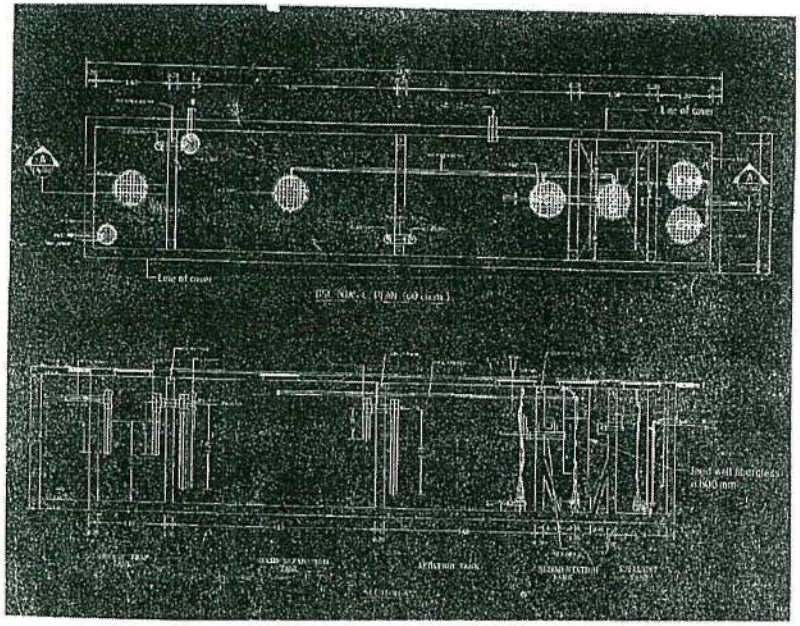
ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยรวมพลคุณมลพิษ การควบคุมการจัดการของเสียอันตราย
ระบบ เป็นการออกแบบ โดยใช้ Excel 11 ขึ้นไป

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณการใช้น้ำในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	59	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]
2	61	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3	40	28	22.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4	56	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5	53	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6	50	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7	56	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8	57	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9	51	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10	50	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	54	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12	57	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13	50	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14	56	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15	55	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
16	55	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17	54	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18	49	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19	56	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A															ลายมือ ชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย	ปริมาณ การใช้น้ำ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำ เนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย	ปริมาณ สารเคมี หรือสาร สกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวนผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
20	52	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]	
21	53	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
22	53	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
23	49	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
24	53	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
25	52	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
26	49	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
27	70	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
28	73	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
รวม	1,640	1,104	883.20													

วัน เดือน ปี	สถิติ จะข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building f															ลายมือ ชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย	ปริมาณ การใช้น้ำ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำ เนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวนผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	82	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]	
2	81	51	40.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
3	51	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
4	76	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
5	73	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
6	65	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
7	76	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
8	75	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
9	69	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
10	65	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
11	70	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
12	79	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
13	63	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
14	76	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
15	74	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
16	73	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
17	73	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
18	59	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
19	74	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
20	68	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
21	72	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
22	78	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
23	62	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
24	72	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
25	78	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
26	63	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
27	72	54	43.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
28	66	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
รวม	1,987	1,086	866.80													

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๑๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS).....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

ข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดง

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร เอ- บี

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์สระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	97456		93466		87767		85169		6795.312	
1	97515	59	93548	82	87808	41	85207	38	6795.312	0
2	97576	61	93629	81	87859	51	85251	44	6807.412	12.1
3	97616	40	93680	51	87892	33	85279	28	6815.312	7.9
4	97672	56	93756	76	87930	38	85317	38	6820.218	4.906
5	97727	55	93829	73	87966	36	85355	38	6820.218	0
6	97777	50	93894	65	88008	42	85397	42	6820.218	0
7	97833	56	93970	76	88050	42	85438	41	6820.218	0
8	97890	57	94045	75	88080	30	85478	40	6820.218	0
9	97941	51	94114	69	88123	43	85519	41	6820.218	0
10	97991	50	94179	65	88162	39	85555	36	6820.265	0.047
11	98045	54	94249	70	88199	37	85591	36	6842.311	22.046
12	98102	57	94328	79	88239	40	85632	41	6842.311	0
13	98152	50	94391	63	88272	33	85673	41	6876.372	34.061
14	98208	56	94467	76	88316	44	85712	39	6876.549	0.177
15	98263	55	94541	74	88351	35	85757	45	6876.549	0
16	98318	55	94614	73	88391	40	85790	33	6876.549	0
17	98372	54	94687	73	88427	36	85828	38	6876.549	0
18	98421	49	94746	59	88463	36	85864	36	6876.549	0
19	98477	56	94820	74	88498	35	85904	40	6876.55	0.001
20	98529	52	94888	68	88536	38	85943	39	6876.55	0
21	98582	53	94960	72	88573	37	85981	38	6876.558	0.008
22	98640	58	95038	78	88610	37	86019	38	6879.39	2.832
23	98689	49	95100	62	88648	38	86057	38	6879.39	0
24	98742	53	95172	72	88686	38	86100	43	6879.39	0
25	98799	57	95250	78	88726	40	86141	41	6879.39	0
26	98848	49	95315	65	88758	32	86176	35	6900.59	21.2
27	98924	76	95387	72	88812	54	86232	56	6900.59	0
28	98997	73	95453	66	88853	41	86293	61		
29										
30										
31										
		1,541		1,987		1,086		1124		105.278

สรุป		
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	3,528	kWh
ประมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B	2,315.278	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	1,852.22	ลบ.ม.

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : Dcondo mine

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 143/215 หมู่ที่ : 1 ซอย :

ถนน : พระภูเก็ตเก้า แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076681275 โทรสาร : 076681276

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 436

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 13/2557 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สุริยา ประเสริฐไทย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับเจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	70.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	70.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	70.00 ลบ.ม./วัน
4. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,528.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,315.278 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,852.220 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. ผงจุรินทรี 1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

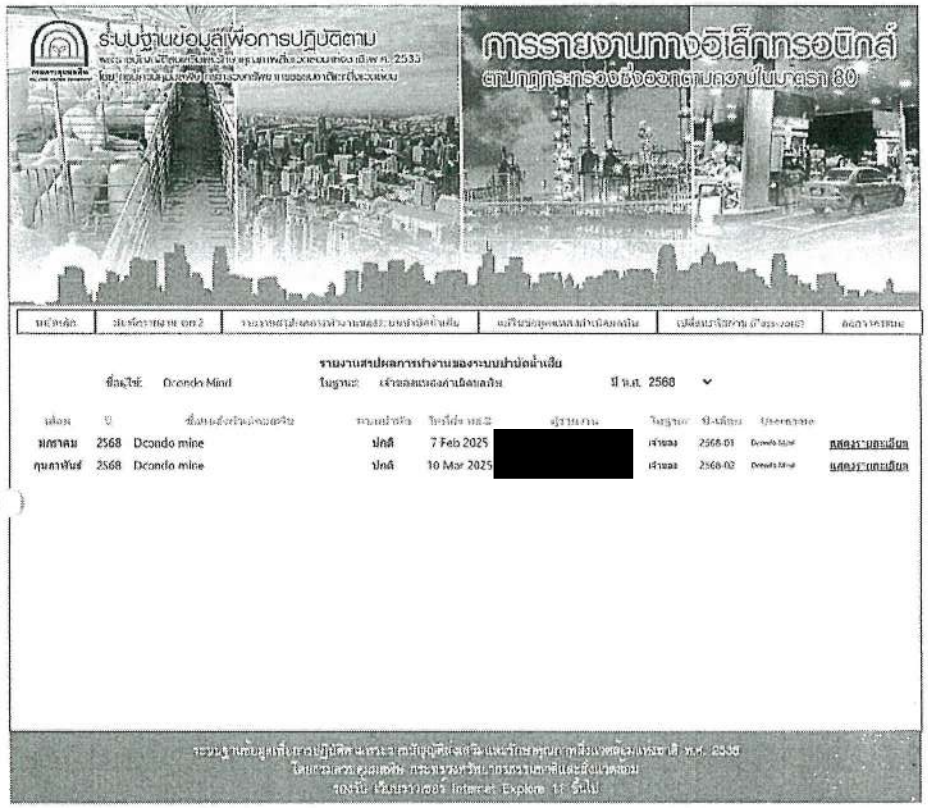
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับเจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

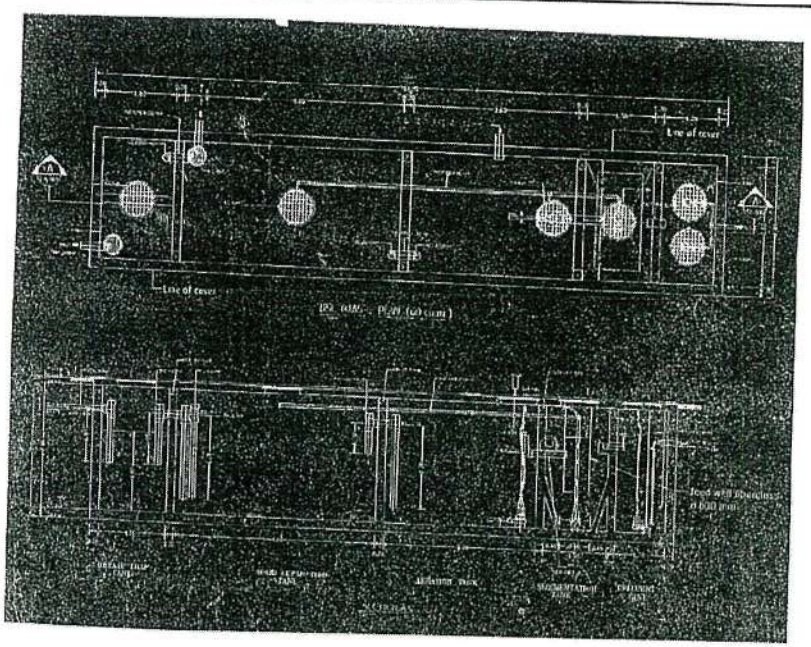


แบบ พส. ๔

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๑๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A																
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณการใช้น้ำในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สีสเหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้ประกอบ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	92	65	57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	
2	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4	156	112	89.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5	52	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6	52	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7	53	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8	54	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9	53	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	0	72	57.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12	157	44	35.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13	52	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14	47	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15	58	18	14.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
16	54	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17	51	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18	47	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19	57	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20	53	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21	55	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22	57	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23	47	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24	54	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25	52	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26	48	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27	52	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28	57	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29	34	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30	78	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
31	43	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
รวม	1,665	1,146	916.80												

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building B																
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณการใช้น้ำในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สีสเหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้ประกอบ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	122	63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	55	-	-	-	
2	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4	209	111	88.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5	76	43	34.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6	70	17	13.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7	71	56	44.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8	31	35	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9	0	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10	0	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	0	82	65.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12	72	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13	0	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14	72	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15	75	13	10.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
16	71	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17	69	39	31.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18	64	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19	72	20	16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20	72	52	41.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21	74	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22	70	42	33.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23	65	40	32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24	70	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25	66	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26	68	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27	71	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28	75	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29	71	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30	81	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
31	55	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
รวม	1,912	1,195	956.00												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือนสำหลับเดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS)..... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร A- B

ประจำเดือน มีนาคม 2568

วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์ตระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	98924		95417		88812		86232		6900.59	
1	95016	92	95539	122	88877	65	86295	63	6900.59	0
2	95016	0	95539	0	88877	0	86295	0	6900.59	0
3	99016	0	95539	0	88877	0	86295	0	6900.59	0
4	99172	156	95748	209	88989	112	86406	111	6910.252	9.662
5	99224	52	95818	70	89028	39	86449	43	6910.252	0
6	99276	52	95888	70	89063	35	86466	17	6910.252	0
7	99329	53	95959	71	89104	41	86522	56	6918.707	8.455
8	99383	54	95990	31	89133	29	86558	36	6918.707	0
9	99436	53	95990	0	89173	40	86595	37	6918.707	0
10	99436	0	95990	0	89173	0	86595	0	6918.707	0
11	99436	0	95990	0	89245	72	86677	82	6918.707	0
12	99593	157	96062	72	89289	44	86711	34	6918.707	0
13	99645	52	96062	0	89323	34	86749	38	6932.152	13.445
14	99892	47	96132	70	89359	36	86749	0	6932.152	0
15	99750	58	96207	75	89377	18	86762	13	6932.152	0
16	99804	54	96278	71	89433	56	86867	105	6932.152	0
17	99855	51	96347	69	89469	36	86906	39	6979.589	47.437
18	99902	47	96411	64	89504	35	86941	35	6979.589	0
19	99959	57	96488	77	89541	37	86961	20	6979.589	0
20	100012	53	96560	72	89577	36	87013	52	6979.589	0
21	100067	55	96634	74	89612	35	87050	37	6979.589	0
22	100124	57	96704	70	89644	32	87092	42	6979.589	0
23	100171	47	96772	68	89678	34	87132	40	6979.589	0
24	100225	54	96842	70	89713	35	87173	41	6979.589	0
25	100277	52	96908	66	89745	32	87207	34	6979.689	0.1
26	100325	48	96976	68	89780	35	87242	35	6979.732	0.043
27	100377	52	97047	71	89818	38	87279	37	6979.732	0
28	100434	57	97122	75	89854	36	87320	41	6979.732	0
29	100468	34	97193	71	89889	35	87352	32	6979.732	0
30	100546	78	97274	81	89928	39	87397	45	6980.382	0.65
31	100589	43	97329	55	89958	30	87427	30	6980.382	0
	Total	1,665		1,912		1,146		1195		79.792

สรุป		
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	3,577	kWh
ประมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B	2,420.792	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	1,936.63	ลบ.ม.

แบบ นส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : Dcondo mine

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 143/215 หมู่ที่ : 1 ซอย :

ถนน : พระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076681275 โทรสาร : 076681276

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 436

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 13/2557 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ส เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

3. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
4. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จางรถสูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,577.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,420.792 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,936.630 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ — ปริมาณ หน่วย

1. ผงจุรินทรี 1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

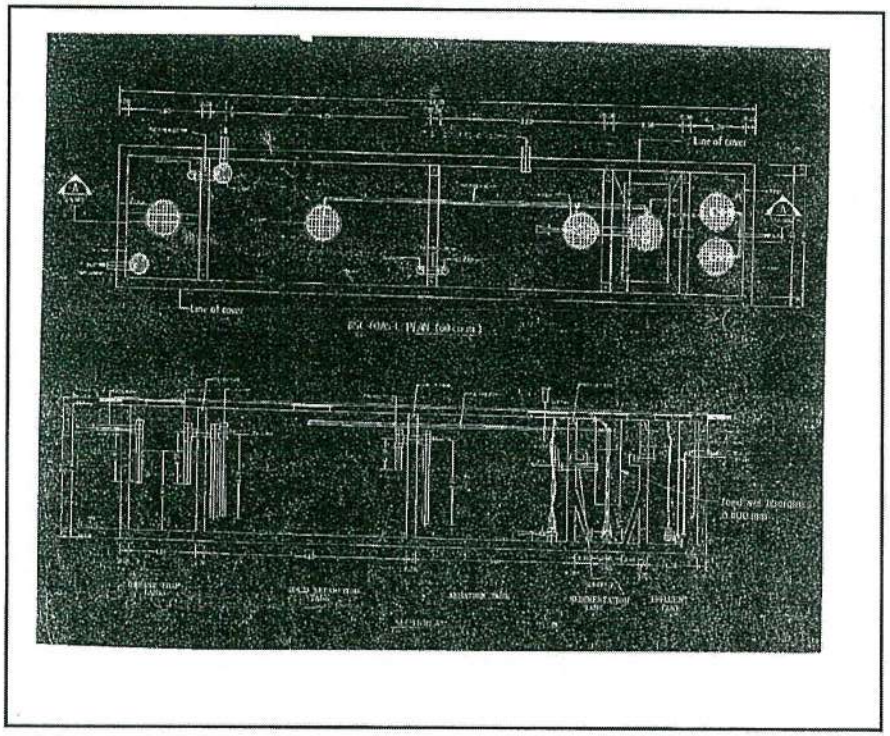
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

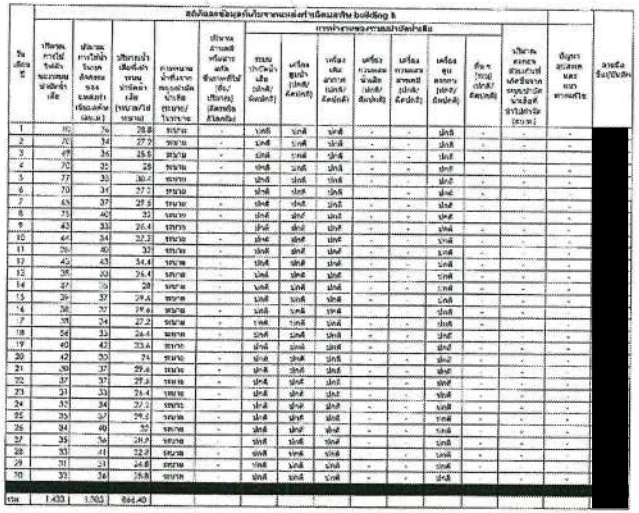
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด ทีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A															
						การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณการปนเปื้อนของสิ่งแวดล้อมทางแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (มีครหรือกี่โลกรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/มีผปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/มีผปกติ)	เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/มีผปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/มีผปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/มีผปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/มีผปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/มีผปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเส้นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าไปบำบัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและพร้อมแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1	50	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]	
2	51	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
3	52	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
4	53	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
5	54	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
6	53	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
7	49	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
8	36	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
9	68	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
10	51	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
11	52	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
12	57	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
13	52	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
14	51	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
15	52	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
16	53	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
17	53	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
18	50	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
19	47	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
20	62	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
21	51	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
22	68	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
23	37	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
24	52	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
25	57	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
26	53	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
27	54	41	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
28	51	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
29	52	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
30	53	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-		
[redacted]																
รวม	1,573	1,025	820.00													



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีลอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๑๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับครึ่งสำหรับเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS).....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร เอ- บี										
ประจำเดือน เมษายน 2568										
วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์ถระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	589		97329		89958		87427		6980.382	
1	639	50	97399	70	89990	33	87463	36	6980.382	0
2	690	51	97469	70	90024	34	87497	34	6980.382	0
3	742	52	97538	69	90057	33	87533	36	6980.382	0
4	795	53	97608	70	90094	37	87568	35	6980.382	0
5	851	56	97685	77	90130	36	87606	38	6980.382	0
6	904	53	97755	70	90167	37	87640	34	6980.382	0
7	953	49	97820	65	90202	35	87677	37	6980.416	0.034
8	989	36	97895	75	90239	37	87717	40	6980.416	0
9	1057	68	97958	63	90269	30	87750	33	6980.416	0
10	1108	51	98022	64	90304	35	87784	34	6980.416	0
11	1160	52	98060	38	90336	32	87824	40	6980.416	0
12	1217	57	98103	43	90373	37	87867	43	6980.416	0
13	1269	52	98141	38	90409	36	87900	33	6980.416	0
14	1320	51	98178	37	90438	29	87935	35	7045.288	64.872
15	1372	52	98217	39	90471	33	87972	37	7045.288	0
16	1423	51	98255	38	90503	32	88009	37	7045.288	0
17	1474	51	98293	38	90538	35	88043	34	7045.288	0
18	1524	50	98349	56	90569	31	88076	33	7045.288	0
19	1571	47	98389	40	90603	34	88118	42	7045.288	0
20	1633	62	98431	42	90635	32	88148	30	7045.288	0
21	1684	51	98461	30	90672	37	88185	37	7047.197	1.909
22	1752	68	98498	37	90707	35	88222	37	7047.197	0
23	1789	37	98529	31	90739	32	88255	33	7047.197	0
24	1842	53	98561	32	90771	32	88289	34	7047.197	0
25	1899	57	98596	35	90806	35	88326	37	7047.197	0
26	1952	53	98630	34	90838	32	88366	40	7047.197	0
27	2006	54	98665	35	90879	41	88402	36	7047.197	0
28	2057	51	98698	33	90916	37	88443	41	7047.197	0
29	2109	52	98729	31	90949	33	88474	31	7047.197	0
30	2162	53	98762	33	90983	34	88510	36	7047.197	0
31										
	Total	1,573		1,433		1,025		1083		65.815

สรุป		
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	3,006	kWh
ประมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B	2,174.815	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	1,739.85	ลบ.ม.

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: Deondo Mind ในฐานะ: เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ ปี ค.ศ. 2568

ไซต์	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	ระบบอัตโนมัติ	วันที่ส่งงาน2	ผู้รายงาน	ในฐานะ	ปีงบประมาณ	User
[redacted]	2568	Deondo mine	ปกติ	7 Feb 2025	[redacted]	เจ้าของ	2568-01	Deondo Mind
[redacted]	2568	Deondo mine	ปกติ	10 Mar 2025	[redacted]	เจ้าของ	2568-02	Deondo Mind
[redacted]	2568	Deondo mine	ปกติ	4 Apr 2025	[redacted]	เจ้าของ	2568-03	Deondo Mind
[redacted]	2568	Deondo mine	ปกติ	6 May 2025	[redacted]	เจ้าของ	2568-04	Deondo Mind

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : Dcondo mine

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 143/215 หมู่ที่ : 1 ซอย :

ถนน : พระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล : กะหู้ เขต/อำเภอ : กะหู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076681275 โทรสาร : 076681276

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 436

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 13/2557 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
4. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จางระลูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,006.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,174.815 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,739.850 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ — ปริมาณ หน่วย

1. ผงจุลินทรี — 1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 4.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

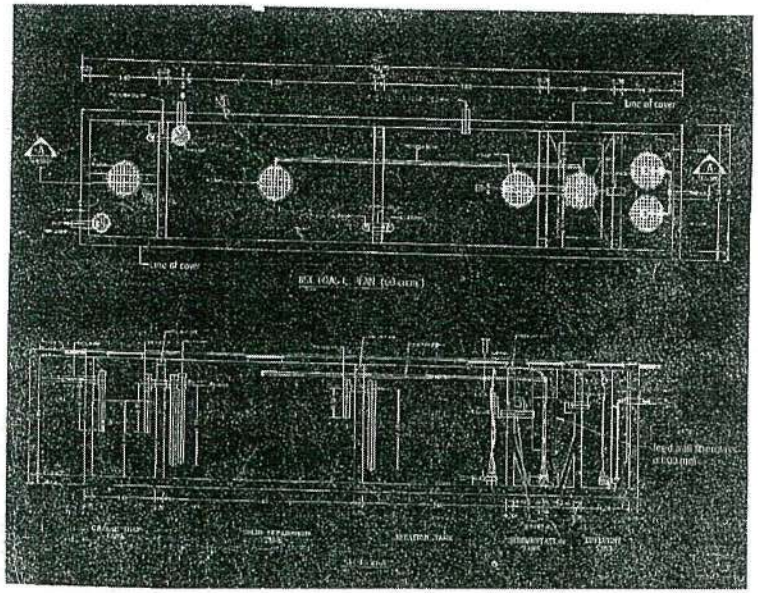
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด คิดอนไค ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนดังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประกอบตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ building A																สาเหตุที่เป็นเช่นนั้น
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณการใช้น้ำในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย	ปริมาณสารเคมีหรือสารดัดปรับคุณภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (มิลลิกรัม/ลิตร/กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนสารแห้งที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	มีญหาและอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	54	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]
2	56	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3	56	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-			
4	56	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5	51	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6	53	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7	53	29	20.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8	54	30	24	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-		-	
9	54	37	29.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10	56	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	52	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12	49	36	28.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13	54	34	27.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	
14	52	4	3.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15	51	23	18.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
16	56	58	46.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17	53	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18	50	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19	47	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20	53	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21	53	35	28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22	44	29	23.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23	63	38	30.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24	18	29	23.2	ระบาย		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25	93	30	24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26	45	26	20.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-		-	
27	52	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28	50	31	24.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	
29	54	33	26.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30	48	25	20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
31	58	32	25.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
รวม	1,660	974	779.20												

| ชั้นที่ | ปริมาณการใช้น้ำประปาสูงสุดในรอบปี (ลบ.ม.) | ปริมาณการใช้น้ำประปาเฉลี่ยในรอบปี (ลบ.ม./วัน) | ปริมาณการใช้น้ำประปาต่อหน่วยพื้นที่ใช้สอย (ลบ.ม./ตร.ม.) | ค่าความเข้มข้นของคลอรีนอิสระในน้ำประปาที่ใช้ในอาคาร (มก./ล.) | ปริมาณการใช้น้ำประปาสูงสุดในรอบปี (ลบ.ม./ชม.) | ปริมาณการใช้น้ำประปาเฉลี่ยในรอบปี (ลบ.ม./ชม

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระกูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด คีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเช้ ษสำหรับเดือนหฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS).....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร อ- บี										
ประจำเดือน พฤษภาคม 2568										
วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์สระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	2162		98762		90983		88510		7047.197	
1	2216	54	98812	50	91016	33	88544	34	7047.197	0
2	2272	56	98845	33	91046	30	88578	34	7047.197	0
3	2328	56	98879	34	91076	30	88609	31	7047.197	0
4	2384	56	98911	32	91108	32	88641	32	7047.197	0
5	2435	51	98945	34	91138	30	88671	30	7047.197	0
6	2490	55	98978	33	91169	31	88705	34	7047.197	0
7	2543	53	99009	31	91198	29	88733	28	7047.197	0
8	2597	54	99041	32	91228	30	88765	32	7049.418	2.221
9	2651	54	99074	33	91265	37	88798	33	7049.127	-0.291
10	2707	56	99116	42	91299	34	88833	35	7049.127	0
11	2759	52	99149	33	91334	35	88861	28	7049.127	0
12	2808	49	99183	34	91370	36	88890	29	7049.127	0
13	2862	54	99216	33	91404	34	88919	29	7049.127	0
14	2914	52	99248	32	91408	4	88955	36	7049.433	0.306
15	2965	51	99281	33	91431	23	88989	34	7049.433	0
16	3021	56	99296	15	91489	58	89023	34	7049.433	0
17	3074	53	99303	7	91521	32	89058	35	7049.433	0
18	3124	50	99310	7	91553	32	89087	29	7049.433	0
19	3171	47	99317	7	91585	32	89125	38	7049.433	0
20	3224	53	99325	8	91618	33	89157	32	7050.72	1.287
21	3287	63	99332	7	91653	35	89193	36	7050.72	0
22	3331	44	99339	7	91682	29	89220	27	7050.728	0.008
23	3394	63	99355	16	91720	38	89220	0	7050.728	0
24	3412	18	99358	3	91749	29	89287	67	7050.728	0
25	3505	93	99362	4	91779	30	89322	35	7050.728	0
26	3550	45	99368	6	91805	26	89348	26	7050.729	0.001
27	3603	52	99376	8	91836	31	89378	30	7050.729	0
28	3662	60	99384	8	91867	31	89415	37	7050.739	0.01
29	3716	54	99392	8	91900	33	89445	30	7050.739	0
30	3764	48	99402	10	91925	25	89476	31	7050.739	0
31	3822	58	99410	8	91957	32	89507	31	7051.953	1.214
	Total	1,660		648		974		997		4.756
สรุป										
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B						2,308	kWh			
ประมาณน้ำใช้กิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B						1,975.756	ลบ.ม.			
ปริมาณน้ำหลังที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B						1,580.60	ลบ.ม.			

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : Dcondo mine

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 143/215 หมู่ที่ : 1 ซอย :

ถนน : พระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/ตำบล : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076681275 โทรสาร : 076681276

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 436

ลักษณะ : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 13/2557 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
4. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จางรถสูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,308.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,975.756 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,580.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. ผงจุลินทรี 1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

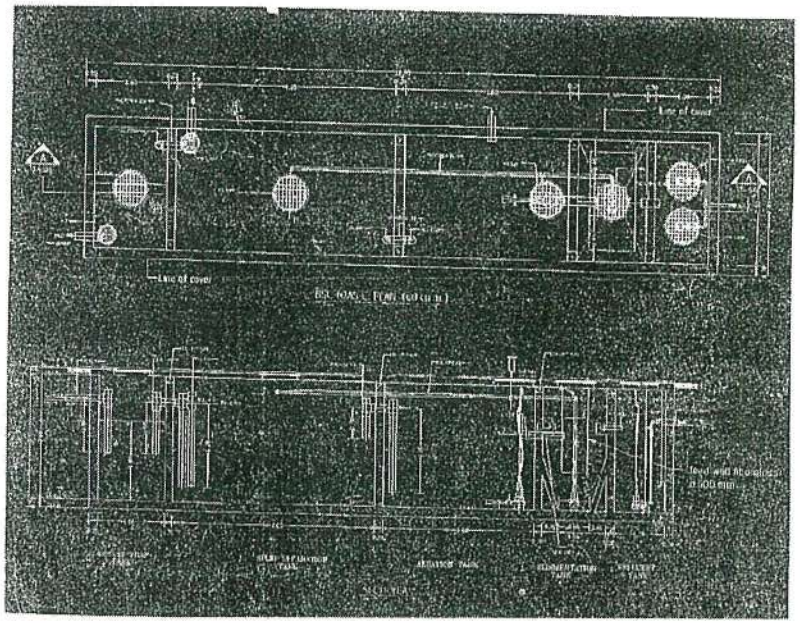
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

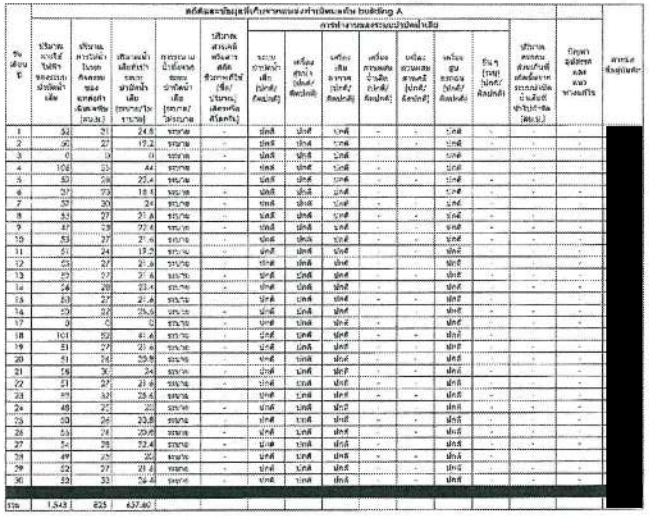
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนเพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะหู้ เขต/อำเภอ กะหู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๔๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๔๑๒๗๖ มีนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และบี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....หมดอายุ.....

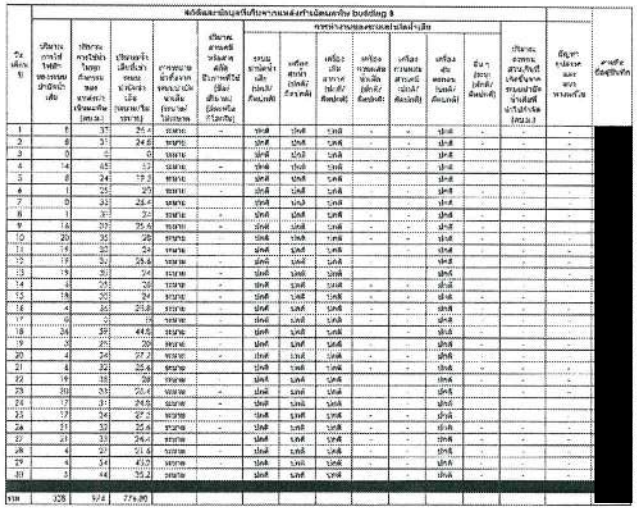
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ ตามแบบที่แนบ



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



ชั้นที่	ข้อมูลและข้อมูลที่เกี่ยวข้องของอาคาร building A														
	ปริมาณการใช้น้ำของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง	ปริมาณการใช้น้ำในแต่ละของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ระบายของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง (ลบ.ม.)	กระบวนการบำบัดของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ชื่อสารเคมีที่ใช้)	การทำงานของระบบน้ำประปาในอาคาร							ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ตัน/ปี)	ปัญหาอุปสรรคและทางแก้ไข	สถานะปัจจุบันของ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องสวนผสมสารเคมี (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องดูดอากาศ (ปกติ/ไม่ปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ไม่ปกติ)			
1	54	31	24.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]
2	30	27	13.2	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
3	0	0	0	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
4	108	85	44	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
5	50	28	22.4	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6	37	33	18.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
7	37	30	24	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ				
8	53	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9	47	29	22.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
10	53	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	51	24	19.2	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ				
12	53	27	21.6	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ			-	
13	57	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
14	28	28	23.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ		-	-	
15	53	27	21.6	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
16	52	27	25.5	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
17	0	0	0	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
18	101	82	41.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			
19	51	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
20	51	26	20.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21	58	36	24	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
22	51	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ				
23	47	32	28.6	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24	48	25	20	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
25	50	26	20.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26	53	26	20.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27	54	28	22.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-		ปกติ	-	-	-	
28	49	25	20	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29	52	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
30	53	33	26.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
รวม	1,543	825	637.80												



ชั้นที่	ข้อมูลและข้อมูลที่เกี่ยวข้องของอาคาร building B														
	ปริมาณการใช้น้ำของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง	ปริมาณการใช้น้ำในแต่ละของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ระบายของแต่ละประเภทน้ำหล่อเลี้ยง (ลบ.ม.)	กระบวนการบำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ไม่ระบบ)	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ชื่อสารเคมีที่ใช้)	การทำงานของระบบน้ำประปาในอาคาร							ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ตัน/ปี)	ปัญหาอุปสรรคและทางแก้ไข	สถานะปัจจุบันของ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องสวนผสมสารเคมี (ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องดูดอากาศ (ปกติ/ไม่ปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ไม่ปกติ)			
1	8	37	25.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	[redacted]
2	8	31	24.8	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3	0	0	0	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
4	14	45	32	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
5	8	24	17.3	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
6	1	25	25	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-			
7	0	33	23.4	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
8	1	37	22	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
9	16	33	25.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10	20	35	28	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11	14	30	24	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
12	19	32	25.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
13	19	30	24	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
14	8	35	28	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
15	18	30	24	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-			
16	4	33	25.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ		-	-	
17	0	0	0	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
18	34	56	44.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-			
19	8	26	20	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
20	4	34	27.2	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
21	8	32	25.6	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22	19	38	28	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ	-	-	-	
23	30	33	20.4	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ		-	-	
24	17	31	24.8	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ			ปกติ				
25	17	34	27.2	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ				
26	31	32	25.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27	23	33	26.4	ขนาด		ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28	6	27	21.6	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29	4	54	43.2	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30	5	44	35.2	ขนาด	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ		-	ปกติ	-	-	-	
รวม	328	974	776.80												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

แบบ กส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๓/๒๑๕ หมู่ที่ ๑ ถนนพระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล กะทู้ เขต/อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๖๘๑๒๗๕ โทรสาร ๐๗๖-๖๘๑๒๗๖ มี นิติบุคคลอาคารชุด ดีลอนโด ไมน์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข อาคารชุดจำนวน ๔๓๖ ห้องชุด สำหรับอาคาร เอ และ บี ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย..... หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (AS)..... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....70..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....24..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....จ้างรถสูบตะกอน.....

๗. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(๒) ปริมาณการใช้น้ำทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือรับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บเอกสาร หลักฐาน หรือไม่บันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ข้อมูลการจัดทำ ทส.๑ อาคาร เอ- บี										
ประจำเดือน มิถุนายน 2568										
วันที่	มิเตอร์ไฟ				มิเตอร์น้ำ					
	MCC-WWT-A	kWh/Day	MCC-WWT-B	kWh/Day	มิเตอร์น้ำ-A	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์น้ำ-B	ลบ.ม./วัน	มิเตอร์สระน้ำ	ลบ.ม./วัน
ยกมา	3822		99410		91957		89507		7051.953	
1	3874	52	99418	8	91988	31	89540	33	7051.953	0
2	3924	50	99426	8	92015	27	89571	31	7051.953	0
3	3924	0	99426	0	92015	0	89571	0	7051.953	0
4	4030	106	99440	14	92070	55	89636	65	7051.953	0
5	4082	52	99448	8	92098	28	89660	24	7051.953	0
6	4119	37	99449	1	92121	23	89685	25	7051.953	0
7	4176	57	99449	0	92151	30	89718	33	7051.953	0
8	4229	53	99450	1	92178	27	89748	30	7052.099	0.146
9	4276	47	99456	16	92206	28	89780	32	7052.106	0.007
10	4329	53	99486	20	92233	27	89815	35	7052.106	0
11	4380	51	99505	19	92257	24	89845	30	7052.106	0
12	4433	53	99524	19	92284	27	89877	32	7052.106	0
13	4485	52	99543	19	92311	27	89907	30	7052.106	0
14	4541	56	99549	6	92339	28	89942	35	7052.106	0
15	4591	50	99567	18	92366	27	89972	30	7052.106	0
16	4641	50	99571	4	92398	32	90008	36	7052.106	0
17	4641	0	99571	0	92398	0	90008	0	7052.106	0
18	4742	101	99607	36	92450	52	90067	59	7052.342	0.236
19	4793	51	99610	3	92477	27	90092	25	7052.342	0
20	4844	51	99614	4	92503	26	90126	34	7053.303	0.961
21	4902	58	99620	6	92533	30	90158	32	7053.303	0
22	4953	51	99639	19	92560	27	90193	35	7053.303	0
23	5005	52	99659	20	92592	32	90226	33	7053.304	0.001
24	5053	48	99676	17	92617	25	90257	31	7053.304	0
25	5103	50	99693	17	92643	26	90291	34	7053.304	0
26	5158	55	99714	21	92669	26	90323	32	7053.304	0
27	5212	54	99735	21	92697	28	90356	33	7053.304	0
28	5261	49	99739	4	92722	25	90383	27	7053.304	0
29	5313	52	99743	4	92749	27	90437	54	7053.304	0
30	5365	52	99748	5	92782	33	90481	44	7053.304	0
	Total	1,543		338		825		974		1.351

สรุป		
ปริมาณการใช้ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	1,881	kWh
ประมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษอาคาร A, B	1,800.351	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, B	1,440.28	ลบ.ม.

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : Dcondo mine

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 143/215 หมู่ที่ : 1 ซอย :

ถนน : พระภูเก็ตแก้ว แขวง/ตำบล : กะทู้ เขต/อำเภอ : กะทู้

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076681275 โทรสาร : 076681276

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 436

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 13/2557 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน
4. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จางวงสูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,881.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,800.351 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,440.280 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. ผงจุรินทรี 1.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

หมายเหตุ ๑. เจ้าของหรือผู้ควบคุมดูแลแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บลบิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบที่ 5
บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ	วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด		
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor 1/1	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	1/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		09/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		8/6/25
	Jul-25					O	O		O						
	Aug-25					O	O		O						
	Sep-25					O	O		O						
	Oct-25					O	O		O						
	Nov-25					O	O		O						
	Dec-25					O	O		O						

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ	วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด		
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor 1/2	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		29/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/		8/6/25
	Jul-25					O	O		O						
	Aug-25					O	O		O						
	Sep-25					O	O		O						
	Oct-25					O	O		O						
	Nov-25					O	O		O						
	Dec-25					O	O		O						

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor ...../1/2	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		8/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับ.พลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet:								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			3/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็ดตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ด
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็ดตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ด
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ตราแสดงอาคาร-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขาวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ตราแสดงอาคาร-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขาวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ตราสะลาค-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ถังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		8/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ตราสะลาค-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ถังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			22/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			20/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			20/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			12/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ x ไม่ปกติ o ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building A Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			28/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ o ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ระ...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	X	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ระ...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ O ไม่มี

ต่อ ตัว ไม่สามารถ ใช้งาน ได้

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St..	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ ไม่มีน้ำ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	สังกัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		01/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ ไม่มี O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	สังกัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		8/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาดภายนอก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาดภายนอก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct 25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ส...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ส...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	/	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			15/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-ไข่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			15/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			27/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ผ้าทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25															
	Aug-25															
	Sep-25															
	Oct-25															
	Nov-25															
	Dec-25															

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		2/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ส...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			15/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ ส...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ดังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			13/2/25
	Mar-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	X	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ดังถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	13/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]	[redacted]	8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ X ไม่ปกติ O ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			18/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ o ไม่มี

แบบฟอร์มตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ประจำปี 2025

รหัสตู้ St...	ว/ด/ป	ตู้ดับเพลิง, Fire Hose Cabinet								ถังดับเพลิง				ผู้ตรวจ		วันที่ตรวจเช็ค
		ประตูตู้	ความสะอาด-กระจก	ฝาทองเหลือง-โซ่	สายฉีดน้ำดับเพลิง	สายต่อดับเพลิง	หัวฉีดทองเหลือง	วาล์วเปิด-ปิด	ขวาน	มาตรวัด	ตัวถัง	สลักนิรภัย	สาย-หัวฉีด	ช่าง	หัวหน้าช่าง	
Fire Hose Cabinet 1 - 24 Building B Floor	Jan-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/	[redacted]		3/1/25
	Feb-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			17/2/25
	Mar-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			23/3/25
	Apr-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/4/25
	May-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			9/5/25
	Jun-25	/	/	/	/	O	O	/	O	/	/	/	/			8/6/25
	Jul-25					O	O		O							
	Aug-25					O	O		O							
	Sep-25					O	O		O							
	Oct-25					O	O		O							
	Nov-25					O	O		O							
	Dec-25					O	O		O							

/ ปกติ x ไม่ปกติ o ไม่มี

เอกสารแนบที่ 6
แผนฉุกเฉิน

รายงาน

การปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด ไมน์

143/215 หมู่ที่ 1 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้

จังหวัดภูเก็ต 83120

รายละเอียด	หน้าที่
การปฏิบัติการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน	1
แผนเกิดเหตุเพลิงไหม้	2
แผนแก๊สรั่ว	3
แผนไฟฟ้าขัดข้อง(จาก กฟภ)	4
แผนไฟฟ้าขัดข้อง (ดับจากภายใน)	5
แผนน้ำไม่ไหล (จาก กปภ.)	6
แผนน้ำรั่ว	7
แผนลิฟต์ขัดข้อง	8
แผนน้ำท่วม	9
แผนการเกิดแผ่นดินไหว	10
แผนขั้นตอนการปฏิบัติกรณีพบวัตถุต้องสงสัย	11
แผนขั้นตอนการปฏิบัติกรณีพบวัตถุระเบิด	12
แผนอพยพ	13
แผนทดสอบติดต่อหัวหน้างาน เดือนละ 1 ครั้ง	14
แผนฉุกเฉินเหตุการณ์ไม่สงบจากการชุมนุมต่าง ๆ	15

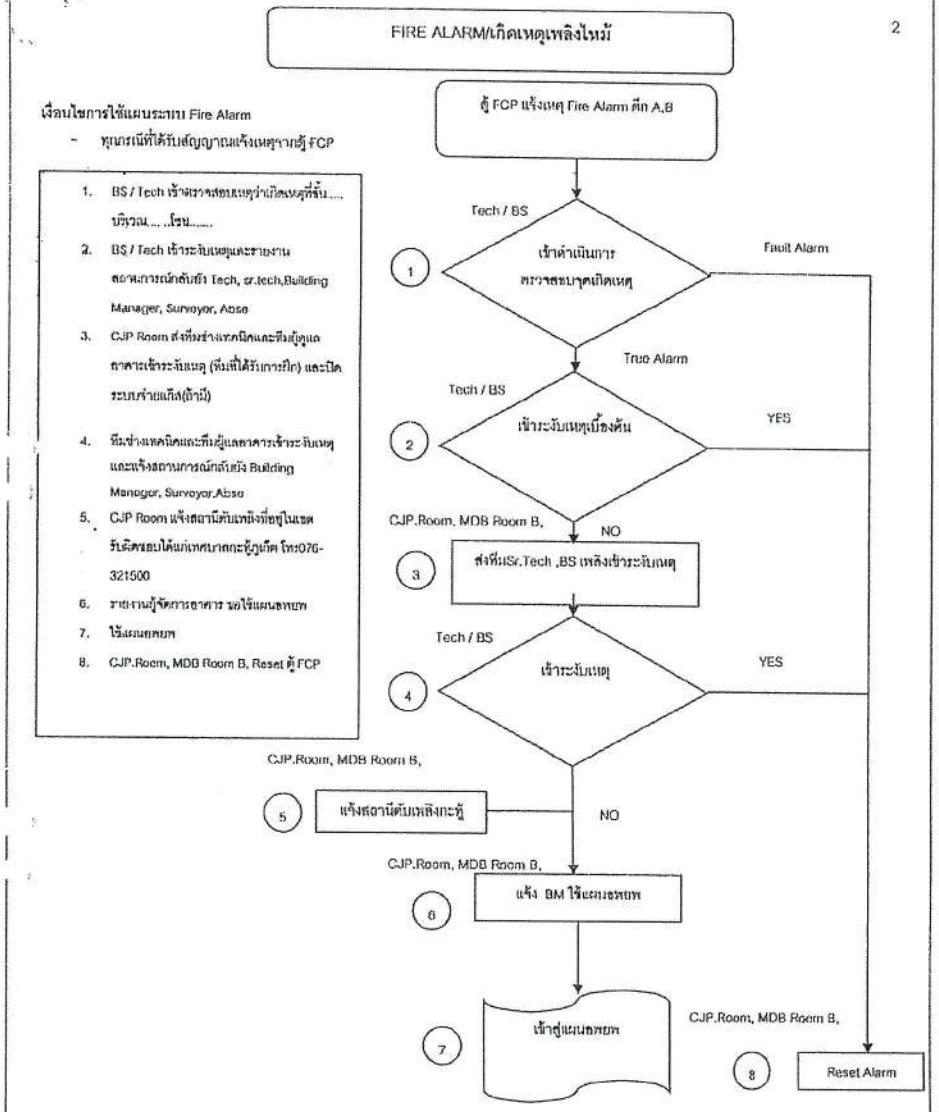
การปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน (Emergency)

คือ การวางแผนงานการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินล่วงหน้า เพื่อให้การแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย พร้อมทั้งสามารถติดต่อประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และรายงานเหตุฉุกเฉินต่อผู้บังคับบัญชาได้ทันท่วงที ซึ่งแผนงานต่างๆ สามารถเขียนในรูปของ Flow Chart เมื่ออุปกรณ์หรือระบบต่างๆ เกิดขัดข้องหรือเกิดเหตุฉุกเฉินก็สามารถปฏิบัติตามขั้นตอนต่างๆได้อย่างถูกต้องและรวดเร็วและเพื่อเป็นแนวทางในการนำไปปฏิบัติให้ให้เหมาะสมตาม Flow Chart ของแต่ละระบบ

ใน Flow Chart จะมีการใช้คำย่อเพื่ออ้างถึงเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการในระดับต่าง ๆ ดังนี้

BM	=	ผู้จัดการอาคาร
BS	=	ผู้ดูแลอาคาร (CJP Staff)
ADM	=	เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ
ABSE	=	ผู้ดูแลฝ่ายวิศวกรรมอาคาร
Sr.Tech	=	ช่างอาคารอาวุโส
Tech	=	ช่างอาคาร
JLL	=	ทีมบริหารอาคาร



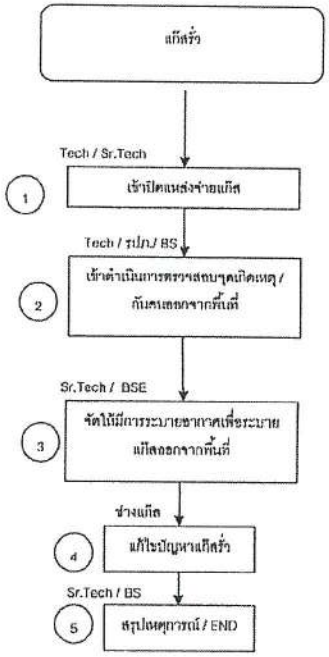


แก๊สรั่ว

เงื่อนไขการใช้แผนรองรับเหตุแก๊สรั่ว

- ได้กลิ่นแก๊สบริเวณที่มีท่อแก๊สผ่าน
- ได้รับสัญญาณ Alarm จาก Gas Detector และยืนยันว่ามีแก๊สรั่วจริง
- ไม่มีแปลวไฟ
- ถ้ามีประกายไฟเกิดขึ้นให้เข้าขั้นตอน Fire Alarm

1. BS / Sr.Tech เข้าปิดแหล่งจ่ายแก๊สและรายงานสถานการณ์กลับยังห้องควบคุม
2. Tech / BS เข้าดำเนินการตรวจสอบจุดเกิดเหตุ / กันคนออกจากพื้นที่
3. Sr.Tech / BS จัดให้มีการระบายอากาศเพื่อระบายแก๊สออกจากพื้นที่โดยอยู่ในดุลยพินิจของ BS และ ผู้จัดการอาคาร
4. ช่างแก๊สดำเนินการแก้ไข
5. Sr.Tech / BSE สรุปเหตุการณ์
   - Incident Report / Service Report
   - รายงานการทำงานของระบบที่ชำรุดหลังจากเหตุการณ์เข้าสู่ภาวะปกติ

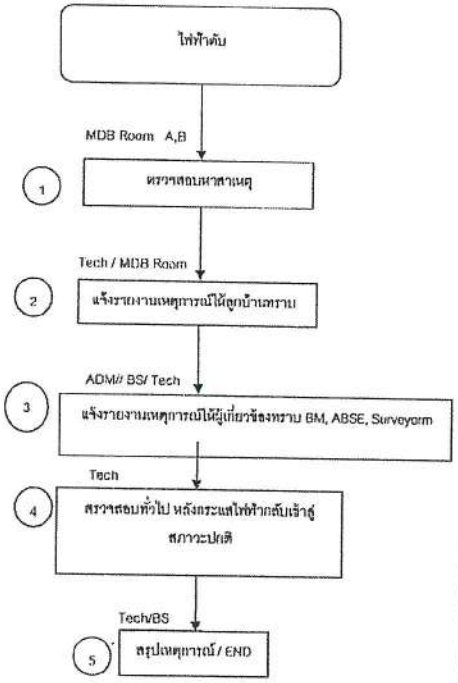


ไฟฟ้าขัดข้อง (จาก กฟภ.)

เงื่อนไขการใช้แผนงาน

5. ไฟฟ้าดับที่อาคารจากภายนอก(จากผลกระทบภายนอก)

1. ตรวจสอบเหตุว่าไฟฟ้าดับจากภายในอาคาร / ภายนอกอาคาร เช่น สอบถาม กฟน. ว่าดับจากสาเหตุใด ระยะเวลาเท่าใด ตรวจสอบและแก้ไข
   - ตรวจสอบที่หู้ MDB Room A,B
   - ตรวจสอบแก้ไขระบบสิทธิ์ตามขั้นตอนของแต่ละตอนได
   - ตรวจที่ตู้ควบคุม Main MDB A,B ว่าไม่มี CB ทริป
2. แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้อง
   - ADM – แจ้งประสานงานลูกบ้านและผู้ที่เกี่ยวข้องภายในอาคารให้ทราบ
   - BS – แจ้ง BM, Surveyor, ABSE . ผ่านทาง SMS, โทรศัพท์, E-mail
3. ตรวจสอบทั่วไป หลังจากกระแสไฟฟ้าเข้าสู่สภาวะปกติ
   - ระบบสิทธิ์ทำงานปกติ / CCTV ทำงานปกติ / ACB,CB ไม่ทริป
   - Operation Machine ทำงานตามปกติ
4. สรุปเหตุการณ์
   - Incident Report
   - รายงานการทำงานของเครื่องจักรที่ชำรุดจากเหตุการณ์ไฟฟ้าขัดข้อง

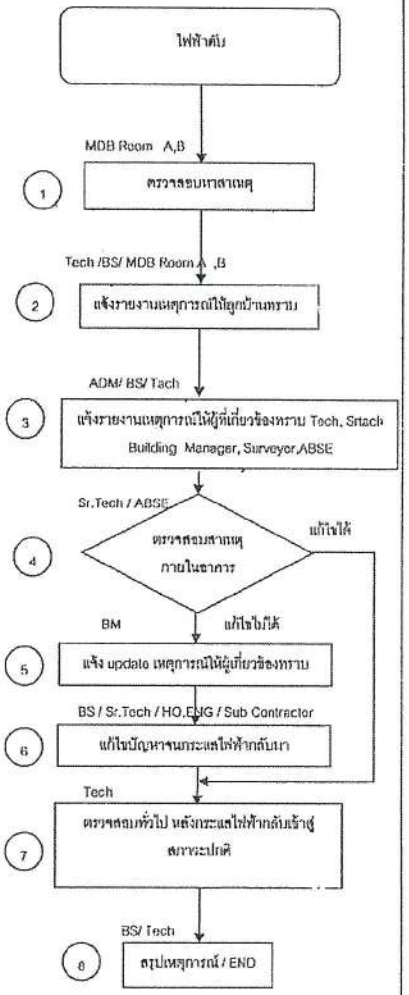


ไฟฟ้าขัดข้อง (ดับจากภายใน)

เงื่อนไขการใช้แผนงาน
-ไม่รวมแผนรองรับความเสี่ยงของลูกค้ากรณี Server ของลูกค้าดับเนื่องจากไฟฟ้าดับนานเกินไป
-ไฟฟ้าดับทั้งอาคาร (จาก กฟภ.) แต่กระแสไฟฟ้า กฟน.กลับคืนเข้าสู่สภาวะปกติแล้ว แต่ไฟฟ้าของอาคารยังไม่จ่ายเข้าระบบ

1. ตรวจสอบเหตุว่าไฟฟ้าดับจากภายในอาคาร / ภายนอกอาคาร เช่น สอบถาม กฟน. ว่าดับจากสาเหตุใด ระยะเวลาเท่าใด ตรวจสอบและแก้ไข
   - ตรวจสอบที่ตู้ MDB Room A,B
   - ตรวจสอบแก้ไขระบบลิฟต์ตามชั้นคอนโดแต่ละคอนโด
   - ตรวจที่ตู้ควบคุม Main MDB A,B ว่าไม่มี CB ทริป
     - ตรวจสอบแก้ไขระบบลิฟต์ตามชั้นคอนโดแต่ละคอนโด
     - ตรวจที่ตู้ควบคุม Main MDB A,B ว่าไม่มี CB ทริป
2. แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้อง
   - ADM – แจ้งประสานงานลูกค้าและผู้ที่เกี่ยวข้องภายในอาคาร
   - BS – แจ้ง Tach,Sr.Tach,BM, Surveyor, Abse. ผ่านทาง, โทรศัพท์, E-mail
3. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร
   - ตรวจสอบอุปกรณ์จ่ายไฟห้องสัก MDB A,B
4. รายงานความคืบหน้าให้ผู้เกี่ยวข้องทราบ
   - ADM – แจ้งประสานงานลูกค้าและผู้ที่เกี่ยวข้องภายในอาคาร
   - BS – Sr.Tachแจ้ง BM, Abse, Surveyor ผ่านทาง SMS, โทรศัพท์, E-mail และแจ้งตาม Sub Contractor, HO.ENG
5. แก้ไขปัญหากระแสไฟฟ้าดับมานโดยเข้าของผลิตภัณฑ์และผู้ที่เกี่ยวข้อง กรณีไม่สามารถแก้ไขได้ในระยะเวลาที่เหมาะสม ต้องขออนุมัติ เช่น
   - ปลดโหลดที่ไม่จำเป็น
   - จัดเตรียมความพร้อมเพื่อรองรับสถานการณ์
   - ขออนุมัติปิดตึกชั่วคราวและแจ้งให้ผู้พักอาศัยรับทราบ

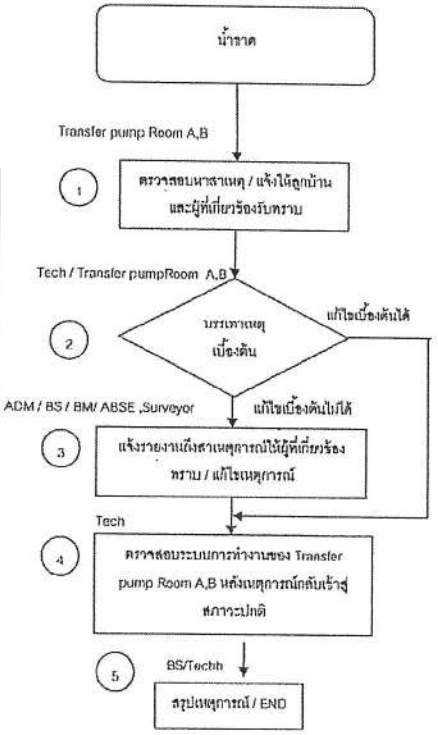
6.ตรวจสอบทั่วไป หลังกระแสไฟฟ้ากลับเข้าสู่สภาวะปกติ เช่น
   - ระบบลิฟต์ทำงานปกติ / CCTV ทำงานปกติ / ACB,CB ไม่ทริป
   - Operation Machine ทำงานตามปกติ
7. สรุปเหตุการณ์
   - Incident Report / Service Report
   - รายงานการทำงานของเครื่องจักรที่ซ่อมจากเหตุการณ์ไฟฟ้าขัดข้อง



น้ำไม่ไหล (จาก กปภ.)

เงื่อนไขการใช้แผนงาน
7. น้ำขาด (จากผลกระทบภายนอก)
8. มี Low Level Alarm จาก Roof Tank และ หรือ Underground Tank

1. ตรวจหาสาเหตุที่ Underground Tank คอนโด A,B
   - ระดับน้ำต่ำถึง Low Level ซึ่งเครื่องไม่
   - ตรวจสอบท่อเติมน้ำของการประปาและอุปกรณ์ประกอบว่าหยุดในสภาพปกติหรือไม่
   - สอบถามสาเหตุจาก กปภ. / เหตุการณ์และระยะเวลาการแก้ไข
   - แจ้งสาเหตุให้ลูกบ้านและผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบ
   - BS – แจ้ง BM , Abse ,Surveyor
2. บรรเทาเหตุเบื้องต้น
   - กรณีอุปกรณ์ เติมน้ำของอาคารชำรุดให้ใช้เติมแบบ Manual แทน
   - กรณีน้ำขาดจาก กปภ. และระยะเวลาน้ำขาดเกินกว่าระยะเวลาที่ Roof Tank จะทำรองน้ำได้ ให้ผู้จัดการอาคารเสนอขออนุมัติจัดซื้อน้ำเติม Underground Tank คอนโด A,B
3. กรณีน้ำขาดทั้งอาคารให้แจ้งลูกบ้านและผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบ
4. ADM – แจ้งประสานงานลูกค้าและผู้ที่เกี่ยวข้องภายในอาคาร
5. BS – แจ้ง BM, Abse, Surveyor ผ่านทาง SMS, โทรศัพท์, E-mail
   - ตรวจสอบทั่วไป หลังเหตุการณ์กลับเข้าสู่สภาวะปกติ
   - Operation Machine ทำงานตามปกติ
6. สรุปเหตุการณ์
   - Incident Report
   - รายงานการทำงานของระบบที่ชำรุดหลังจากเหตุการณ์เข้าสู่



น้ำรั่ว

น้ำรั่ว

เงื่อนไขการใช้แผนรองรับเหตุน้ำรั่ว

1. ได้รับแจ้งจากหน้างาน
   -ตรวจสอบหาสาเหตุว่ารั่วจาก
   ส่วนกลางหรือห้องลูกบ้าน และ
   ตรวจสอบพื้นว่าของน้ำว่าเป็นจุดๆ ใน

1. BS. / Tech เข้าตรวจสอบเหตุว่าเกิดเหตุที่ชั้น..... บริเวณ.... ห้อง.....
2. BS. / Tech เข้าตรวจเช็คระดับเหตุและรายงานสถานการณ์กลับยังห้อง CJP.
3. CJP. Room ส่งทีมTech ขึ้นหน้า/แม่บ้าน/ BS.เข้าระงับเหตุ
4. ควบคุมความเสียหายและแจ้งสถานการณ์กลับยังห้องCJP.
5. Tech ปิดลิฟท์ชั้นเหนือชั้นที่มีน้ำรั่ว และล็อคลิฟท์
6. Tech ตัดกระแสไฟฟ้าที่จ่ายระบบลิฟท์
7. แม่บ้านทำความสะอาด เตรียมพื้นที่เข้าสู่สภาพปกติ / Tech ตรวจเช็คซ่อมแซมแก้ไขอุปกรณ์ที่อาจชำรุด
8. BS / Tech สรุปเหตุการณ์และจัดทำ Incident Report

Tech / BS.
1. เข้าดำเนินการตรวจสอบจุดเกิดเหตุ

Tech
2. ปิดแหล่งจ่ายน้ำและแจ้งห้องCJP

CJP. Room
3. ส่งทีมเข้าสนับสนุนเข้าดำเนินการ

Tech / BS. / แม่บ้าน
4. ควบคุมความเสียหาย

น้ำยังไม่เข้าลิฟท์

Tech
5. ปิดลิฟท์ชั้นเหนือชั้นที่รั่ว และล็อคลิฟท์

เข้าลิฟท์

Tech
6. OFF Main CB ของลิฟท์ในโซนที่เกี่ยวข้อง

Tech / BS. / แม่บ้าน
7. บรรเทาความเสียหาย / ซ่อมแซมแก้ไข และทำความสะอาด / รายงาน / BM/ ABSE ,Surveyor

BS/Tech
8. สรุปเหตุการณ์ / END

ลิฟต์ขัดข้อง

ลิฟต์ค้าง

เงื่อนไขการใช้แผนงาน

11. กรณีลิฟต์ค้าง มีผู้โดยสารติดค้างภายในลิฟต์

1. ตรวจสอบว่าลิฟต์ค้างที่ชั้นไหน .....ตึกไหน.....ลิฟท์ ตัวที่เท่าไหร่..... ตรวจสอบจำนวนผู้โดยสาร....เพศ....อายุ ..... โรคประจำตัว.....
2. แจ้งเหตุให้ผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบ
3. Tech/ ABSE - แจ้งเจ้าของผลิตภัณฑ์ / ผู้ดูแลระบบลิฟท์

BS/Tech – แจ้ง BM / ABSE, Surveyor ผ่านทาง SMS, โทรศัพท์ E-mail

4. BS / Tech. ให้ข้อมูลลูกบ้านช่วงเวลาใช้บริการลิฟท์จุดใดบ้าง และเตรียมชุดปฐมพยาบาล / รถพยาบาล
5. CJP. Room และ Tech/BS. พูดคุยกับผู้ที่อยู่ในลิฟท์ BM – ควบคุมสถานการณ์
6. BS / Tech ดำเนินการช่วยเหลือผู้ที่ติดค้างภายในลิฟท์
7. ช่างลิฟท์แก้ไขลิฟท์ให้เข้าสู่สภาวะปกติและทดลองการใช้งาน
8. Operation Machine ทำงานตามปกติ
9. BS/Tech สรุปเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
10. Incident Report / Service Report

ลิฟต์ค้าง

BS/Tech
1. ตรวจสอบสถานะของลิฟท์และผู้โดยสาร

BS/Tech
2. แจ้งเหตุให้ลูกบ้านและผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบ

BS/Tech
3. บรรเทาเหตุเบื้องต้น

BS/Tech
4. ช่วยผู้โดยสารที่ติดค้าง

ช่างลิฟท์
5. ตรวจสอบแก้ไขระบบลิฟท์ให้ทำงานกลับมาตามปกติ / ทดสอบใช้งาน

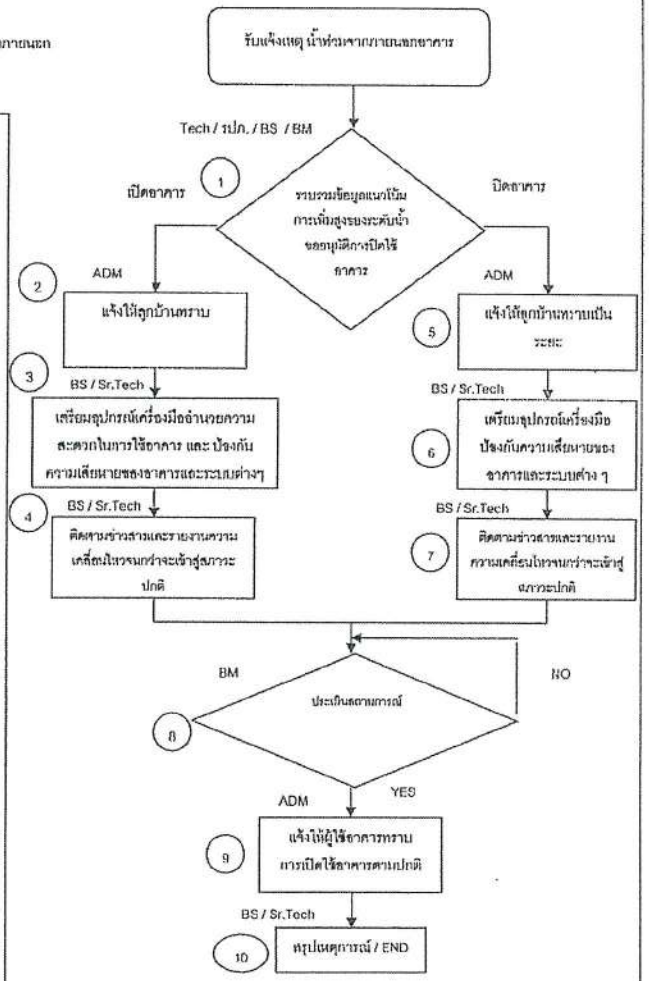
BS / Tech/ช่างลิฟท์
6. สรุปเหตุการณ์ / END

น้ำท่วม

เงื่อนไขการใช้แผนน้ำท่วม

12. กรณีที่ได้รับแจ้งเหตุ น้ำท่วมจากภายนอกอาคาร

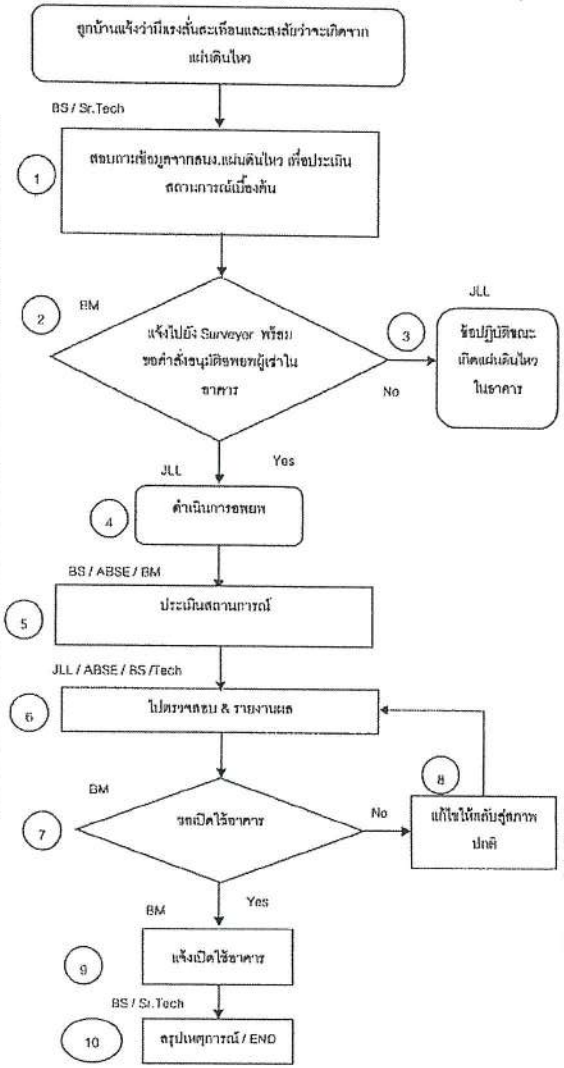
1. - BS. / Tech สังเกตุการเพิ่มสูงของระดับน้ำ
   - BS, Sr.Tech ติดตามข่าวพยากรณ์อากาศและวิเคราะห์สถานการณ์และแนวโน้มการเกิดน้ำท่วม และแจ้ง BM รายงาน ABSE, Surveyor เพื่อประเมินสถานการณ์
2. ADM แจ้งให้ลูกบ้านคอนโด ทราบ
3. BS / Sr.Tech เตรียมอุปกรณ์เครื่องมือเบื้องต้นในการป้องกันระดับน้ำจากภายนอกเข้าสู่อาคาร
   - ตั้งแนวกระสอบทราย
   - ทีมตัดไฟ
   - ทีมระบายน้ำ
   - ทีมควบคุมการจราจร
4. BS / Sr.Tech ติดตามข่าวสารและรายงานความเคลื่อนไหวจนกว่าระดับน้ำจะเข้าสู่สภาวะปกติ
5. BS / Sr.Tech เตรียมอุปกรณ์เครื่องมือป้องกันความเสียหายของอาคารและระบบต่าง ๆ
6. BM ประเมินสถานการณ์ ความพร้อมของมูลิการเปิดใช้อาคาร
7. ADM แจ้งให้ลูกบ้านทราบ
8. BS / Sr.Tech สรุปเหตุการณ์ Incident Report



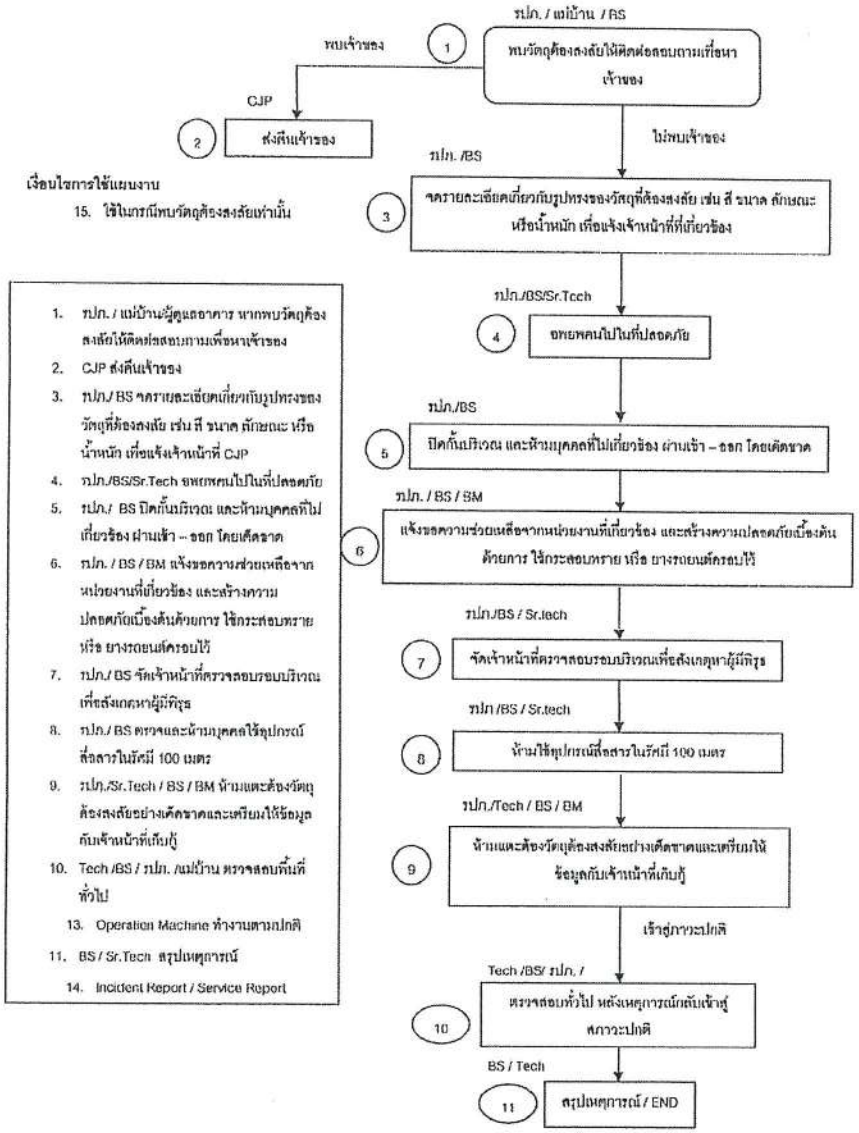
แผ่นดินไหว

BS / Sr.Tech

1. สอบถามข้อมูลจากสนง.แผ่นดินไหว โทร .....พร้อมทั้งนำเสนอข้อมูลต่อ BM เพื่อประเมินสถานการณ์เบื้องต้น
2. BM แจ้งไปยัง Surveyor พร้อมขอคำสั่งอนุมัติอพยพผู้เช่าในอาคาร
3. Surveyor ไปอนุมัติคำสั่งอพยพ / JLL ให้คำแนะนำกับผู้เช่าเรื่องวิธีปฏิบัติ
4. Surveyor อนุมัติคำสั่งอพยพ / JLL เป็นผู้ดูแลการอพยพ
5. BS /Sr.Tech / BM ประเมินสถานการณ์ว่าเข้าสู่สภาวะปกติหรือไม่
6. JLL / ABSE / BS / Tech ไปตรวจสอบ & รายงานผลต่อ BM
7. BM รายงานผลต่อ Surveyor
8. ในกรณีที่ยังไม่พร้อมให้กลับไปแก้ไขเพื่อให้เข้าสู่สภาวะปกติ
9. BM แจ้งลูกบ้าน
10. BS /Sr.Tech สรุปเหตุการณ์และจัดทำ Incident Report



ขั้นตอนการปฏิบัติกรณีพบวัตถุต้องสงสัย

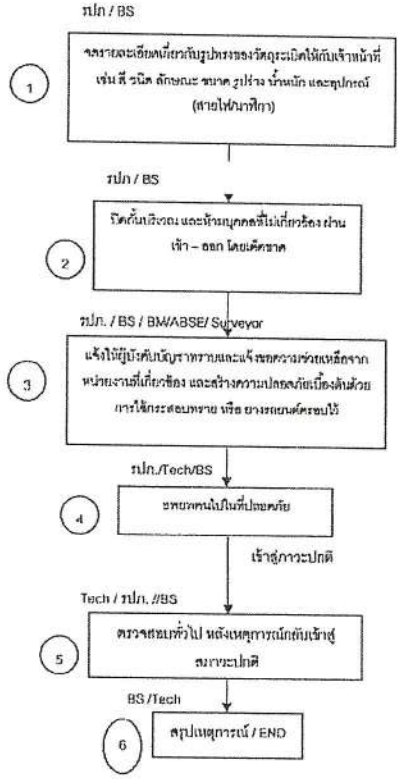


เงื่อนไขการใช้แผนงาน

15. ใช้ในกรณีพบวัตถุต้องสงสัยเท่านั้น

1. รปภ. / แม่บ้านผู้ดูแลอาคาร หากพบวัตถุต้องสงสัยให้ติดต่อสอบถามเพื่อหาเจ้าของ
2. CJP ส่งคืนเจ้าของ
3. รปภ./ BS จดรายละเอียดเกี่ยวกับรูปทรงของวัตถุที่ต้องสงสัย เช่น สี ขนาด ลักษณะ หรือน้ำหนัก เพื่อแจ้งเจ้าหน้าที่ CJP
4. รปภ./BS/Sr.Tech อพยพคนไปในที่ปลอดภัย
5. รปภ./ BS ปิดกั้นบริเวณ และห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง ผ่านเข้า – ออก โดยเด็ดขาด
6. รปภ. / BS / BM แจ้งขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และสร้างความปลอดภัยเบื้องต้นด้วยการ ใช้กระสอบทราย หรือ ยางรถยนต์ครอบไว้
7. รปภ./ BS ขัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอบบริเวณที่อาจสังเกตุหาผู้มีพิรุธ
8. รปภ./ BS ตรวจและห้ามบุคคลใช้อุปกรณ์สื่อสารในรัศมี 100 เมตร
9. รปภ./Sr.Tech / BS / BM ห้ามแตะต้องวัตถุต้องสงสัยอย่างเด็ดขาดและเตรียมให้ข้อมูลกับเจ้าหน้าที่เก็บกู้
10. Tech /BS / รปภ. /แม่บ้าน ตรวจสอบพื้นที่ทั่วไป
13. Operation Machine ทำงานตามปกติ
11. BS / Sr.Tech สรุปเหตุการณ์
14. Incident Report / Service Report

ขั้นตอนการปฏิบัติกรณีพบวัตถุระเบิด

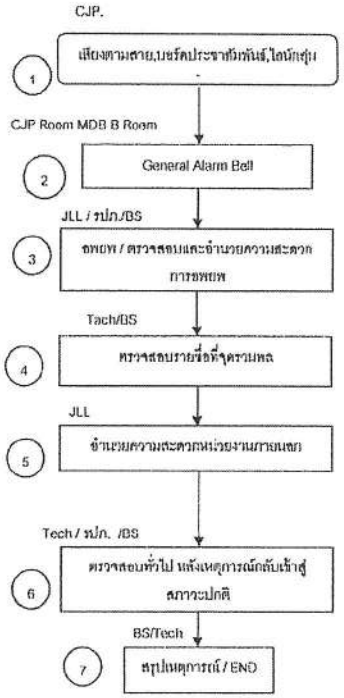


เงื่อนไขการใช้แผนงาน

10. ใช้ในกรณีพบวัตถุต้องสงสัยเท่านั้น

1. รปภ / BS จดรายละเอียดเกี่ยวกับรูปทรงของวัตถุที่ต้องสงสัย เช่น สี ขนาด ลักษณะ หรือน้ำหนัก เพื่อแจ้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
2. รปภ / BS. ปิดกั้นบริเวณ และห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง ผ่านเข้า – ออก โดยเด็ดขาด
3. รปภ. / BS / BM แจ้งขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และสร้างความปลอดภัยเบื้องต้นด้วยการ ใช้กระสอบทราย หรือ ยางรถยนต์ครอบไว้
4. รปภ./Tech/BS อพยพคนไปในที่ปลอดภัย
5. Tech /รปภ./ BS ตรวจสอบความเรียบร้อยหลังเข้าสู่ภาวะปกติ
6. ตรวจเช็คและแก้ไข Operation Machine ทำงานตามปกติหรือไม่
7. BS/Tech สรุปเหตุการณ์
8. Incident Report / Service Report
9. รายงานการทำงานของระบบที่สำรุดหลังจากเหตุการณ์เข้าสู่ภาวะปกติ

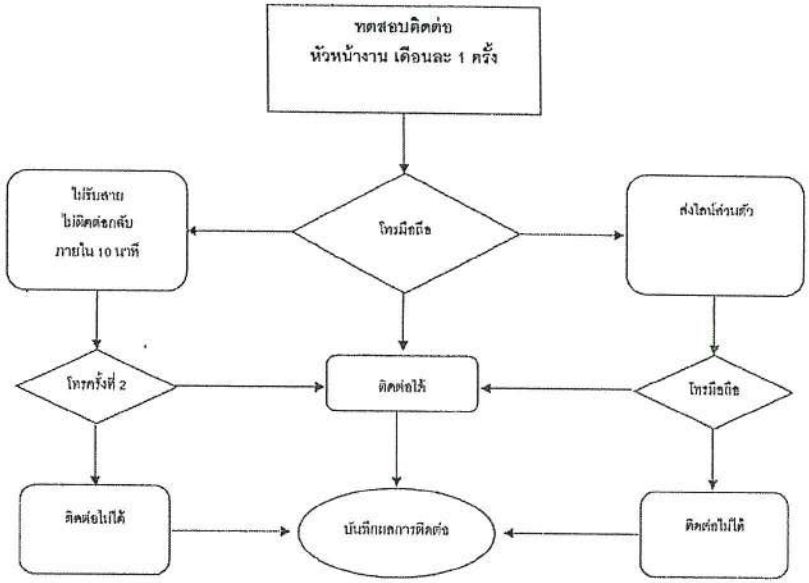
แผนอพยพ



เงื่อนไขการใช้แผนงาน

- กรณีฉุกเฉินที่ต้องเข้าขั้นวิกฤตเท่านั้น

1. PR ประกาศเสียงตามสาย
2. CJP Room MDB B Room ปล่อยสัญญาณ General Alarm Bell
   - ระบบประกอบอาคารเข้าสู่ Function ระบบการทำงาน
   - ตรวจสอบ Bell, Pressurized Fan, Emergency Lighting
   - รปภ/BS/Tech /ประจำจุด
   - ตั้งจุดรวมพล
   - Tech ดำเนินการปิดระบบบางส่วน
3. JLL / รปภ. /BS/อพยพ / ตรวจสอบและอำนวยความสะดวก การอพยพ
   - ตรวจสอบคนติดค้างภายในอาคาร / ลิฟต์
   - จัดการจราจร
4. BS. ตรวจสอบรายชื่อที่จุดรวมพล
5. JLL อำนวยความสะดวกหน่วยงานภายนอก
   - ตำรวจคับเคลื่อน
   - หน่วยกู้ภัย
6. Tech / รปภ. / ตรวจสอบและแก้ไขระบบให้เข้าสู่สภาวะปกติ และทดสอบการใช้งาน
   - Operation Machine ทำงานตามปกติ
7. BS / Tech / สรุปเหตุการณ์
   - Incident Report / Service Report
   - รายงานการทำงานของระบบที่ชำรุดหลังจากเหตุการณ์เข้าสู่ภาวะปกติ



เงื่อนไขการใช้แผนงาน

11. ใช้เพื่อทดสอบและบันทึกการติดต่อ จนท.ระดับหัวหน้างาน นอกเวลาทำการปกติ
12. ทดสอบการติดต่อของหมายเลขโทรศัพท์มือถือ หากติดต่อไม่ได้ตามกำหนดเวลาให้ติดต่อโทรศัพท์บ้าน

JLL

อาคารชุดดีคอนโด ไมน์

การป้องกันและควบคุมการติดต่อของโรคทางเดินหายใจและทางเดินอาหาร



JLL

1. วัตถุประสงค์ (Purpose)
   1.1. เพื่อเป็นมาตรการป้องกันและควบคุมการระบาดของโรคทางเดินหายใจและทางเดินอาหารภายในอาคารชุดดีคอนโด ไมน์
   1.2. เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการปฏิบัติงานของศูนย์บริหารอาคาร กรณีอยู่ในระยะเฝ้าระวังหรือเกิดการระบาดของโรคทางเดินหายใจและทางเดินอาหารภายในอาคารชุดดีคอนโด ไมน์

2. ขอบเขต (Scope)
   2.1. ครอบคลุมการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคทางเดินหายใจและทางเดินอาหารกรณีอยู่ในระยะเฝ้าระวังหรือเกิดการระบาดภายในอาคารชุดดีคอนโด ไมน์

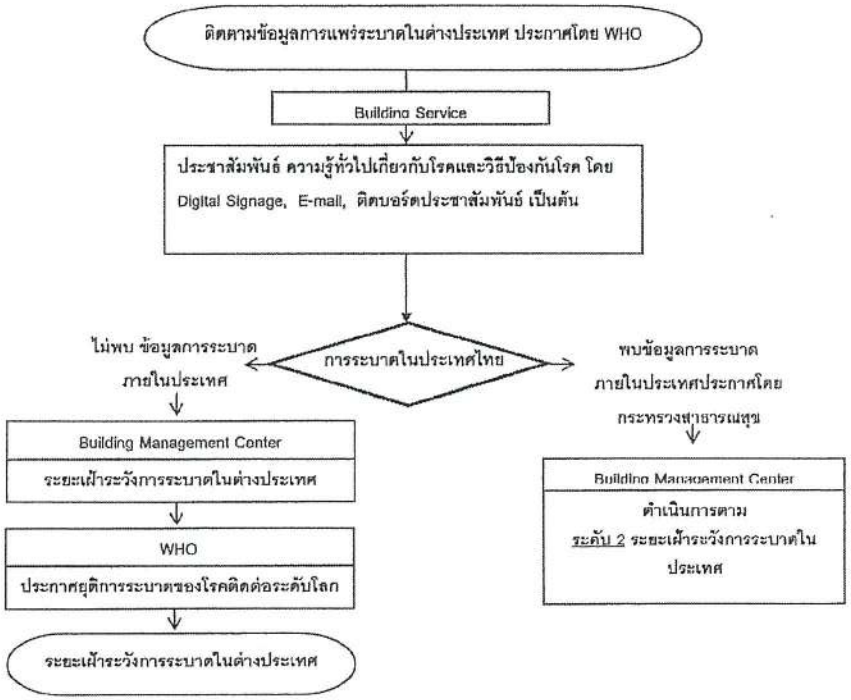
3. นิยาม (Definition)
   3.1. โรคติดต่อ หมายถึง โรคที่เกิดขึ้นกับคนหรือสัตว์ โดยเกิดจากเชื้อโรคที่เป็นสิ่งมีชีวิตหรือพิษของเชื้อโรค และเมื่อเกิดโรคขึ้นแล้วสามารถแพร่กระจายจากคนหรือสัตว์ที่ป่วยเป็นโรคนั้นไปสู่คนหรือสัตว์อื่นได้ โดยการแพร่กระจายจากโรคนั้นอาจเป็นได้ทั้งทางตรงและทางอ้อม โดยพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ.2523 ให้คำจำกัดความดังต่อไปนี้
      - โรคติดต่อ หมายความว่า โรคซึ่งรัฐมนตรีประกาศตามมาตรา 5 ให้เป็นโรคติดต่อและให้หมายความรวมถึงโรคซึ่งรัฐมนตรีหรือผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศตามมาตรา 6 วรรคสอง ให้เป็นโรคติดต่อด้วย
      - โรคติดต่ออันตราย หมายความว่าโรคติดต่อซึ่งรัฐมนตรีประกาศตามมาตรา 5 ให้เป็นโรคติดต่ออันตราย
      - โรคติดต่อต้องแจ้งความ หมายความว่าโรคติดต่อซึ่งรัฐมนตรีประกาศตามมาตรา 5 ให้เป็นโรคติดต่อต้องแจ้งความและให้หมายความรวมถึงโรคติดต่ออันตรายตามมาตรา 5 ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศตามมาตรา 6 วรรคหนึ่ง หรือโรคซึ่งรัฐมนตรีหรือผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศตามมาตรา 6 วรรคสอง ให้เป็นโรคติดต่อต้องแจ้งความด้วย
   3.2. โรคระบบทางเดินหายใจ (Respiratory Disease) คือ โรคที่เกิดจากมีความผิดปกติของเนื้อเยื่อ/อวัยวะต่างๆ ในระบบทางเดินหายใจ
   3.3. โรคระบบทางเดินอาหาร (Digeslive Disease) คือ ความผิดปกติต่างๆ ที่เกิดขึ้นกับเนื้อเยื่อ/อวัยวะในระบบทางเดินอาหาร
   3.4. ระยะเฝ้าระวัง คือ ช่วงของการระบาดของโรค โดยมีข้อมูลการระบาดในพื้นที่ต่างๆ ของโรค หรือภายในประเทศ
   3.5. ระยะแพร่ระบาด คือ ช่วงของการระบาดของโรค โดยมีการระบาดของโรคเข้ามาภายในอาคารชุดดีคอนโด ไมน์

4. ขั้นตอนการปฏิบัติงานการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อ

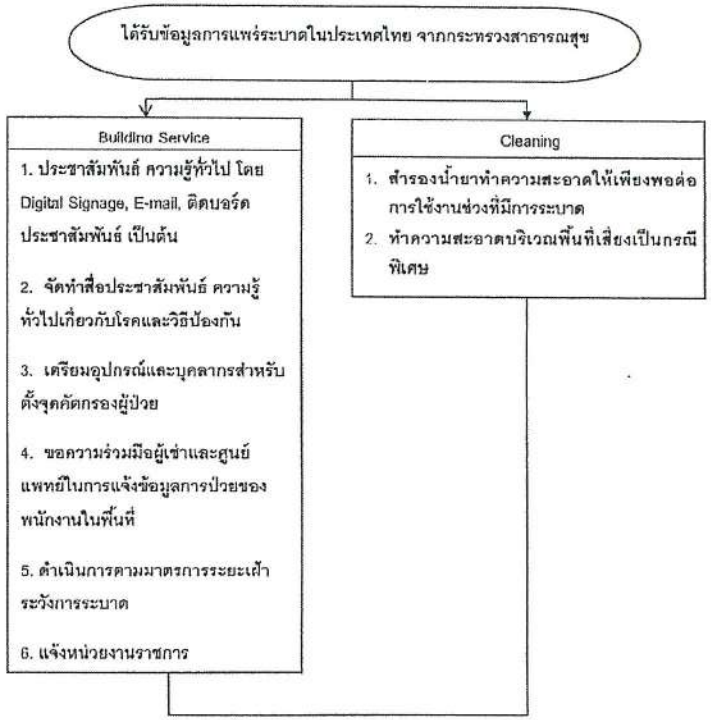
4.1 ระดับ 1 สถานการณ์ปกติ/ ระยะเฝ้าระวังการระบาดในต่างประเทศ

4.2 ระดับ 2 ระยะเฝ้าระวังการระบาดในประเทศ

ระดับ 1 สถานการณ์ปกติ/ ระยะเฝ้าระวังการระบาดในต่างประเทศ



ระดับ 2 ระยะเฝ้าระวังการระบาดในประเทศ



ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

ที่ 001/2557 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัยและทรัพย์สินส่วนกลาง

1. ภายใต้ระเบียบการพักอาศัยของ ดีคอนโด ไมน์

1.1 ผู้อยู่อาศัยร่วม หมายถึง เจ้าของห้องชุด บริวาร ผู้แทนและผู้ใช้สิทธิของเจ้าของร่วม

1.2 ฝ่ายจัดการฯ หมายถึง กลุ่มหรือคณะบุคคลที่เข้ามาดำเนินการดูแล และบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ อันได้แก่ ผู้จัดการอาคารชุด พนักงานหรือเจ้าหน้าที่อื่น ๆ ที่ประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด

1.3 บุคคลภายนอก หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่ผู้อยู่อาศัยร่วมและฝ่ายจัดการฯ

2. ผู้อยู่อาศัยร่วมจะต้องดูและรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอและไม่กระทำการใด ๆ อันก่อให้เกิดอันตราย และสร้างมลภาวะทุกชนิด ทั้งต่อส่วนตัว และส่วนรวม

3. ห้ามก่อสร้าง ติดตั้ง ดัดแปลง ต่อเติมแก้ไข หรือ เปลี่ยนแปลงแบบ/ รูปแบบ ทางด้านสถาปัตยกรรมที่มีอยู่เดิม บริเวณด้านนอก ที่ติดและไม่ติดกับทางเดินร่วมหรือผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง

4. ผู้อยู่อาศัยร่วมที่มีความประสงค์แก้ไขตกแต่งภายในห้องชุด และระบบสาธารณูปโภคภายในห้องชุด ต้องส่งแปลนการแก้ไขรวมทั้งรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง ให้ฝ่ายจัดการฯ พิจารณาผลกระทบต่อทรัพย์ส่วนกลาง รวมถึงรูปแบบและภาพลักษณ์โดยรวมของอาคารชุด ก่อนดำเนินการแก้ไขตกแต่งภายในห้องชุด โดยการแก้ไขตกแต่งห้องชุดนั้นต้องไม่กระทบกระเทือนต่อโครงการความมั่นคง หรือการป้องกันการสียหายตัวอาคาร และห้ามเปลี่ยนแปลงแก้ไขวัสดุ สี ขนาด ตำแหน่ง และทิศทาง การเปิดปิด ของประตู ที่ติดกับทางเดินร่วม และหน้าต่างหลังห้องชุดโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวจะต้องไม่ขัดต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและ/หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หากการดังกล่าวต้องขออนุญาตต่อหน่วยงานราชการ ผู้อยู่อาศัยร่วมมีหน้าที่ต้องดำเนินการให้ไปตามกฎหมายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องทุกประการ

5. ห้ามสกัด เจาะ หรือดัดแปลงแก้ไข พื้น เพดานห้องชุด หรือแก้ไขผนังห้องชุด ด้านนอกที่ติดทางเดินร่วมตลอดจนผนังของห้องชุดด้านที่ใช้ร่วมกับเจ้าของร่วมอื่น ทั้งนี้เพื่อคงไว้ซึ่งความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารและความสวยงามด้านสถาปัตยกรรมของ อาคารชุด ทั้งหมด โดยส่วนรวม

6. ห้ามตั้งที่วางรองเท้า หรือ วัสดุอื่นใดอันเป็นการกีดขวางทางเดินร่วม และพื้นที่ส่วนกลางอื่น ๆ โดยเด็ดขาด

7. ห้ามตากผ้าหรือแขวนเสื้อผ้าหรือวางวัสดุหรือสิ่งใด ๆ พาดบริเวณขอบระเบียงกันตก

8. เรื่องต่อไปนี้ห้ามดำเนินการภายในอาคารชุดโดยเด็ดขาด ไม่ว่าจะในบริเวณพื้นที่ทรัพย์สินส่วนบุคคล และ/หรือในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุดก็ตาม

8.1 เปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร

8.2 เลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด หรือนำสัตว์เข้าภายในบริเวณอาคารชุดฯ กรณีที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยไปยังฝ่ายบริหารจัดการอาคารชุดฯ และได้มีการตรวจพบเจอให้นำออกจากอาคารชุดภายใน 3 วัน มิฉะนั้นมีโทนปรับวันละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

9. ห้ามใช้ แก๊ส และวัตถุไวไฟ หรือเฉาถ่านในการประกอบอาหารและเครื่องดื่ม ภายในห้องชุด

10. ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงต่อเติมบนราวระเบียง

11. ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดที่ติดกับทางเดินร่วม

12. ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณผนังภายนอกห้องชุด หรือระเบียงด้านนอกห้องชุด รวมทั้งบริเวณประตู – หน้าต่างด้านนอกของห้องชุด

13. ห้ามใช้ห้องชุดผิดวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด (หมวดที่ 1)

14. เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุด ต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายจัดการฯเข้าตรวจสอบ และซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่งานระบบต่าง ๆ ซึ่งเป็นทรัพย์สินส่วนกลางซึ่งติดตั้งอยู่ภายในห้องชุด หรือห้องชุดได้รับความเสียหาย หรือ มีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดชำรุดบกพร่อง

15. ห้ามบุคคลใด ๆ เข้าไปในสถานที่ที่ทางนิติบุคคล ฯ กำหนดไว้ เช่น ห้องปั๊มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ พื้นที่ยังเก็บน้ำอาคาร โดยมิได้รับอนุญาตจากฝ่ายอาการฯ เพื่อความปลอดภัย ของผู้อยู่อาศัย และความสวยเรียบร้อยของอาคารชุด

16. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใด ๆ ที่แต่งกายหรือกระพฤติตัวไม่สุภาพหรือกระทำการใด ๆ ซึ่งขัดต่อข้อกวรปฏิบัติของอาคารชุดฯ เท่านี้

17. กรณีฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้ ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

17.1 ตักเตือนด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษร

17.2 ปรับเบี้ยปรับวันละ 200 บาท (สองร้อยบาท) ถึง 5,000 บาท (ห้าพันบาท) ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดฯเห็นสมควรต่อครั้งที่ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบฯ

17.3 กรณีไม่ชำระค่าปรับนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิในการดำเนินการงดเว้นให้บริการต่าง ๆ รวมทั้งงดให้บริการสาธารณูปโภค และ/หรือการห้ามใช้ทรัพย์ส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดได้ตามความเหมาะสม หรือดำเนินการฟ้องร้องตามกฎหมายต่อไป

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีกอนโด ไมน์

ที่ 002/2557 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ประโยชน์ห้องชุดเพื่อการเช่า พักอาศัย

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินภายในอาคารฯ นิติบุคคลอาคารชุด จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายส่วนตัวของผู้เช่าพักอาศัย ตามสิทธิและหน้าที่ของเจ้าของห้องชุดทุกประการ
2. เจ้าของห้องชุดต้องให้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้เช่าพักอาศัยแก่ฝ่ายจัดการฯ ดังนี้
   2.1 แจ้งจำนวนผู้เข้าพักอาศัยภายในห้องชุด
   2.2 ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เช่าพักอาศัย และบริวารทุกคน
   2.3 ส่งสำเนาสัญญาเช่าห้องชุด ที่ระบุระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดการเช่าห้องชุด
   2.4 แจ้งสถานที่พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้กรณีฉุกเฉินของผู้ให้เช่า และผู้เช่าพักอาศัย
   2.5 แจ้งหรือระบุได้รับสิทธิในการใช้สันทนาการหรือสิทธิที่จอดรถ (กรณีได้สิทธิ)
   2.6 แจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุดรวมถึงบริวารทุกคน ปฏิบัติตามข้อกับบังและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ดีกอนโด ไมน์ ทุกประการ

   กรณีผู้เช่าพักอาศัยเป็นบุคคลต่างด้าว ต้องนำส่งเอกสารเพิ่มเติม จากข้อ 2.6 ดังนี้

   - ส่งสำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าวหรือหนังสือเดินทางและสำเนาใบสำคัญแสดงถิ่นอยู่ของผู้เช่าพักอาศัยและบริวารทุกคนที่อาศัยในห้องชุด

   2.7 ส่งสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ที่กองตรวจคนเข้าเมืองรับแจ้งเรียบร้อยแล้ว ผู้เช่าพักอาศัยต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ และระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ดีกอนโด ไมน์ ทุกประการ
3. หากผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุด รวมถึงบริวาร ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ผู้เช่าและ / หรือเจ้าของห้องชุดต้องชดเชยความเสียหายตามราคาทรัพย์สินหรือราคาการซ่อมแซมที่จ่ายจริงทุกประการ หากผู้เช่าพักอาศัยหรือบริวารไม่ชดเชยความเสียหายดังกล่าว เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น
4. กรณียกเลิกการเช่า เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ติดตามทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ฯ ซึ่งเจ้าของห้องชุดได้ส่งมอบการครอบครองให้แก่ผู้เช่าในระหว่างการเช่าเพื่อส่งมอบคืนให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ฯ ไม่ครบถ้วน กรณีเกิดการชำรุด เสียหาย หรือสูญหายเจ้าของห้องชุดต้องชดใช้ค่าความเสียหายทั้งหมดดังกล่าว ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ฯ
5. กรณีผู้เช่าฝ่าฝืนระเบียบการพักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุด ฯ สามารถกำหนดเบี้ยปรับมาตรการ รวมทั้งแจ้งความฟ้องร้องผู้เช่าให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีกอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีกอนโด ไมน์

ที่ 003/2557 ว่าด้วยเรื่อง การออกเครื่องหมายอนุญาตจอดยานพาหนะ

ระเบียบการใช้พื้นที่จอดยานพาหนะนี้ ไว้เพื่อจัดระเบียบ และอำนวยความสะดวกในการใช้พื้นที่จอดยานพาหนะของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยเท่านั้น มิได้เป็นการรับฝากรถหรือทรัพย์สินใด ๆ ทั้งสิ้น โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดระเบียบเพื่อใช้ปฏิบัติดังนี้

1. คำนิยม

ยานพาหนะ ตามระเบียบการใช้พื้นที่จอดยานพาหนะนี้ หมายถึง รถยนต์ และรถจักรยานยนต์

รถยนต์ หมายความว่า รถที่มีล้อตั้งแต่สามล้อ และเดินด้วยกำลังเครื่องยนต์ กำลังไฟฟ้าหรือพลังงานอื่น และมีล้อไม่เกินสองล้อ ถ้ามีห่วงข้างมีล้อเพิ่มอีกไม่เกินหนึ่งล้อ

2. บุคคลที่มีสิทธิในการนำยานพาหนะเข้ามาจอดในอาคารจอดรถจะต้องเป็นเจ้าของร่วม/พักอาศัยในอาคารชุดฯนี้ และได้รับสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะเท่านั้น
3. นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดให้ใช้พื้นที่จอดยานพาหนะ ดังนี้
   3.1 เจ้าของห้องชุดมีสิทธิ์ในการจอดรถยนต์ ห้องชุดละ 1 คันเท่านั้น โดยเจ้าของห้องชุด จะต้องนำยานพาหนะไปจอดในบริเวณที่นิติบุคคลอาคารชุด ฯ ได้จัดไว้เป็นการเฉพาะสำหรับยานพาหนะแต่ละประเภทตามที่กำหนดคำนิยามในข้อ 1. เท่านั้น
   3.2 ช่องจอดรถยนต์บริเวณภายในตัวอาคาร กำหนดให้เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่มีสติกเกอร์จอดยานพาหนะเท่านั้น
4. การติดแผ่นป้ายสติ๊กเกอร์อนุญาตเข้า - ออก และอนุญาตจอดรถในอาคาร ที่ทางนิติบุคคลอาคารชุด ฯ ออกให้ จะต้องติดที่บริเวณกระจกหน้ารถด้านขวามือของคนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
5. ยานพาหนะที่ผ่านเข้า - ออก ในอาคารต้องมีความสูงไม่เกินกว่าระดับความสูงที่แสดงบริเวณหน้าทางเข้าที่จอดของอาคารตามคำป้ายบอกความสูงเข้าภายในพื้นที่ลานจอดของอาคาร คือ 2.50 เมตร
6. ผู้นำยานพาหนะเข้ามาจอดบริเวณพื้นที่จอดยานพาหนะ ต้องปฏิบัติดังนี้
   6.1 ปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจรอย่างเคร่งครัด
   6.2 จอดรถให้ตรงตามช่องจอด หรือตรงตามเครื่องหมาย สัญลักษณ์ที่จัดเตรียมไว้ และจอดติดแนวกันล้อด้านใน
   6.3 ห้ามจอดรถกีดขวาง หรือเป็นอุปสรรคต่อการจอด หรือการผ่านเข้า - ออก ของยานพาหนะคันอื่น
   6.4 ห้ามนำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด อาวุธ หรือวัตถุอันตรายอื่น ๆ และสิ่งผิดกฎหมายเก็บไว้ในยานพาหนะ
   6.5 ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ในพื้นที่จอดพาหนะ
   6.6 ห้ามซ่อม และ/หรือตกแต่งยานพาหนะ และนำสิ่งของวางไว้บนพื้นที่จอดรถพาหนะ
   6.7 ห้ามทำเครื่องหมาย สัญลักษณ์ หรือวางสิ่งกีดขวางเพื่อแสดงความเป็นเจ้าของในช่องจอดยานพาหนะของอาคารฯ
   6.8 ห้ามจอดยานพาหนะที่มีขนาดใหญ่เกินกว่าหนึ่งช่องจอดโดยเด็ดขาด เช่น รถบรรทุก รถโดยสารประจำทางทุกชนิด
   6.9 ห้ามล้างยานพาหนะบริเวณที่จอดยานพาหนะ หากมีความจำเป็นอนุญาตให้ใช้ผ้าชุบน้ำหมาดเช็ดเท่านั้น และจะต้องไม่ให้พื้นลาดมีน้ำขัง
   6.10 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท รวมถึงการเสพยาเสพติดทุกชนิด หรือกระทำการใด อันผิดกฎหมาย ในบริเวณลานจอดรถยานพาหนะของอาคาร โดยเด็ดขาด
7. ห้ามเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยที่มีสิทธิ์ถือครองสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะภายในอาคารชุดฯ ทำการจำหน่าย โอนสิทธิ์ให้ยืมหรือกระทำการใด ๆ ให้ผู้อื่นได้รับประโยชน์หรือได้รับประโยชน์ใด ๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมจากการมีสิทธิ์ถือครองสติ๊กเกอร์จอด

ยานพาหนะ หรือด้วยประการใด ๆ ในพื้นที่จอดรถของอาคารชุดฯ กรณีฝ่าฝืนไม่ว่าโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อนิติบุคคลอาคารชุดจำทำการเปรียบเทียบปรับเป็นจำนวน 2,000 บาท ต่อครั้งหรือตามที่นิติบุคคลอาคารชุดเห็นสมควร

8. กรณีที่มีการจอดรถซ้อนคัน และดึงเบรกมือไว้ หรือจอดคร่อมขวางการจราจรของอาคารฯ และฝ่ายจัดการฯ ไม่สามารถติดต่อเจ้าของรถเพื่อเคลื่อนย้ายรถได้ หรือในกรณีที่เจ้าของรถไม่สามารถมาเคลื่อนย้ายรถไม่ว่ากรณีใด ๆ ก็ตาม ฝ่ายจัดการฯ ในฐานะตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ที่จะเคลื่อนย้ายรถ โดยวิธีการใด ๆ ก็ได้ตามที่เหมาะสมแก่กรณี โยเจ้าของรถจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือใช้สิทธิเรียกร้องอย่างใด ๆ จากนิติบุคคลอาคารชุด ฯ หรือฝ่ายจัดการฯ แต่อย่างใด

9. กรณีสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะสูญหาย เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยจะต้องนำใบแจ้งความมาแสดงเพื่อขอสติ๊กเกอร์จอดรถใหม่และเสียค่าธรรมเนียมการออกสติ๊กเกอร์จอดรถใหม่ในอัตรา 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อครั้งที่ขอดำเนินการ

10. กรณีมีการปลอมแปลงสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะ นิติบุคคลอาคารชุด ฯ จะระงับการใช้พื้นที่จอดรถของอาคารโดยทันที และจะดำเนินคดีทางอาญาพร้อมทั้งปรับเป็นเงิน 20 เท่าของค่าบริการสูงสุด และสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามกฎหมาย

11. การอนุญาตให้นำยานพาหนะผ่าน เข้า - ออก และจอดตามระเบียบนี้ ไม่ถือเป็นการรับฝากยานพาหนะหรือทรัพย์สินใด ๆ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อค่าเสียหายหรือสูญหายของยานพาหนะหรือทรัพย์สินภายในยานพาหนะทั้งสิ้นตลอดจนอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นทุกกรณีในการเข้าใช้พื้นที่จอดยานพาหนะในอาคารชุด ฯ แห่งนี้

12. สติ๊กเกอร์จอดรถเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เมื่อเจ้าของร่วมหมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้ถือว่าสติ๊กเกอร์จอดรถสิ้นสภาพไปตามสิทธิ์นั้นเช่นกันและเจ้าของห้องชุดจะต้องนำสติ๊กเกอร์จอดรถมาคืนให้แก่ให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ

13. ยานพาหนะที่ไม่มีสติ๊กเกอร์และผู้มาติดต่อต้องแลกบัตรจอดยานพาหนะจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และเสียค่าบริการจอดยานพาหนะดังนี้

13.1 ในช่วงเวลาตั้งแต่ 06.00 น. – 18.00 น. ผู้มาติดต่อสามารถจอดรถได้โดยไม่มีค่าบริการ

13.2 ในช่วงเวลาตั้งแต่ 18.00 – 06.00 น. ผู้มาติดต่อสามารถจอดรถได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมงโดยไม่มีค่าบริการ สำหรับชั่วโมงที่ 4 เป็นต้นไป มีอัตราค่าบริการจอดรถ ชั่วโมงละ 100 บาทต่อคัน ต่อชั่วโมง โดยเศษของชั่วโมงจะคิดเป็น 1 ชั่วโมง

14. กรณีบัตรจอดยานพาหนะ สำหรับผู้มาติดต่อสูญหาย ต้องแจ้งเหตุและนำหลักฐานการครอบครองยานพาหนะมาแสดง และกรอกแบบฟอร์ม การนำยานพาหนะออกจากอาคารชุดฯ พร้อมทั้งต้องชำระค่าปรับบัตรยานพาหนะสูญหาย เป็นเงิน จำนวน 200 บาท(สองร้อยบาทถ้วน) ต่อใบ รวมค่าบริการจอดยานพาหนะ (ถ้ามี)

15. ผู้ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้มีบทลงโทษตามลำดับดังนี้

15.1 ตักเตือนด้วยวาจา

15.2 ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

15.3 ปรับเป็นเงิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อครั้งที่มีการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ เว้นแต่การฝ่าฝืนระเบียบข้อใดข้อหนึ่งที่มีการ กำหนดค่าปรับไว้เป็นการเฉพาะแล้วให้ใช้บังคับตามอัตราค่าปรับที่กำหนดไว้ชัดแจ้งในแต่ละกรณีเป็นการเฉพาะ

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด คีดอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด คีดอนโด ไมน์

ที่ 004/2557 ว่าด้วยเรื่อง การเข้าทำงานต่อเติม หรือ ตกแต่งภายในห้องชุด

1. ระเบียบนี้ใช้บังคับแก่ผู้ซื้อ เจ้าของห้องชุด , ผู้แทน ,ผู้รับจ้าง , คนงาน หรือบุคคลใด ๆ ก็ตามที่เข้าไปภายใน หรือ ขอบเขตของอาคารชุด
2. บุคคลตามข้อ 1. ต้องปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด และจะปฏิเสธไม่ทราบระเบียบต่าง ๆ ของอาคารมิได้
3. การเข้าตกแต่งห้องชุด เจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของ ห้องชุดจะต้องยื่นแบบแปลนการตกแต่งจำนวน 2 ชุด ส่งให้ ฝ่ายจัดการฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน เพื่อตรวจสอบว่าตกแต่งดังกล่าวมีผลกระทบต่อโครงการความมั่งคงของอาคารชุด และ/หรือทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด และ/หรือฝ่าฝืนต่อระเบียบ และ/หรือข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด และ/หรือทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด และ/หรือฝ่าฝืนต่อระเบียบ และ/หรือข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิกำหนดเงื่อนไขและวิธีการให้เจ้าของห้องชุดดำเนินการและแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลนการตกแต่งเพื่อให้ฝ่ายจัดการฯ เจ้าของห้องชุด พิจารณาอีกครั้ง อย่างไรก็ตาม การดำเนินการใด ๆ ในการตกแต่งห้องชุด หากต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ เจ้าของห้องชุดจะต้องกระทำการภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องครบถ้วนการเข้าดำเนินการ
4. การเข้าไปตกแต่งในห้องชุดจะต้องดำเนินการตามแบบเงื่อนไขที่ได้รับอนุมัติ จากฝ่ายจัดการฯเท่านั้น และฝ่ายจัดการสามารถเข้าไปตรวจสอบการทำงานได้ตลอดเวลา
5. เจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้แทนผู้รับจ้างต้องดำเนินการยื่นคำขอต่อฝ่ายจัดการ ฯ ในการเข้าพื้นที่อาคารชุดพร้อมทั้งแจ้งรายชื่อและนำส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของบุคคลผู้ที่จะเข้ามาดำเนินการต่อเติม ตกแต่งภายในห้องชุดให้ฝ่ายจัดการ ฯ ล่วงหน้าก่อนเข้ามาทำงานต่อเติม ตกแต่งภายในห้องชุด โดยจะต้องแจ้งรายละเอียด ดังนี้ 5.1 ชื่อเจ้าของห้องและเลขที่ห้องชุด
   5.2 วะบุชนิด และประเภทงาน
   5.3 ระยะเวลาจะเข้าการทำงานตกแต่ง
   5.4 ชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมบัตรประชาชน
   5.5 ชื่อผู้เข้าไปทำงาน (รายบุคคล) พร้อมบัตรประชาชน (หากไม่มีให้นำรูปถ่าย พร้อมหนังสือรับรองจากเจ้าของห้องชุด หรือผู้ควบคุมงานไว้เป็นหลักฐาน)
   5.6 ต้องแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อทุกเฉิน รวมทั้งที่อยู่ของผู้รับเหมา
   5.7 หนังสืออนุญาตยินยอมจากเจ้าของห้องชุด
6. ต้องวางเงินค้ำประกันความเสียหายและค้ำประกันการผิดระเบียบล่วงหน้า 3 วันก่อนดำเนิน การเข้าตกแต่งห้องชุดแต่ละครั้งในอัตราวงเงินค้ำประกัน ดังนี้
   1. ห้องนอน วงเงินค้ำประกัน 10,000 – บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
   2. ห้องนอน วงเงินค้ำประกัน 20,000 – บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

   ทั้งนี้ เพื่อป้องกันความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นกับทรัพย์ส่วนกลาง หรือ ทรัพย์สินบุคคลอื่นโดยฝ่ายจัดการฯ จะคืนเงินค้ำประกันดังกล่าวให้เมื่อทำการตกแต่งแล้วเสร็จ และผ่านการตรวจสอบว่าไม่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินใด ๆ ไม่ว่าจะของนิติบุคคลอาคารชุด และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลใด ๆ ก็ตาม โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะคืนวงเงินค้ำประกันโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่บุคคลผู้วางเงินค้ำประกันภายใน 30 วัน หลักจากวันที่จัดการ ฯ ได้ตรวจสอบเรื่องเสร็จสิ้นแต่หากการทำงานดังกล่าว ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือ ทรัพย์สินของบุคคลใด ๆฝ่ายจัดการฯ มีอำนาจพิจารณาหักหรือริบเงินค้ำประกันดังกล่าว เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นได้ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงหากความเสียหายเกินกว่าวงเงินที่วางค้ำประกันไว้เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบเพิ่มเติมให้ครบถ้วนตามจำนวนค่าเสียหายที่เกิดขึ้นหากมีการขอดำเนินการอีกในคราวต่อไป จะต้องวางเงินค้ำประกันเพิ่มจากเดิมอีก 3 เท่าของอัตราเงินค้ำประกันที่กำหนดไว้ข้างต้น หรือตามจำนวนที่ฝ่ายจัดการฯ พิจารณาตามความเหมาะสมในการทำงานตกแต่งต่อเติมในแต่ละคราว

7. ทุกวันก่อนเข้าทำงาน ผู้ควบคุมงานต้องแจ้งรายชื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายจัดการฯ ตรวจเช็ค ผู้เข้าไปทำงานทุกวัน (ผู้เข้าทำงานต้องเป็นบุคคลที่มีรายชื่อตรงกับที่ลงทะเบียนไว้ และจะใช้ชื่อ ทดแทนกันไม่ได้ หากมีการเปลี่ยนแปลงต้องเสนอชื่อใหม่ตามข้อ 5.4 และ 5.5 อีกครั้ง เพื่อให้ฝ่ายจัดการฯ อนุญาตก่อนเข้าพื้นที่)
8. ขณะทำงานต้องมีผู้ควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และผู้รับเหมาต้องติดบัตรไว้บริเวณหน้าอกเสื้อเพื่อให้ตรวจสอบได้ เมื่อออกจากอาคารต้องแลกบัตรคืนหมดทุกคน ตามรายชื่อที่แสดงตอนเข้ามาทำงาน
9. <u>วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลาทำงาน 09.00 น. ถึง 17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ นิติบุคคลอาคารชุด ของการอนุญาตให้เข้าทำงานต่อเติม หรือ ตกแต่งภายในห้องชุด</u>
10. การขนย้ายวัสดุสิ่งของ เครื่องมือสัมภาระ เข้า - ออก จะต้องทำรายการยื่นต่อเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยทุกครั้ง โดยมีผู้จัดการอาคารฯ เป็นผู้อนุมัติ (แบบฟอร์มขอได้ที่ ฝ่ายอาคารฯ) ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิที่เข้าตรวจค้นได้ตลอดเวลา หากมีพฤติกรรมน่าสงสัย หรือเกิดทรัพย์สินสูญหายในอาคาร
11. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดมาวาง หรือเก็บไว้ ณ พื้นที่ส่วนกลางของอาคาร โดยเด็ดขาด ยกเว้น ในที่ ๆ ฝ่ายจัดการ ฯ อนุญาต เป็นคราว ๆ ไป
12. ห้ามวางวัสดุสิ่งของอุปกรณ์ตกแต่งทุกชนิด เพื่อพักรอขนถ่ายในพื้นที่จอดรถ ยกเว้นในบริเวณและเวลาที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้ให้และจะพักรอขนถ่ายได้เฉพาะช่วงเวลาที่อนุญาตเท่านั้น
13. ห้ามขนถ่ายไม้หรือวัสดุที่มีขนาดยาวมากเกินขนาด ขึ้น – ลงลิฟท์ และบันไดและพื้นที่ส่วนกลาง จะต้องตัดให้เหมาะสมการเคลื่อนย้าย เพื่อเป็นการป้องกันการชุดขีดผนังและกระทบกระแทกหลอดไฟ และทรัพย์สินส่วนกลางอันอื่น
14. ห้ามนำสิ่งที่เป็นวัตถุไฟทุกชนิดมาเก็บรวไว้ในอาคารโดยเด็ดขาด เช่น น้ำมัน ทินเนอร์ แกลลอนสอล์ เมื่อเลิกจากการปฏิบัติงานให้นำกลับไปด้วยทุกครั้งทุกวัน
15. ห้ามทิ้งเศษขยะ หรือวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ลงในท่อระบายน้ำ ชักโครก อ่างล้างหน้า และทางหน้าต่าง หรือบริเวณอื่นนอกตัวอาคาร แต่จะต้องรวบรวมบรรจุภาชนะเหมือ ห่อพลาสติกให้มิดชิด นำกลับไปทิ้งทุกวัน ซึ่งถือเป็นภาวะหน้าที่ของผู้รับเหมา
16. ระหว่างปฏิบัติงาน ต้องรักษาความสะอาดทางเดินร่วม พื้นที่ส่วนกลางและปิดประตูห้องที่ติดกับทางเดินร่วม ให้เรียบร้อยทุกครั้ง หากมีฝนตกหรือพายุต้องปิดประตู และหน้าต่างทุกบานทันที
17. เมื่อเลิกงาน ต้องปิดหน้าต่างและประตูทุกบานอย่างมิดชิด และเรียบร้อยทุกครั้ง
18. การเข้ามาทำงานให้ถือเวลา 09.00 น. – 17.00 น. เท่านั้น ถ้ามีความจำเป็นจะต้องทำเกินกว่าที่กำหนด ต้องขออนุญาตจากฝ่ายจัดการฯ เพื่ออนุมัติตามความเหมาะสม ในกรณีที่จำเป็นและภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดเท่า
19. ห้ามคนงานพักอาศัยในอาคารชุดไม่ว่าในเวลาใด ๆ ยกเว้นระยะทำงานตามที่กำหนด และได้รับอนุญาตเท่านั้น
20. ให้คนงานของผู้รับเหมาใช้ห้องน้ำภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น และในระหว่างที่ปฏิบัติงานหรือหว่างที่พัก ห้ามดื่มสุรา ,เล่นการพนัน ,ส่งเสียงดังหรือเล่นกีฬาทุกชนิดภายในอาคาร และให้อยู่ภายใต้ห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น
21. ห้ามกระทำการใด ๆ อันอาจเป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงการ ระบบประปา,ไฟฟ้า ,ความมั่นคง ,ระบบการป้องกันความเสียหายของอาคาร รวมทั้งความสวยงามทางด้านสถาปัตยกรรม โดยเด็ดขาด
22. ห้ามผู้รับเหมาตกแต่งใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปา จากชุดที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางให้ใช้ภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการฯ เอ่อน ซึ่งจะต้อง เสียค่าใช้จ่ายตามที่ทางอาคารฯกำหนด
23. ห้ามแขวนเสื้อผ้า ตากผ้า หรือวางสิ่งของใด ๆ บริเวณระเบียงหรือเฉลียงด้านนอก
24. ห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารทุกที่ไม่ว่าจะเป็นภายในห้องชุด ทางเดินร่วม บันไดหนีไฟ โดยเด็ดขาด

25. ห้ามต่อเติมสิ่งใดลุกล้ำ หรือยื่นเข้าไปในบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง รวมทั้งการเปลี่ยนแปลง ความสวยงามด้านสถาปัตยกรรมโดยเด็ดขาด
26. ในกรณีที่เกิดความเสียหายมาจากตกแต่ง หรือฝ่าฝืนระเบียบ ฝ่ายจัดการจะดำเนินการเรียกเก็บ หรือหักเงินค้ำประกันทันที ตามระเบียบ หรือดำเนินการตามที่เห็นสมควร
27. ขณะตกแต่งและหลังจากการตกแต่งแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องทำความสะอาด ทั้งภายในและภายนอกห้องชุด เช่น โถงลิฟต์ ทางเดินร่วม บันไดที่ใช้ในการขนถ่ายวัสดุ ขึ้น - ลง ให้สะอาดเรียบร้อย และก่อนที่ผู้รับเหมาจะย้ายออกจากหน้างานจะต้องแจ้งให้ทางฝ่ายจัดการฯทราบ เพื่อตรวจเช็คความเรียบร้อย
28. ต้องนำถังดับเพลิงสภาพพร้อมใช้งานขนาดไม่ต่ำกว่า 10 ปอนด์มาประจำไว้ภายในห้องชุด ตั้งแต่เริ่มงานตกแต่งภายในอย่างน้อยห้องชุดละ 1 ถัง จนกระทั่งงานแล้วเสร็จ
29. การใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุด จะใช้ได้เฉพาะลิฟต์ขนของในช่วงเวลาวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. เท่านั้น (ห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในวันเสาร์ อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์)
30. *ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ ทางฝ่ายจัดการฯ ได้กำหนดบทลงโทษตามลำดับ หรือ แล้วแต่พิจารณา ตามความรุนแรงของเหตุไว้ ดังนี้*

30.1 เตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร

30.2 กรณีมีการฝ่าฝืนระเบียบเกี่ยวกับแอกสารหรือบัตรที่ออกโดยนิติบุคคลอาคารชุด ปรับฉบับละ 500 บาท (ห้าร้อยบาท)

30.3 กรณีปฏิบัติการละเมิดและ /หรือฝ่าฝืนระเบียบ ปรับครั้งละไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท)

30.4 กรณีละเมิดข้อห้ามการสูบบุหรี่ในอาคาร ปรับครั้งละไม่ต่ำกว่า 5,000 บาท (ห้าพันบาท)

30.5 กรณีมีการฝ่าฝืนซ้ำอีกหรือก่อความรุนแรง อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลใด ๆ ให้ระงับการตกแต่ง และให้ออกจากอาคารและดำเนินการตามกฎหมายแล้วแต่กรณี

31. ในกรณีที่มีการปรับระหว่างการตกแต่ง จนมีผลให้วงเงินค้ำประกันลดต่ำกว่าครึ่งหนึ่งของวงเงินค้ำประกันผู้รับเหมาหรือเจ้าของห้องชุด จะต้องวางเงินเพิ่มให้เต็มวงเงินเดิมภายใน 3 วัน

32. ระเบียบนี้กำหนดขึ้น เพื่อเป็นแนวทาง และหลักปฏิบัติในการรักษาความสงบเรียบร้อย เพื่อป้องกันซึ่งชีวิตและทรัพย์สินอันอาจจะเกิดความเสียหายขึ้นได้ ไม่ว่าจะเป็นการดำเนินการโดยประมาทหรือเจตนา จึงใคร่ขอความร่วมมือ และทำความเข้าใจในการถือปฏิบัติร่วมกันโดยเคร่งครัด

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบกณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

ที่ 005/2557 ว่าด้วยเรื่อง การรักษาความสะอาดและการทิ้งขยะมูลฝอย

เพื่อสุขอนามัยและสภาพแวดล้อมที่ดี และคงไว้ซึ่งความสวยงาม และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุดฯ อันจะยังประโยชน์สุขในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงใคร่ขอความร่วมมือจากทุกท่าน เกี่ยวกับการรักษาความสะอาด โดยปฏิบัติดังนี้

1. ให้บรรจุขยะเปียก ขยะแห้งใส่ถุง หรือภาชนะที่เหมาะสม พร้อมรัดปากถุงให้เรียบร้อย ส่วนขยะมีพิษและอันตรายให้บรรจุในภาชนะที่สามารถป้องกันอันตราย เมื่อทิ้งขยะลงถัง เรียบร้อยแล้ว ให้ปิดฝาทุกครั้ง
2. เจ้าของห้องชุดและผู้พักอาศัยจะต้องแยกทิ้งขยะมูลฝอยตามประเภทขยะและชนิดของขยะมูลฝอย ณ สถานที่และภาชนะแยกประเภทขยะมูลฝอยที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด
3. พนักงานดูแลทำความสะอาดจะนำขยะตามชั้นต่าง ๆ ไปทิ้งยังห้องพักขยะชั้นล่างทุกวัน โดยจัดเก็บวันละครั้งเท่านั้น ช่วงเวลา 15.00 น. หรือตามความเหมาะสมที่กำหนดไว้
4. ผู้อยู่อาศัยร่วมจะต้องไม่กวาดเศษผง หรือทิ้งขยะออกมาใน บริเวณทางเดินร่วมหน้าห้องชุด หรือบริเวณส่วนกลางทั้งหมดของอาคารชุด และหากฝ่าฝืนจะคิดค่าธรรมเนียมบริการจัดเก็บ และทำความสะอาดในจำนวนเงินครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
5. ห้ามทิ้งก้นบุหรี่หรือวัสดุอื่นๆ ใดที่เป็นต้นเหตุการณ์ลุกไหม้และติดไฟลงในถังขยะ หากสิ่งของหรือวัสดุมีขนาดใหญ่ หรือมีน้ำหนักมาก ไม่สามารถทิ้งลงถังขยะได้ให้นำลงไปทิ้ง ที่จุดทิ้งขยะชั้นล่างของอาคารชุด และแจ้งให้ฝ่ายดูแลอาคารชุดฯทราบเพื่อดำเนินการต่อไป
6. ห้ามทิ้งเศษอาหารหรือเศษวัสดุต่างๆลงในท่อระบายน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า หรือท่อซักโครก กรณีทำให้เกิดการอุดตัน และเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อท่านเองและส่วนรวมท่านอื่น ผู้อยู่อาศัยในห้องชุดนั้น ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมทั้งสิ้น
7. ห้ามนำขยะทุกชนิดหรือที่มีกลิ่นเหม็น / ฉุน และมีผลต่อสภาพแวดล้อมวางบริเวณหน้าห้องชุด ให้นำไปทิ้งยังถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯกำหนดไว้โดยวางลงในถังขยะ ห้ามวางค้ำนข้างถังขยะ หากฝ่าฝืนฝ่ายจัดการฯ จะดำเนินการปรับเพียบปรับไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท) ต่อครั้ง

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

ที่ 006/2557 ว่าด้วยเรื่อง ระเบียบการใช้ลิฟต์

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยความปลอดภัย และเพื่อการดูแลรักลิฟต์ ให้มีสภาพดี และสะอาดอยู่เสมอ นิติบุคคลอาคารชุด จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติดังนี้

1. ลิฟต์ของ อาคารชุด ดีคอนโด ไมน์ เป็นลิฟต์โดยสารจำนวน 4 ตัว ให้บริการลิฟต์ตลอด 24 ชั่วโมง
2. การใช้ลิฟต์ขนของจะต้องแจ้งขออนุญาติและรายการสิ่งของที่ขนย้ายทุกครั้ง โดยจะต้องปฏิบัติดังนี้
   2.1 จะต้องไม่บรรทุกวัสดุที่มีน้ำหนักเกิน 750 กิโลกรัม
   2.2 วัสดุที่จะบรรทุกจะต้องมีขนาดความกว้างความยาวและความสูงไม่เกินขนาดพอดีของตัวลิฟต์โดยสาร
3. การใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุดปฏิบัติเพิ่มเติมจากข้อ 2 ดังนี้

   3.1 ใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งได้ ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. เท่านั้น ห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ใน วันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

4. ห้ามกระทำการใด ๆ อันก่อให้เกิดความเสียหาย ต่อห้องโดยสารและระบบลิฟต์
5. **โปรดปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในลิฟต์ และกฎระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติอบุคคลอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด**
6. ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวังและสุภาพเรียบร้อย
7. ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด
8. หากลิฟต์เกิดความเสียหายใด ๆ ผู้กระทำและผู้มีส่วนเกี่ยวข้องจะต้องรับผิดชอบ และชดใช้ค่าเสียหายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง
9. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดให้บริการลิฟต์โดยสารชั่วคราว เพื่อซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์ตามความเหมาะสม
10. กรณีเกิดเหตุขัดข้อง กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการฯ โดยเร็วทันที
11. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้กำหนดบทลงโทษ ตามลำดับหรือแล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสมไว้ดังนี้
    11.1 เตือนด้วยวาจาและลายลักษณ์อักษร
    11.2 ปรับกรณีฝ่าฝืนระเบียบฯ ครั้งละไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาท)
    11.3 กรณีใช้ลิฟต์โดยสารเพื่องานตกแต่ง ฝ่ายจัดการฯ จะรับเงินประกันการตกแต่งห้องชุดทั้งหมด รวมทั้งระงับการเข้าตกแต่งและผู้รับเหมางานตกแต่ง รวมถึงคนงานที่เข้าทำงานตกแต่งออกจากอาคารชุดฯ และดำเนินการตามกฎหมายแล้วแต่กรณี

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

ที่ ๐๐7/2557 ว่าด้วยเรื่อง การใช้และติดตั้งคู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์

1. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สารตรงเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุดฯ
2. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ที่เจ้าของห้องชุดมีสิทธิพึงมีพึงได้ ดังนี้
2.1 คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง จำนวน 1 หมายเลข
2.2 ระบบโทรศัพท์ของอาคารชุด มิได้สำรองคู่สายสำหรับผู้ร้องขอหมายเลขเพิ่ม
3. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์มีวัตถุประสงค์ดังนี้
3.1 คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ศัพท์สายตรง เพื่อให้ห้องชุดสามารถติดต่อ สื่อสารภายนอกอาคารชุดฯ
4. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ตามข้อ 3
5. กรณีมีการขอเพิ่มคู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง มากกว่าหนึ่งหมายเลข ที่มีอยู่เดิม(ตามข้อ2) ต้องปฏิบัติตามระเบียบของอาคารชุด

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

ที่ ๐๐๘/2557 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ห้องออกกำลังกาย

1. ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการตั้งแต่เวลา 07.00 น. – 22.00 น.
2. สมาชิกได้แก่ลูกบ้านโครงการ ดีคอนโด ไมน์เท่านั้น
3. สมาชิกฯ ต้องแสดงบัตรสมาชิกสันทนาการหรือลงทะเบียนในสมุดก่อนใช้บริการทุกครั้ง
4. อนุญาตให้สมาชิกใช้บริการเท่านั้น
5. การใช้บริการต้องแต่งกายด้วยชุดที่เหมาะสมและไม่เปียกน้ำ พร้อมทั้งสวมรองเท้าสำหรับเล่นกีฬา ตลอดจนห้ามถอดเสื้อขณะออกกำลังกาย
6. สมาชิกฯต้องศึกษาคำแนะนำ ข้อเสนอแนะ ตลอดจนวิธีการใช้เครื่องออกกำลังกายที่ติดอยู่ใน ห้องออกกำลังกาย ก่อนการใช้บริการทุกครั้ง
7. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้บริการห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
7.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ระหว่างการพักฟื้น
7.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด และเป็นโรคหัวใจ
7.3 ผู้ที่ดื่มสุรา เมียร์ และของมึนเมาทุกชนิด

8. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องออกกำลังกาย

9. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด เข้าไปรับประทานในห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด

10. ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ รวมทั้งไม่เป็นการ รบกวนสมาธิของผู้อื่น

11. โปรดใช้เครื่องออกกำลังกายตามวิธีที่ถูกต้อง หากอุปกรณ์เกิดความเสียหาย หรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการฯให้ทราบทันที

12. หากสมาชิกฯ ทำความเสียหายให้แก่ห้องออกกำลังกาย หรือ ทรัพย์สินส่วนกลาง สมาชิกจะต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่นิติ บุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

13. หากมีเหตุอันตรายหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิก และ/หรือแขกของสมาชิกไม่ว่าในกรณีใด ๆ ก็ตามทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ และฝ่ายจัดการ ฯ จะไม่รับผิดชอบ ๆ ทั้งสิ้น

14. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการพักอาศัยนี้ ใช้ห้องออกกำลังกาย ได้ตามความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์
ที่ 009/2557 ว่าด้วยเรื่อง การใช้สระว่ายน้ำ

1. สระว่ายน้ำเปิดให้บริการตั้งแต่เวลา 07.00 น. – 22.00 น.
2. สมาชิกได้แก่ลูกบ้านโครงการ ดีคอนโด ไมน์เท่านั้น
3. สมาชิกฯ ต้องแสดงบัตรสมาชิกสันทนาการหรือลงทะเบียนในสมุดก่อนใช้บริการทุกครั้ง
4. อนุญาตให้สมาชิกใช้บริการเท่านั้น
5. ในกรณีที่มีการปิดสระว่ายน้ำเป็นการชั่วคราว ฝ่ายจัดการฯ จะติดประกาศให้ทราบล่วงหน้า
6. ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะต้องการด้วยชุดว่ายน้ำตามมาตรฐานและจะต้องสวมหมวกว่ายน้ำทุกครั้ง
7. ก่อนลงสระว่ายน้ำ จะต้องอาบน้ำชำระร่างกายให้สะอาดทุกครั้ง
8. ห้ามสมาชิกฯ และแขกของสมาชิกปฏิบัติดังนี้โดยเด็ดขาด
   - 8.1 ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำขณะฝนตกและฟ้าคะนอง
   - 8.2 ห้ามผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนัง
   - 8.3 ห้ามสวมรองเท้าเดินรอบบริเวณขอบสระว่ายน้ำ
   - 8.4 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปรับประทานบริเวณสระว่ายน้ำ
9. เด็กท่ายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
10. สมาชิกต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของบุตรธิดาของท่านที่มาใช้บริการ และต้องใช้ความระมัดระวังไม่ปล่อยให้เด็กเล็กอยู่ในสระว่ายน้ำตามลำพัง
11. ห้ามวิ่งเล่นบริเวณสระว่ายน้ำ หรือส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหากสมาชิกฯ และแขกของสมาชิกทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำหรือทรัพย์สินส่วนกลาง สมาชิกจะต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
12. ให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาความสะอาด และใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ
13. หากมีเหตุอันตรายหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของสมาชิก และ/หรือแขกของสมาชิก ไม่ว่าในกรณีใด ๆ ก็ตามทางนิติบุคคลอาคารและฝ่ายจัดการฯ จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น
14. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ หรือเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำตลอดจนไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ตามความเหมาะสม

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2557

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยเห็นชอบคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วมอาคารชุด

เอกสารแนบที่ 7
บันทึกการตรวจสอบกล้องวงจรปิด

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 01
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Office CJP.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no. -				
	Monitor no. -				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 01 Location หน้า ป้อมยามเข้า				
	no. 02 Location หน้า ป้อม ร.ป.ล.				
	no. 03 Location ข้าง ป้อม ร.ป.ล.				
	no. 04 Location หน้า ทางเข้าปั๊มน้ำ				
	no. 05 Location ทำแหน่งกล้องวงจรปิดหน้า				
	no. 06 Location ทำแหน่งกล้องวงจรปิดหน้า				
	no. 07 Location ทำแหน่งกล้องวงจรปิดหน้า				
	no. 08 Location ทำแหน่งกล้องวงจรปิดหน้า				
	no. 09 Location ข้างห้อง Fire Pump				
	no. 10 Location ทำแหน่งข้างหน้า A				
	no. 11 Location Lobby A				
	no. 12 Location ทางขึ้น ชั้น 1 A				
	no. 13 Location หน้า ST 3 ชั้น 1A				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 02.
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Condo A MDB Room FL.1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no.				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 01 - A 1/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 1				
	no. 02 - A 1/2 Location หน้า ห้อง 143/17				
	no. 03 - - Location -			N A	ยังไม่ได้ติดตั้ง
	no. 04 - - Location -			N A	ยังไม่ได้ติดตั้ง
	no. 04 AF 2/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 2				
	no. 05 AF 2/2 Location หน้า ห้อง ซัก ผ้า				
	no. 06 AF 2/3 Location หน้าห้อง 143/113				
	no. 07 AF 2/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 2				
	no. 08 AF 3/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 3				
	no. 09 AF 3/2 Location หน้า ห้อง 143/59				
	no. 010 AF 3/3 Location หน้า ห้อง 143/73				
	no. 11 AF 3/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 3				
	no. 12 AF 4/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 4				
	no. 13 AF 4/2 Location หน้าห้อง 143/83				
	no. 14 AF 4/3 Location หน้าห้อง 143/99				
	no. 15 AF 4/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 4				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DV2 03
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Condo A MDB Room FL 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 01 - A5/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 5				
	no. 02 - A5/2 Location หน้า ห้อง 113/115				
	no. 03 - A5/3 Location				
	no. 04 - A5/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 5				
	no. 05 - A6/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 6				
	no. 06 - A6/2 Location หน้า ห้อง 143/193				
	no. 07 - A6/3 Location หน้า ห้อง				
	no. 08 - A6/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 6				
	no. 09 - A7/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 7				
	no. 10 - A7/2 Location หน้า ห้อง 143/171				
	no. 11 - A7/3 Location หน้าห้อง 143/				
	no. 12 - A7/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 7				
	no. 13 - A8/1 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 8				
	no. 14 - A8/2 Location หน้าห้อง 143/199				
	no. 15 - A8/3 Location หน้าห้อง 143/211				
	no. 16 - A8/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 8				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 01
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : condo A MDB Room FL 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 1 Location หน้า ทางเข้า ลิฟ				
	no. 2 Location ฝั่ง ตรงข้ามห้อง 12				
	no. 3 Location หน้าห้อง Trans Formar				
	no. 4 Location หน้าห้อง MDB - A				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mine. D

Ref No : JLL-PM-EE-017/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 05

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | (Q) | (H) | Y

LOCATION : condo B MDB Room FL 1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 01 Location ลานจอดรถ ชั้น B5				
	no. 02 Location Lobby ตึก B				
	no. 03 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 1 B				
	no. 04 Location หน้าห้อง 185 / B				
	no. 05 Location หน้า ปากทาง ST ทางเดินขึ้น				
	no. 06 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 2 B				
	no. 07 Location หน้า ห้อง 185 / 135				
	no. 08 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 2				
	no. 09 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 3 B				
	no. 10 Location หน้าห้อง 185 / 119				
	no. 11 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 3				
	no. 12 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 4 B				
	no. 13 Location หน้าห้อง 185 / 79				
	no. 14 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 4				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mine. D

Ref No : JLL-PM-EE-017/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR - 06

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | (Q) | (H) | Y

LOCATION : Cond B MDB Room FL1.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-		
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-		
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-		
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-		
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-		
	no. 01 BF 5/1 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 5 B				
	no. 02 BP 5/2 Location หน้าห้อง 185/109				
	no. 03 BP - 5/3 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 5				
	no. 04 BP - 6/1 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 6 B				
	no. 05 BP - 6/2 Location หน้าห้อง 185/159				
	no. 06 BP - 6/3 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 6				
	no. 07 BF - 7/1 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 7 B				
	no. 08 BF - 7/1 Location หน้าห้อง 185/169				
	no. 09 BP - 7/3 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 7				
	no. 10 BP 8/1 Location หน้าลิฟท์ ชั้น 8 B				
	no. 11 BF 8/1 Location หน้าห้อง 185/149				
	no. 12 BF 8/3 Location หน้าห้อง ขยะ ชั้น 8				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 01

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Office CJP.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no. ~				
	Monitor no. ~				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 01 Location แผง ป้อมการ์ดเก่า				
	no. 02 Location แผง ป้อม ร.ป.ภ.				
	no. 03 Location แผง ป้อม ร.ป.ภ.				
	no. 04 Location แผง หลัง Lobby				
	no. 05 Location ที่จอดรถ ลานออกรถยนต์				
	no. 06 Location ที่จอดรถ ลานออกรถยนต์				
	no. 07 Location ที่จอดรถ ลานออกรถยนต์				
	no. 08 Location ข้างห้อง Fire Pump				
	no. 09 Location ที่จอดรถ ห้องเก็บ A				
	no. [illegible] Location Lobby A				
	no. [illegible] Location ลานจอด ชั้น 1 A				
	no. [illegible] Location หน้า ST 3 ชั้น 1A				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				
	no. [illegible] Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 02

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo A MDB Room FL.1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no.				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 01 - A 1/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 1				
	no. 02 - A 1/2 Location หน้า ห้อง 143/17				
	no. 03 - Location -			NA	ไม่มีกล้อง
	no. 04 - Location -			NA	ไม่มีกล้อง
	no. 04 AF 2/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 2				
	no. 05 AF 2/2 Location หน้า ห้อง ซัก ผ้า				
	no. 06 AF 2/3 Location หน้าห้อง 143/43				
	no. 07 AF 2/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 2				
	no. 08 AF 3/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 3				
	no. 09 AF 3/2 Location หน้าห้อง 143/59				
	no. 010 AF 3/3 Location หน้า ห้อง 143/73				
	no. 11 AF 3/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 3				
	no. 12 AF 4/1 Location หน้า ลิฟท์ ชั้น 4				
	no. 12A FA/2 Location หน้าห้อง 143/83				
	no. 14 AF 4/3 Location หน้าห้อง 143/99				
	no. 15 AF 4/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 4				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 03
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y
LOCATION : Condo A MDB Room Fl.1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 01 - A5/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 5				
	no. 02 - A5/2 Location หน้า ห้อง 482/115				
	no. 03 - A5/3 Location				
	no. 04 - A5/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 5				
	no. C5 - A6/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 6				
	no. 06 - A6/2 Location หน้า ห้อง 143/143				
	no. 07 - A6/3 Location หน้า ห้อง				
	no. 08 - A6/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 6				
	no. 09 - A7/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 7				
	no. 10 - A7/2 Location หน้า ห้อง 143/171				
	no. 11 - A7/3 Location หน้า ห้อง 143				
	no. 12 - A7/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 7				
	no. 13 - A8/1 Location หน้า ST 3 ชั้น 8				
	no. 14 - A8/2 Location ตรงหน้าห้อง 143/149				
	no. 15 - A8/3 Location หน้าห้อง 143/219				
	no. 16 - A8/4 Location หน้า ST 3 ชั้น 8				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mine

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 04
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y
LOCATION : Condo A MDB Room Fl.1

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 1 Location ชั้น 1 ทางเข้าลิฟต์				
	no. 2 Location พื้น ร้านแฮ็ปปี้เฮ้าส์ 12				
	no. 3 Location ทางเดิน Trans Park				
	no. 4 Location หน้าห้อง MDB - A				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR 05

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : condo B MDB Ram FL 7

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 01 Location ลิฟ ขึ้นชั้น BS				
	no. 02 Location Lobby ตึก B				
	no. 03 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 1 B				
	no. 04 Location หน้าห้อง 145/5				
	no. 05 Location หน้าประตู ST ทางเข้าออก				
	no. 06 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 2 B				
	no. 07 Location หน้าห้อง 145/33				
	no. 08 Location หน้าห้องน้ำ ชาย ชั้น 2				
	no. 09 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 3 B				
	no. 10 Location หน้าห้อง 145/49				
	no. 11 Location หน้าห้องน้ำ ชาย ชั้น 3				
	no. 12 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 4 B				
	no. 13 Location หน้าห้อง 145/79				
	no. 14 Location หน้าห้องน้ำ ชาย ชั้น 4				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR CCTV SYSTEM (ANALOG TYPE)

Ref No : JLL-PM-EE-017/01
Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : DVR - 06

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (II) | Y

LOCATION : Cond B MDB Ram FL1.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	Q	-	N	
2	Clean monitor/ ทำความสะอาดจอแสดงผล	Q	-	N	
	Monitor no. 1				
	Monitor no.				
	Monitor no.				
3	Check brightness, sharpen setting/ ตรวจสอบและปรับตั้งความคมชัดของภาพ	Q	-	N	
4	Check digital video record setting/ ตรวจสอบการปรับตั้งระบบการบันทึก	Q	-	N	
5	Check & clean cameras, lens / ตรวจสอบและทำความสะอาดกล้องและเลนส์	H	-	N	
	no. 01 BF 5/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 5 B				
	no. 02 BF 5/2 Location หน้าห้อง 145/109				
	no. 03 BF - 5/3 Location หน้าห้อง ชาย ชั้น 5				
	no. 04 BF - 6/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 6 B				
	no. 05 BF - 6/2 Location หน้าห้อง 145/139				
	no. 06 BF - 6/3 Location หน้าห้อง ชาย ชั้น 6				
	no. 07 BF - 7/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 7 B				
	no. 08 BF - 7/2 Location หน้าห้อง 145/169				
	no. 09 BF - 7/3 Location หน้าห้องน้ำ ชาย ชั้น 7				
	no. 10 BF - 8/1 Location หน้าลิฟต์ ชั้น 8 B				
	no. 11 BF - 8/1 Location หน้าห้อง 145/199				
	no. 12 BF - 8/3 Location หน้าห้องน้ำ ชาย ชั้น 8				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				
	no. Location				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 8
บันทึกการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : [illegible] Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1	Morning	09.10	0.3	6.8	4,6,2,4,8	[redacted]		
	Afternoon	18.20	0.3	6.8	4,6,2,4,8			
2	Morning	10.54	0.3	6.8	4,6,2,4,8			
	Afternoon	18.20	0.3	6.8	4,6,2,4,8			
3	Morning	10.20	3.0	6.8	4,6,4,8,10			
	Afternoon	18.20	3.0	6.8	4,6,4,8,10			
4	Morning	10.50	3.5	6.8	4,6,4,8,10			
	Afternoon	18.20	1.5	6.8	4,6,6,10,10			
5	Morning	09.12	1.0	6.8	4,10,2,3,12			
	Afternoon	18.30	1.0	6.8	4,10,2,3,8			
6	Morning	09.35	0.3	6.8	4,10,8,3,15			
	Afternoon	18.35	0.3	6.8	4,10,29,14			
7	Morning	08.45	1.0	6.8	4,10,2,3,14			2025
	Afternoon	19.20	1.0	6.8	2,2,2,2,2			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : [illegible] Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8	Morning	08.45	1.0	6.8	4,2,2,2,2	[redacted]		
	Afternoon	19.40	1.0	6.8	2,2,7,23			
9	Morning	08.45	1.0	7.2	2,2,2,2,2			
	Afternoon	18.40	3.0	6.8	4,2,2,2,4			
10	Morning	10.20	3.0	6.8	4,2,2,2,4			
	Afternoon	18.50	3.0	6.8	4,2,2,2,4			
11	Morning	10.25	3.0	6.8	4,2,2,2,4			
	Afternoon	18.25	3.0	6.8	4,2,2,2,4			
12	Morning	09.20	1.0	6.8	4,4,2,3,7			
	Afternoon	18.30	1.0	6.8	4,4,2,3,7			
13	Morning	08.20	1.0	6.8	4,6,2,3,7			
	Afternoon	18.30	1.0	6.8	4,8,2,6,10			
14	Morning	09.25	1.0	7.2	4,8,2,6,6			
	Afternoon	18.30	1.0	7.2	4,8,2,8,10			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : [illegible] Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15	Morning	08.30	0.5	7.2	4,12,2,8,12	[redacted]		
	Afternoon	18.20	0.5	7.2	4,10,2,8,12			
16	Morning	10.35	3.0	7.8	4,10,2,10,12			
	Afternoon	18.20	3.0	7.2	4,10,4,10,12			
17	Morning	11.10	3.0	7.2	4,10,4,10,12			
	Afternoon	18.25	3.0	7.8	4,10,4,10,12			
18	Morning	10.50	1.0	6.8	4,10,4,10,12			
	Afternoon	18.20	1.0	6.8	4,10,4,10,12			
19	Morning	08.20	1.0	7.2	4,6,2,7,12			[illegible]
	Afternoon	13.30	1.0	7.2	4,2,2,2,2			
20	Morning	09.30	0.5	7.2	4,2,2,2,2			
	Afternoon	18.35	0.5	7.2	4,2,2,2,2			
21	Morning	07.45	0.5	7.2	4,2,2,2,2			
	Afternoon	18.35	0.5	7.2	4,2,2,2,2			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : [illegible] Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22	Morning	07.40	0.5	7.2	4,2,2,2,2	[redacted]		
	Afternoon	18.25	0.5	7.2	4,2,2,2,2			
23	Morning	14.10	0.3	7.2	4,2,2,2,2			
	Afternoon	19.20	0.3	7.2	4,2,2,2,2			
24	Morning	14.50	3.0	7.2	4,2,2,2,2			
	Afternoon	19.25	3.0	7.2	4,2,2,2,2			
25	Morning	15.10	3.0	7.2	4,2,2,2,4			
	Afternoon	18.25	3.0	7.2	4,2,2,2,4			
26	Morning	07.20	1.5	7.2	4,2,2,2,6			
	Afternoon	19.25	1.5	7.2	4,2,2,2,6			
27	Morning	09.25	1.5	7.2	4,2,2,2,6			
	Afternoon	18.30	1.5	7.2	4,2,2,2,6			
28	Morning	09.20	3.0	7.2	4,2,2,2,7			
	Afternoon	13.25	3.0	7.2	4,6,2,2,10			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm.

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มกราคม Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29	Morning	08.10	1.5	7.2	4,8,6,10	[redacted]		
	Afternoon	18.30	1.5	7.2	4,8,6,10			
30	Morning	08.45	1.0	7.2	4,8,6,10			ตรวจสอบแล้ว
	Afternoon	18.25	1.5	7.2	2,2,2,1			
31	Morning	10.00	0.5	6.8	2,2,2,2			
	Afternoon	18.35	0.5	6.8	2,2,2,2			
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มกราคม Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1	Morning	04.20	1.5	6.8	2,6,6,1,8	[redacted]		
	Afternoon	18.30	3.0	6.8	2,6,6,4,8			
2	Morning	08.35	3.0	6.8	2,6,7,5,9			
	Afternoon	18.20	3.0	6.9	2,6,7,5,9			
3	Morning	08.50	1.5	6.8	2,7,7,8,10			
	Afternoon	18.40	1.5	6.9	2,7,7,6,10			
4	Morning	08.10	0.5	6.8	2,6,6,6,9			
	Afternoon	15.30	0.5	6.8	2,6,6,6,9			
5	Morning	10.50	0.5	6.8	3,1,1,5,10			
	Afternoon	18.20	0.5	6.8	2,6,6,5,10			
6	Morning	10.50	3.0	6.8	4,6,6,5,10			
	Afternoon	18.20	3.0	6.8	4,6,6,6,10			
7	Morning	09.05	3.0	6.8	2,6,6,2,5			
	Afternoon	18.30	3.0	6.8	2,6,6,1,9			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มี.ค. Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
8	Morning	10. 50	3.0	6.9	2,66,48	[redacted]		
	Afternoon	19. 25	3.0	6.9	2,64,43			
9	Morning	08: 15	3.0	6.8	2,64,48			
	Afternoon	18. 25	3.0	6.9	2,66,610			
10	Morning	08. 30	1.5	6.8	2,88,610			
	Afternoon	18. 25	1.5	6.9	2,92,610			
11	Morning	08. 40	0.5	6.8	2,99,812			
	Afternoon	18. 50	0.5	6.9	2,99,812			
12	Morning	10. 50	0	6.8	2,99,912			
	Afternoon	18. 20	0	6.9	2,99,912			
13	Morning	10. 32	3.0	6.9	4,99,912			
	Afternoon	19: 20	3.0	6.8	4,99,912			
14	Morning	12: 15	3.0	6.8	4,22,36			
	Afternoon	18. 30	3.0	6.8	4,24,48			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มี.ค. Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
15	Morning	08. 55	3.0	6.9	4,22,48	[redacted]		
	Afternoon	18. 35	3.0	6.8	4,22,48			
16	Morning	08. 35	0.5	6.8	4,24,26			
	Afternoon	19. 30	0.5	6.7	22426			
17	Morning	09. 15	0.3	6.8	22424			
	Afternoon	18. 32	0.1	6.8	22426			
18	Morning	08. 25	0.1	6.8	2,76,410			
	Afternoon	15. 05	0	6.9	2,86,410			
19	Morning	10. 40	3.0	6.9	2,10,48,10			
	Afternoon	18. 25	3.0	6.9	2,10,48,10			
20	Morning	11. 00	3.0	6.9	2,10,8,10,10			ดีวีการวงสรร
	Afternoon	18. 20	3.0	6.8	2,8,8,8,8			
21	Morning	09. 20	1.5	6.8	2,2,2,23			
	Afternoon	18. 35	1.5	6.9	22227			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : Jan. 4. Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22	Morning	09. 16	1.5	6.8	2222,2	[redacted]		
	Afternoon	18. 35	1.5	6.8	2,2,2,2			
23	Morning	08. 50	1.0	6.8	22222			
	Afternoon	18. 35	1.0	6.8	22222			
24	Morning	08. 70	0.3	6.8	22224			
	Afternoon	18. 20	0.3	6.8	22224			
25	Morning	10. 50	3.0	6.8	2,2,2,2,4			
	Afternoon	19. 20	3.0	6.8	2,2,2,2,4			
26	Morning	10. 45	3.0	6.8	2,2,2,2,4			
	Afternoon	19. 15	3.0	6.8	2,2,2,4			
27	Morning	10. 55	3.0	6.8	2,2,2,2,6			
	Afternoon	19. 20	3.0	6.8	2,2,2,2,6			
28	Morning	09. 20	1.5	6.8	44227			
	Afternoon	18. 30	1.5	6.8	44,2,2,6			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8
Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : Jan. 4. Year : 2025

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29	Morning	08-56	1.5	6.8	4,4,2,2,6	[redacted]		
	Afternoon	18. 35	1.5	6.8	4,4,2,2,8			
30	Morning	08. 35	1.0	6.8	4,4,2,2,8			
	Afternoon	19. 20	1.0	6.8	4,4,2,2,8			
31	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8
Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No.: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มิถุนายน Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
1	Morning	11.05	6.8	3.0	4,4,4,4,4	[redacted]		
	Afternoon	18.20	6.8	3.0	4,4,4,4,4			
2	Morning	11.00	6.9	3.0				
	Afternoon	18.35	6.8	3.0				
3	Morning							
	Afternoon							
4	Morning	11.00	6.8	3.0	4,4,4,4,4			
	Afternoon	18.35	6.8	3.0	4,4,4,4,4			
5	Morning	11.10	6.8	3.0	4,4,4,4,4			
	Afternoon	18.40	6.8	3.0	4,4,4,4,4			
6	Morning	10.50	6.8	3.0	6,4,4,4,4			
	Afternoon	19.30	6.9	3.0	6,4,4,4,4			
7	Morning	10.45	6.8	3.0	6,6,4,4,4			
	Afternoon	18.40	6.8	3.0	6,6,4,4,4			

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No.: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มิถุนายน Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
8	Morning	10.40	6.8	3.0	6,6,4,4,4	[redacted]		
	Afternoon	18.30	6.8	3.0	6,6,4,4,4			
9	Morning	10.40	6.8	3.0	6,6,4,4,4			
	Afternoon	18.30	6.8	3.0	6,6,4,4,4			
10	Morning							
	Afternoon							
11	Morning							
	Afternoon							
12	Morning	10.55	6.9	0	6,6,4,4,4			
	Afternoon	18.30	6.8	0	6,6,4,4,4			
13	Morning	10.50	6.9	1.5	8,8,8,10,10			
	Afternoon	18.40	6.8	1.5	8,8,8,10,10			
14	Morning	10.45	6.8	3.0	8,8,10,10,10			
	Afternoon	18.20	6.8	3.0	8,8,10,10,10			

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House .

Month : มีนาคม Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
15	Morning	11.50	6.8	7.0	8,10,10,10,10	[redacted]		
	Afternoon	18.15	6.8	7.0	8,10,10,10,10			
16	Morning	11.15	6.8	7.0	8,10,10,10,10			
	Afternoon	18.40	6.8	7.0	9,10,10,10,10			
17	Morning	10.50	6.8	0	2,2,2,2,2			ล้างกรอง
	Afternoon	18.30	6.8	0	2,2,2,2,2			
18	Morning	08.30	3.0	6.8	2,2,2,2,2			
	Afternoon	18.40	3.0	6.8	2,2,2,2,2			
19	Morning	10.35	3.0	6.8	2,2,2,22			
	Afternoon	18.20	3.0	6.8	2,2,2,2,2			
20	Morning	10.45	3.0	6.8	2,20,20			
	Afternoon	18.35	3.0	6.8	2,2,2,2			
21	Morning	10.40	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	18.40	3.0	6.8	4,2,2,2,2			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House .

Month : มีนาคม Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
22	Morning	10.55	3.0	6.8	4,2,2,2,2	[redacted]		
	Afternoon	18.35	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
23	Morning	10.30	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	18.45	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
24	Morning	10.45	3.0	6.8	4,4,2,2,2			
	Afternoon	18.20	3.0	6.8	4,4,2,2,2			
25	Morning	10.29	3.0	6.8	2,4,2,2,6			
	Afternoon	18.30	3.0	6.8	2,2,2,2,6			
26	Morning	08.55	3.0	6.8	2,4,22,6			
	Afternoon	16.00	3.0	6.8	2,4,2,2,6			
27	Morning	09.05	3.0	6.8	2,4,2,2,6			
	Afternoon	18.15	3.0	6.8	2,4,2,2,6			
28	Morning	10.50	3.0	6.8	2,4,2,2,6			
	Afternoon	18.50	3.0	6.8	2,4,2,2,6			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm.

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มีนาคม Year : 2558

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
29	Morning	10.45	3.0	6.9	24,8,8,6	[redacted]		
	Afternoon	18.25	3.0	6.9	24,8,8,6			
30	Morning	10.15	3.0	6.8	24,4,8,6			
	Afternoon	18.25	3.0	6.8				
31	Morning	09.40	0.5	6.8	26,5,48			
	Afternoon	17.30	0.5	6.8	26,5,4			
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มี.ค. Year : 2558

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
1	Morning	11.00	6.8	1.5	22282	[redacted]		
	Afternoon	18.00	6.8	1.5	2,2,8,2,2			
2	Morning	10.20	6.8	0.5	2,2,8,2,2			
	Afternoon	18.30	6.8	0.5	22222			
3	Morning	09.00	6.8	0.5	4,2,2,2,2			
	Afternoon	16.20	6.8	0.5	4,2,8,20			
4	Morning	10.00	6.8	3.0	4,2,2,2,4			
	Afternoon	16.20	6.8	3.0	4,2,8,4			
5	Morning	10.40	6.8	0.5	4,2,2,8,4			
	Afternoon	16.00	6.8	1.5	4,2,2,8,2			
6	Morning	09.05	6.8	0.5	4,4,8,5			
	Afternoon	19.00	6.8	0.5	4,4,4,2,8			
7	Morning	10.25	6.8	0.5	4,4,2,6			
	Afternoon	15.00	6.8	0.5	4,4,2,6			

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING: Swimming Pool Rm. Club House.

Month: n. w. Year: 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
8	Morning	11.00	6.9	0.5	4,4,4,8,6	[redacted]		
	Afternoon	19.30	6.8	0.5	4,4,4,8,6			
9	Morning	10.50	6.8	0.5	6,8,10,10,12			
	Afternoon	19.20	6.8	0.5	6,8,10,10,12			
10	Morning	09.20	6.8	3.0	4,10,11,9,13			
	Afternoon	18.30	6.8	3.2	4,10,13,9,12			
11	Morning	09.25	6.8	0.5	4,4,4,4,7			
	Afternoon	16.50	6.8	0.5	2,2,2,2,2			
12	Morning	10.30	6.9	0.5	2,2,2,2,2			
	Afternoon	19.40	6.8	0.5	2,2,2,2,2			
13	Morning	09.45	6.8	3.0	4,2,2,2,2			
	Afternoon	17.45	6.8	3.0	4,2,2,2,2			
14	Morning	10.05	6.8	1.5	4,2,2,2,4			
	Afternoon	15.30	6.8	1.5	4,2,2,2,4			

Comment: _____

BSE: _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8
Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING: Swimming Pool Rm. Club House.

Month: n. w. Year: 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
15	Morning	10.40	6.8	1.5	4,8,8,8,4	[redacted]		
	Afternoon	19.30	6.8	0.5	4,2,2,8,4			
16	Morning	10.45	6.8	0.5	4,2,8,8,4			
	Afternoon	18.40	6.8	0.5	4,2,8,2,4			
17	Morning	10.45	6.8	0.5	4,4,6,8,6			
	Afternoon	18.40	6.8	0.5	4,4,6,8,6			
18	Morning	08.50	6.8	0.5	4,10,10,8,12			
	Afternoon	18.30	6.8	0.5	4,10,10,8,12			
19	Morning	09.30	6.8	0.5	4,10,10,8,12			
	Afternoon	18.35	6.8	0.5	4,10,10,8,12			
20	Morning	09.40	6.8	0.5	4,8,8,8,10			
	Afternoon							
21	Morning	09.35	6.9	0	4,9,9,7,11			
	Afternoon	19.35	6.8	0	4,9,10,8,12			

Comment: _____

BSE: _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8
Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool RM. Club House.

Month : D.w Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22	Morning	11.00	6.8	3.0	4,10,10,8,12	[redacted]		
	Afternoon	18.40	6.9	3.0	4,10,10,8,12			
23	Morning	09.25	6.9	3.0	9,9,9,9,9			
	Afternoon	18 30	6.8	3.0	9,9,9,9,9			
24	Morning	08.30	6.8	3.0	9,9,9,9,9			
	Afternoon	18.40	6.8	3.0	9,9,9,9,9			
25	Morning	10.40	6.8	3.0	9,9,9,9,9			
	Afternoon	18.40	6.9	3.0	9,9,9,9,9			
26	Morning	08.36	6.8	3.0	9,9,9,9,9			
	Afternoon							
27	Morning	13.00	6.9	3.0	4,9,9,9,9			
	Afternoon	17.00	6.8	3.0	4,9,9,9,9			
28	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm.

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool RM. Club House.

Month : D.w Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29	Morning							
	Afternoon							
30	Morning							
	Afternoon							
31	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No.: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มีนาคม Year : 2560

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
1	Morning	10.40	0.5	6.8	4,6,6,6,6	[redacted]		
	Afternoon	18.30	0.5	6.8	4,6,6,6,6			
2	Morning	10.30	0.5	6.8	4,6,6,6,6			
	Afternoon	18.25	0.5	6.8	4,6,8,6,6			
3	Morning	10.20	0.5	6.8	4,8,8,8,6			
	Afternoon	18.20	0.5	6.8	4,8,10,8			
4	Morning	10.50	0	6.5	4,12,14,2,13			
	Afternoon	18.35	0	6.8	4,12,13,14,13			
5	Morning	10.45	1.5	6.7	4,12,13,12,13			ล้างน้ำ
	Afternoon	18.35	1.5	6.8	2,2,2,2,2			
6	Morning	09.35	3.0	6.8	2,2,2,2,2			
	Afternoon	18.30	3.0	6.7	2,2,2,2,2			
7	Morning	09.10	1.0	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	17.80	1.0	6.8	4,2,2,2,2			

Comment : _____

BSE : _____

____/____/____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No.: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มีนาคม Year : 2563

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8	Morning	09.55	1.5	6.8	4,4,4,2,5	[redacted]		
	Afternoon	15.30	1.5	6.8	4,4,4,9,5			
9	Morning	08.15	0.5	6.8	4,4,3,2,6			
	Afternoon	15.30	0.5	6.8	4,4,3,8,6			
10	Morning	10.05	0.5	6.8	4,4,2,2,4			
	Afternoon	17.25	0.5	6.8	4,4,8,2,4			
11	Morning	10.35	0.5	6.8	4,4,4,4,4			
	Afternoon	18.25	0.5	6.8	4,4,4,4,4			
12	Morning	10.40	1.5	6.8	4,6,6,6,8			
	Afternoon	18.30	1.5	6.8	4,6,6,6,8			
13	Morning	09.35	1.5	6.8	4,10,10,8,10			
	Afternoon	18.25	1.5	6.7	4,12,12,12,12			
14	Morning	09.25	0.5	6.8	4,12,14,14,14			
	Afternoon	18.30	0.5	6.8	4,2,2,2,2			

Comment : _____

BSE : _____

____/____/____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มีนาคม Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15	Morning	08.45	0.5	6.8	3,2,2,2,2	[redacted]		
	Afternoon	17.35	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
16	Morning	09.15	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	17.40	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
17	Morning	09.00	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	15.30	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
18	Morning	11.00	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon	18.40	3.0	6.8	4,2,2,2,2			
19	Morning	11.40	3.0	6.8	4,4,2,2,2			
	Afternoon	18.20	3.0	6.8	4,6,6,4,8			
20	Morning	10.50	3.0	6.8	4,6,6,4,8			
	Afternoon	18.25	3.0	6.8	4,8,6,4,8			
21	Morning	09.25	0.5	6.8	4,6,5,3,7			
	Afternoon	18.30	0.5	6.8	4,6,5,7			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มีนาคม Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22	Morning	08.55	0.5	6.8	4,4,4,4,4	[redacted]		
	Afternoon	15.20	0.5	6.8	4,6,4,4,4			
23	Morning	09.00	3.0	6.8	4,7,6,5,10			
	Afternoon	15.30	3.0	6.8	4,9,3,6,10			
24	Morning	09.50	3.0	6.8	4,6,8,6,10			
	Afternoon	16.50	3.0	6.8	4,9,9,6,10			
25	Morning	09.05	3.0	6.8	4,8,6,6,10			
	Afternoon	15.20	3.0	6.8	4,9,9,6,10			
26	Morning	09.45	0.5	6.8	4,3,7,5,4			
	Afternoon	18.50	0.5	6.8	4,7,7,5,4			
27	Morning	09.20	0.5	6.8	4,7,7,5,5			
	Afternoon	19.25	0.5	6.8	4,7,7,5,9			
28	Morning	11.10	0.5	6.8	4,7,7,7,8			
	Afternoon	17.35	0.5	6.8	4,7,7,9			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm.

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มกราคม Year : 2566

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
29	Morning	10.45	0.5	6.8	4,77,5,5	[redacted]		
	Afternoon	18.25	0.5	6.8	4 7 7 5 8			
30	Morning	09:20	0.5	6.8	4,13,13,2,K			
	Afternoon	17.50	0.5	6.8	2,2,2,2,2			
31	Morning	08.55	0.5	6.8	4,2,2,2,2			
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.6

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มกราคม Year : 2568

Date	Shift / Time		Water Quality: Chlorine (ppm)	Water Quality: pH	Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
1	Morning	10.20	0.3	7.2	2,2,2,2,4	[redacted]		
	Afternoon	15.35	0.3	7.2	2,2,2,2,4			
2	Morning	09.50	0.3	7.2	2,2,2,2,4			
	Afternoon	18.25	0.3	7.2	2,2,2,2,4			
3	Morning							
	Afternoon							
4	Morning	09.08	0.3	7.2	2,2,2,2,6			
	Afternoon	17.25	0.3	7.2	2,2,2,2,8			
5	Morning	08.22	3.0	7.2	2,6,2,2,8			
	Afternoon	18.35	3.0	7.2	2,2,2,2,2			
6	Morning	09.40	3.0	7.2	2,2,2,2,3			
	Afternoon	18.25	3.0	7.2	2,0,2,2,4			
7	Morning	10.52	1.5	7.2	2,2,2,2,4			
	Afternoon	18.25	1.5	7.2	2,2,2,2,4			

Comment : _____

_____

_____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.6

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House.

Month : มีนาคม Year : 2558

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
8	Morning	10. 26	1.5	7.2	2,2,2,2,1	[redacted]		
	Afternoon	18. 25	1.5	7.2	2,2,2,2,1			
9	Morning	08. 30	1.5	7.2	2,2,2,2,1			
	Afternoon	18. 30	1.5	7.2	2,4,2,2,1			
10	Morning	09. 50	0.5	7.1	2,6,2,2,5			
	Afternoon	13 : 35	0.5	7.8	2,6,2,2,4			
11	Morning	09.40	0	69	2,5,2,2,7			
	Afternoon	16.40	0	68	9,6,2,2,6			
12	Morning	09. 35	3.0	6.5	2,7,2,6,10			
	Afternoon	13. 25	3.0	6.8	2,2,2,8,12			
13	Morning	09. 17	3.0	6.8	2,10,2,7,12			
	Afternoon	17 . 35	3.0	6.9	2,10,2,8,12			
14	Morning	10. 40	3.0	6.8	2,4,2,2,1			
	Afternoon	17. 25	3.0	6.8	2,4,2,2,1			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. club House.

Month : มีนาคม Year : 2558

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
15	Morning	10. 20	3.0	6.8	2,4,2,2,1	[redacted]		
	Afternoon	18. 35	3.0	6.8	2,4,2,2,4			
16	Morning	09.20	3.0	6.8	2,4,2,2,4			
	Afternoon	19 - 20	3.2	6.8	2,4,2,2,5			
17	Morning							
	Afternoon							
18	Morning	08.39	0.5	6.76	2,2,2,2,8			
	Afternoon	18 - 40	0.5	6.7	2,2,2,2,8			
19	Morning	08. 25	0	6.75	2,2,2,6,10			ปิดปรับปรุงสระ
	Afternoon	18.20	0	6.8	2,2,2,2,2			
20	Morning	08.08	0.3	6.8	2,2,2,2,2			
	Afternoon	14. 29	0.5	6.7	2,2,2,2,2			
21	Morning	10.23	0.3	6.8	2,2,2,2,2			
	Afternoon	18 - 35	0.3	6.8	2,2,2,2,2			

Comment : _____

BSE : _____

___/___/___

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date: 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House .
Month : มีนาคม Year : 2562

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
22	Morning	10.16	0-3	6.8	22222	[redacted]		
	Afternoon	18-34	~~0.3~~	~~6.8~~	22222			
23	Morning	9.30	0.3	6.8	22222			
	Afternoon	0x						
24	Morning	08.37	0	6.8	22222			
	Afternoon	18.35	0	6.8	22222			
25	Morning	09.00	3.0	6.8	22222			
	Afternoon	18.30	3.0	6.8	22222			
26	Morning	07.40	3.0	6.8	22222			
	Afternoon	18.35	3.0	6.8	22222			
27	Morning	07.40	3.0	6.8	22222			
	Afternoon	18.25	3.0	6.8	22222			
28	Morning	09.10	1.0	6.8	22222			
	Afternoon	17.25	1.0	6.8	22222			

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm.

JLL

LOG SHEET OF SWIMMING POOL / POND

Ref No: JLL-OP-SN-004/01
Rev. Date : 31/01/2015

BUILDING : Swimming Pool Rm. Club House .
Month : มีนาคม Year : 2562

Date	Shift / Time		Water Quality		Filter Pressure (psi)	Recorded By (Technician)	Verified By (Sr.Technician)	Remark
			Chlorine (ppm)	pH				
29	Morning	09.00	0	6.8	22222	[redacted]		
	Afternoon	18.25	0	6.8	22222			ตรวจสอบการรั่ว
30	Morning	09.05	0	6.8	22222			
	Afternoon	17.50	0.3	6.8	22222			
31	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							
	Morning							
	Afternoon							

Comment : _____

BSE : _____

___/_____/_____

Note: pH: normal range 7.2 - 7.8

Chlorine: normal range 1.0 - 3.0 ppm

JLL

เอกสารแนบที่ 9
ใบเสร็จมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย เล่มที่ 31/68 เลขที่ 47

สำนักงาน เทศบาลเมืองกะทู้

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา ลิตร 1 เดือน

ประจำเดือน มีนาคม 68 จาก [illegible]

บ้านเลขที่ 143/213 ถนน [illegible] ตำบล กะรน

[redacted]

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย เล่มที่ 31/68 เลขที่ 49

สำนักงาน เทศบาลเมืองกะทู้

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา ลิตร เดือน

ประจำเดือน [illegible] จาก [illegible]

บ้านเลขที่ 143/213 ถนน [illegible] ตำบล กะรน

อำเภอ กะทู้ เป็นเงิน 2,400 บาท สตางค์

สำนักงานเทศบาลเมืองกะปู
ถนนวิชิตสงคราม ตก 83120
วันที่ 23/7/69

เรื่อง รับแจ้งเช็ค

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด อัลตินโดไมน์

ด้วย เทศบาลเมืองกะปู ได้รับเช็ค เพื่อชำระค่าภาษี ( ) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ( ) ป้าย (✓) ค่าขยะมูลฝอย

ประจำปี มี.ค 69 เช็คเลขที่ 004345510 ลงวันที่ ธนาคาร SCB

สาขา โลตัสภูเก็ต เป็นจำนวนเงิน 2250 บาท (- สองพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน -)

หมายเหตุ รับใบเสร็จวันที่

โทร 076 – 321500 ต่อ 108

สำนักงานเทศบาลเมืองกะปู
ถนนวิชิตสงคราม ตก 83120
วันที่ 23/7/69

เรื่อง รับแจ้งเช็ค

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด อัลตินโดไมน์

ด้วย เทศบาลเมืองกะปู ได้รับเช็ค เพื่อชำระค่าภาษี ( ) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ( ) ป้าย (✓) ค่าขยะมูลฝอย

ประจำปี 2569 เช็คเลขที่ 00435530 ลงวันที่ ธนาคาร SCB

สาขา โลตัสภูเก็ต เป็นจำนวนเงิน 2,160 บาท (สองพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน -)

หมายเหตุ รับใบเสร็จวันที่

โทร 076 – 321500 ต่อ 108

สำนักงานเทศบาลเมืองกะปู
ถนนวิชิตสงคราม กบ 83120

วันที่ 23/7/68

เรื่อง รับฝากเช็ค

เรียน นิติบุคคลอาคารชุดอัจฉริโลไมน์

ด้วยเทศบาลเมืองกะปู ได้รับเช็คเพื่อชำระค่าภาษี ( ) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ( ) ป้าย (✓) ค่าขยะมูลฝอย

ประจำปี 2568 เช็คเลขที่ 0044 1892 ลงวันที่ ธนาคาร SCB

สาขา โลตัสกะปู เป็นจำนวนเงิน 1,890 บาท (หนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงออกไว้เป็นหลักฐาน

[redacted]

สำนักงานเทศบาลเมืองกะปู
ถนนวิชิตสงคราม กบ 83120

วันที่ 23/7/68

เรื่อง รับฝากเช็ค

เรียน นิติบุคคลอาคารชุดอัจฉริโลไมน์

ด้วยเทศบาลเมืองกะปู ได้รับเช็คเพื่อชำระค่าภาษี ( ) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ( ) ป้าย (✓) ค่าขยะมูลฝอย

ประจำปี 2568 เช็คเลขที่ 0044 1892 ลงวันที่ ธนาคาร SCB

สาขา โลตัสกะปู เป็นจำนวนเงิน 1,890 บาท (หนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงออกไว้เป็นหลักฐาน

เอกสารแนบที่ 10
การตรวจสอบการตรวจสอบและเส้นท่อ/เครื่องสุขภัณฑ์

ใบวางบิล / ใบส่งมอบงาน

บริษัท ท่อตันภูเก็ต จำกัด (สำนักงานใหญ่)

28/10 ม.4 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130
TEL. 084-6821999, 084-9409469 Fax. 076-367489
E-mail : Phuket.drainpipe@gmail.com Line : Id 0918256612 # Tortan8228
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 083 555 701 4015

เล่มที่ 084 เลขที่ PK 4152

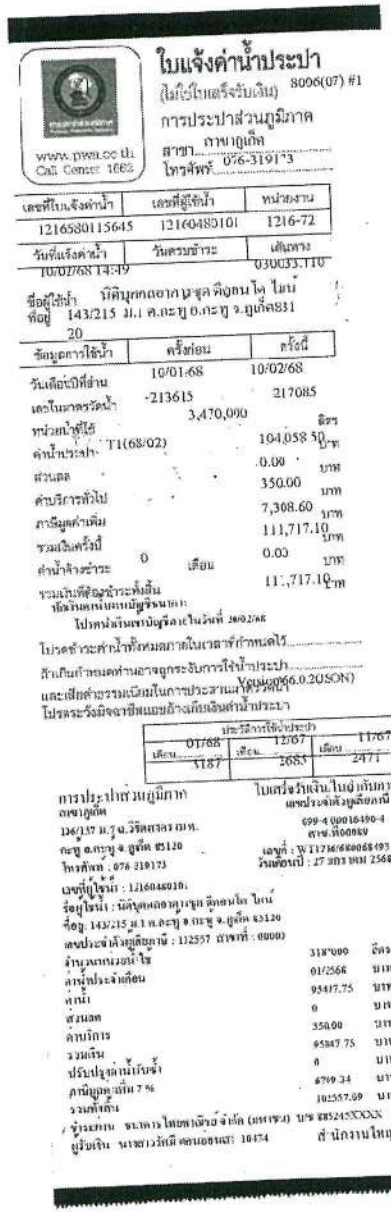
บริการ...กำจัดท่อน้ำทิ้งอุดตัน ส้วมตันทุกชนิด ด้วย งูเหล็ก บริการทุกวัน
แก้ไขไม่ได้ ไม่คิดเงิน รับประกันงาน 45 วัน www.ท่อตันภูเก็ต.com วันที่ 20/6/68

นาม ชีวันดุลดล อาคารชุด อีคอนโด ไมน์
ที่อยู่ 143/215 หมู่ 1 ถนน พระอุโลกีแสง ตำบล ระกำ
อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000964218 ☐ สำนักงานใหญ่
☐ สาขา.....

ลำดับ	รายการแก้ไขปัญหาท่ออุดตัน	จำนวน	หน่วย	ราคา (บาท)
1	☐ แก้ปัญหาพื้นห้องน้ำอุดตัน		จุด	
2	☐ แก้ปัญหาอ่างล้างหน้าอุดตัน		จุด	
3	☐ แก้ปัญหาอ่างล้างจานอุดตัน		จุด	
4	☐ แก้ปัญหาอ่างล้างมืออุดตัน		จุด	
5	☐ แก้ปัญหาโถปัสสาวะอุดตัน		จุด	
6	☐ แก้ปัญหาชักโครกอุดตัน		จุด	
7	☐ แก้ปัญหาท่อระเบียงอุดตัน		จุด/เมตร	
8	☐ แก้ปัญหาท่อแมนระบายน้ำทิ้งอุดตัน		จุด/เมตร	
9	☐ แก้ปัญหาท่อแมนชักโครกอุดตัน		จุด/เมตร	
10	☐ แก้ปัญหาท่อแมนโถปัสสาวะอุดตัน		จุด/เมตร	
11	☐ แก้ปัญหาท่อแมนรางน้ำฝนอุดตัน		จุด/เมตร	
12	☑ อื่นๆ แก้ไขปัญหาท่อแมนหักทิ้ง C.O ตรงทางเดินสิ่งA ซึ่งมีขนาด 80 มิล	1	จุด/เมตร	3,000
			จำนวนเงิน	3,000
			Vat 7%	210
ตัวอักษร	(สามพันสองร้อยสิบบาทถ้วน)		จำนวนเงินทั้งสิ้น	3,210

[redacted]

เอกสารแนบที่ 11
ใบเสร็จน้ำประปา



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8006(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216580115645	12160485101	1216-72
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
10/02/68 13:19		030035.110

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไลน์

ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะรน อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	10/01/68	10/02/68
เลขโนมาตรวัดน้ำ	213615	217085
หน่วยน้ำที่ใช้	3,470,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(68/02)		104,058.50 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		7,308.60 บาท
รวมเงินครั้งนี้		111,717.10 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		111,717.10 บาท

หักเงินคงเหลือบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 26/02/68

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานครั้งละ 100 บาท

Version 66.0.2(JSON)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา					
01/68		12/67		11/67	
เดือน	3187	เดือน	2685	เดือน	2471

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

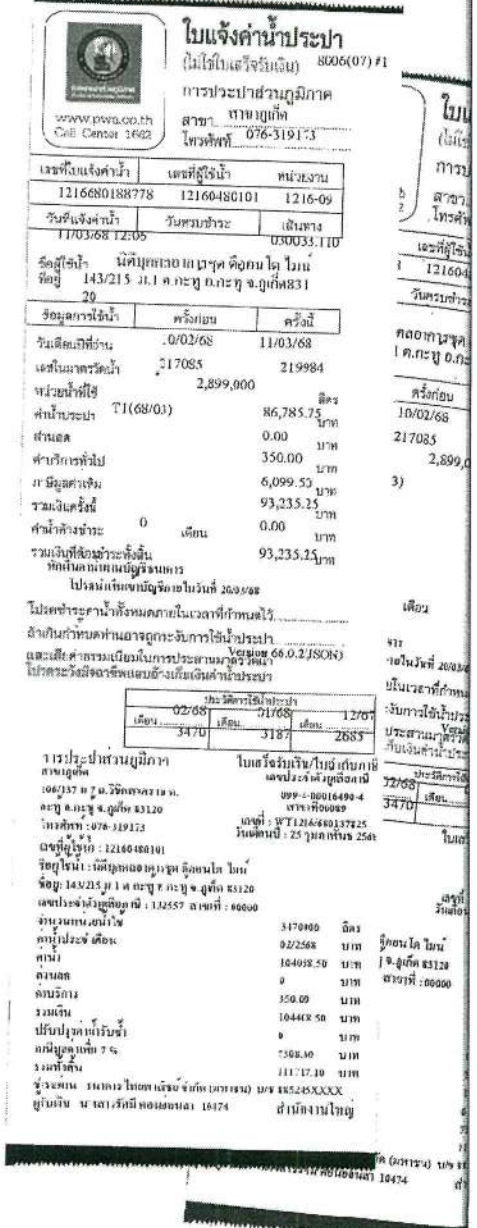
ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
0994-0-00016490-4
สาขาที่ 00000
เลขที่ : WT1216/660068493
วันที่ออกบิล : 27 มกราคม 2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160485101
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไลน์
ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 132557 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	3470000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	01/2568	บาท
ค่าน้ำ	95417.75	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	95767.75	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำรับชำ	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6709.34	บาท
รวมทั้งสิ้น	102557.09	บาท

ผู้ระบบ ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885245XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิรินี คงนอยนอก 10474 สำนักงานใหญ่



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8006(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ภาษาภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
1216680188778	12160485101	1216-09
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
17/03/68 12:05		030035.110

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไลน์

ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	10/02/68	11/03/68
เลขโนมาตรวัดน้ำ	217085	219984
หน่วยน้ำที่ใช้	2,899,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(68/03)		86,785.75 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		6,099.50 บาท
รวมเงินครั้งนี้		93,235.25 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		93,235.25 บาท

หักเงินคงเหลือบัญชีธนาคาร

โปรดนำเงินเข้าบัญชีภายในวันที่ 26/03/68

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานครั้งละ 100 บาท

Version 66.0.2(JSON)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา					
02/68		01/68		12/67	
เดือน	3470	เดือน	3187	เดือน	2685

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
0994-0-00016490-4
สาขาที่ 00000
เลขที่ : WT1216/660137825
วันที่ออกบิล : 25 กุมภาพันธ์ 2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160485101
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไลน์
ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 132557 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	3470000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	02/2568	บาท
ค่าน้ำ	104058.50	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	104408.50	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำรับชำ	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	7308.60	บาท
รวมทั้งสิ้น	111717.10	บาท

ผู้ระบบ ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885245XXXX

ผู้รับเงิน นางสาววิรินี คงนอยนอก 10474 สำนักงานใหญ่

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8006(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ตรังภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
121668027281 9	1216048010 1	1216-47
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
11/04/68 13:57		030033 110

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิศิบุตรออกอาบุชด์ คือดนโด ไมน์

ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 831 20

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	11/03/68	11/04/68
เลขโมมาตรวัดน้ำ	219984	222926
หน่วยน้ำที่ใช้	2,943,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(68/04)		88,086.30 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		6,190.56 บาท
รวมเงินครั้งนี้		94,627.06 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		94,627.06 บาท

ปัดเศษสตางค์ที่เหลือจากการคำนวณ

โปรดนำมาแจ้งกับผู้รับชำระเงิน

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานการตัดน้ำ

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
03/68	02/68	01/68
เดือน 2899	เดือน 3470	เดือน 3187

การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม อ.
กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076 319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216048010 1
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิศิบุตรออกอาบุชด์ คือดนโด ไมน์
ที่อยู่ : 143/215 ม.1 ต.กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 132557 สาขาที่ : 00000

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้ เล่มประจำเดือนที่ 099-4-00018 พิมพ์ 4 สาขาที่ 00000
เลขที่ : WT1216680228126
วันที่พิมพ์ : 25 มีนาคม 2568

จำนวนหน่วยน้ำใช้	2899000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	88256	บาท
ค่าน้ำ	86785.75	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	87135.75	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6099.50	บาท
รวมทั้งสิ้น	93235.25	บาท

รู้ระหว่าง ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885245XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวรัลมี คอนออนนา 13474 ตำนักงานใหญ่

Prepared By

Checked By

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8005(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา ตรังภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยงาน
121668033 6178	1216048010 1	1216-27
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบชำระ	เส้นทาง
11/03/68 13:22		030033 110

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิศิบุตรออกอาบุชด์ คือดนโด ไมน์

ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 831 20

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้
วันเดือนปีที่อ่าน	11/04/68	11/05/68
เลขโมมาตรวัดน้ำ	222926	225599
หน่วยน้ำที่ใช้	2,673,000	ลิตร
ค่าน้ำประปา T1(68/05)		79,949.25 บาท
ส่วนลด		0.00 บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		5,620.95 บาท
รวมเงินครั้งนี้		85,920.20 บาท
ค่าน้ำค้างชำระ 0 เดือน		0.00 บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		85,920.20 บาท

ปัดเศษสตางค์ที่เหลือจากการคำนวณ

โปรดนำมาแจ้งกับผู้รับชำระเงิน

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานการตัดน้ำ

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
04/68	03/68	02/68
เดือน 2942	เดือน 2899	เดือน 3470

การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต
106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม อ.
กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 1216048010 1
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิศิบุตรออกอาบุชด์ คือดนโด ไมน์
ที่อยู่ : 143/215 ม.1 ต.กะรุ อ.กะรุ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 1111111111119 สาขาที่ : 00000

ใบเสร็จรับเงิน/ใบแจ้งหนี้ เล่มประจำเดือนที่ 099-4-00016 พิมพ์ 4 สาขาที่ 00000
เลขที่ : WT1216680228126
วันที่พิมพ์ : 25 เมษายน 2568

จำนวนหน่วยน้ำใช้	2942000	ลิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	89568	บาท
ค่าน้ำ	88006.50	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	88436.50	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำครั้งนี้	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	6190.56	บาท
รวมทั้งสิ้น	94627.06	บาท

รู้ระหว่าง ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช 885245XXXX
ผู้รับเงิน นางสาวรัลมี คอนออนนา 13474 ตำนักงานใหญ่

ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8006(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา เขาพูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยอ่าน
121668040425 12	121604180101	1216-54
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบกำหนด	เส้นทาง
11/06/68 15:44		030033.119

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีจอนโด ไนน์
ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้	
วันเดือนปีที่อ่าน	11/05/68	11/06/68	
เลขโมเตอร์วัดน้ำ	225599	228038	
หน่วยน้ำที่ใช้	2,439,000		
ค่าน้ำประปา	TI(68/06)	72,870.75	บาท
ส่วนลด		0.00	บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		5,125.45	บาท
รวมเงินครั้งนี้		78,346.20	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		78,346.20	บาท

กรุณาชำระเงินภายในวันที่ 20/06/68

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานในอัตราลูกบาศก์เมตรละ 6.20BOND)

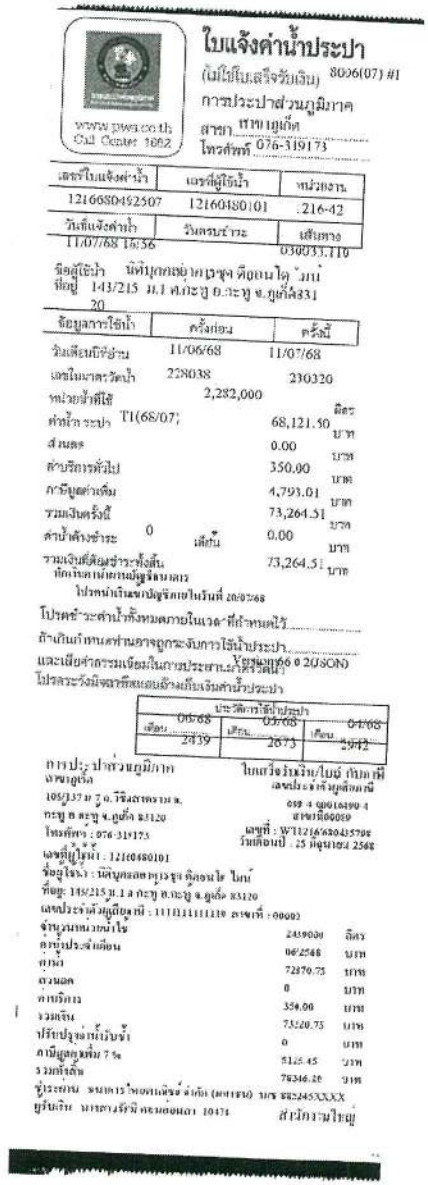
โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
05/68	04/68	03/68
เดือน 2673	เดือน 2942	เดือน 2899

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
196/137 ม.5 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 121604180101
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ดีจอนโด ไนน์
ที่อยู่: 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 1111111111119 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	2673000	มิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	06/2568	บาท
ค่าน้ำ	79949.25	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	80299.25	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำเรียบร้อย	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5620.95	บาท
รวมทั้งสิ้น	85920.20	บาท

ผู้ประสาน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช ธ.ก.ส.245XXXX
ผู้รับเงิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร 10474
สำนักงานใหญ่



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

(ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน) 8006(07) #1

การประปาส่วนภูมิภาค

สาขา เขาพูเก็ต

โทรศัพท์ 076-319173

www.pwa.co.th
Call Center 1662

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ	เลขที่ผู้ใช้น้ำ	หน่วยอ่าน
121668040425 07	121604180101	1216-42
วันที่แจ้งค่าน้ำ	วันครบกำหนด	เส้นทาง
11/07/68 16:36		030033.119

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ดีจอนโด ไนน์
ที่อยู่ 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ข้อมูลการใช้น้ำ	ครั้งก่อน	ครั้งนี้	
วันเดือนปีที่อ่าน	11/06/68	11/07/68	
เลขโมเตอร์วัดน้ำ	228038	230320	
หน่วยน้ำที่ใช้	2,282,000		
ค่าน้ำประปา	TI(68/07)	68,121.50	บาท
ส่วนลด		0.00	บาท
ค่าบริการทั่วไป		350.00	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		4,793.01	บาท
รวมเงินครั้งนี้		73,264.51	บาท
ค่าน้ำค้างชำระ	0 เดือน	0.00	บาท
รวมเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น		73,264.51	บาท

กรุณาชำระเงินภายในวันที่ 20/07/68

โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้.....

ถ้าเกินกำหนดท่านอาจถูกระงับการใช้น้ำประปา.....

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานงานในอัตราลูกบาศก์เมตรละ 6.20BOND)

โปรดระวังมิจฉาชีพแอบอ้างเก็บเงินค่าน้ำประปา

ประวัติการใช้น้ำประปา		
06/68	05/68	04/68
เดือน 2439	เดือน 2673	เดือน 2942

การประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต
196/137 ม.5 ถ.วิชิตสงคราม ต.
กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
โทรศัพท์ : 076-319173
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 121604180101
ชื่อผู้ใช้น้ำ : นิติบุคคลอาคารชุด ดีจอนโด ไนน์
ที่อยู่: 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 1111111111119 สาขาที่ : 00000

จำนวนหน่วยน้ำใช้	2439000	มิตร
ค่าน้ำประจำเดือน	06/2568	บาท
ค่าน้ำ	72870.75	บาท
ส่วนลด	0	บาท
ค่าบริการ	350.00	บาท
รวมเงิน	73220.75	บาท
ปรับปรุงค่าน้ำเรียบร้อย	0	บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5125.45	บาท
รวมทั้งสิ้น	78346.20	บาท

ผู้ประสาน ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) บช ธ.ก.ส.245XXXX
ผู้รับเงิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร 10474
สำนักงานใหญ่

เอกสารแนบที่ 12
ใบเสร็จไฟฟ้า

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า
Smart Invoice (ใบเรียกเก็บเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัทตลาดการขุดดีดอนไล ไมย์

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 143/215 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83120

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	020019240414
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า	000011346892
จำนวนเงิน (บาท)	82,943.50
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต	014-885245XXXX
โปรดชำระเงินภายในวันที่	19 มีนาคม 2568

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
K06101	KPUK9830	6500648792	3224	31/01/2568	01/2568	22-33 KV	1800

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้
หน่วยที่ใช้ทั้งสิ้น P	0.718	0.586	39.58
Off Peak OP	0.710	0.577	39.88
H	0.682	0.550	39.58
หน่วยที่ใช้ทั้งสิ้น P	115.050	59.480	7667.19
Off Peak OP	101.810	79.820	6593.73
H	101.180	81.580	5877.08
หน่วย			20138.00
ปัจจัย	0.172	0.143	8.70

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคาต่อหน่วย (บาท) Rate/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 39.58 หน่วย	132.9300	5,261.37
Off Peak 39.88 หน่วย	0.0000	0.00
Peak 7667.19 หน่วย	4.1839	32,078.76
Off Peak 12470.81 หน่วย	2.6037	32,470.25
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		70,122.62
อัตรา P237.60, OP239.40, H237.60		
หักมิเตอร์ออย 100,750.00 หน่วย		

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่จดหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/12/67	21491.00
30/11/67	17665.00
31/10/67	20837.99
30/09/67	20668.00
31/08/67	20297.00
31/07/67	20262.01

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	70,122.62
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	7,394.67
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	77,517.29
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	5,426.21
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	82,943.50
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	82,943.50

*** กรณีมีค่าไฟค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที เนื่องจากหลังกำหนดจดจ่ายไฟ ของถือหากชำระในเดือน ***

ข้อความประชาสัมพันธ์

สะสมคะแนน ทุกๆ 250 คะแนน แลกรับสิทธิพิเศษกับ PEA ได้แล้ว
เพียงสมัคร Watt D Point บน PEA Smart Plus กดชำระค่าไฟฟ้าวันนี้
แลกคูปองสุดคุ้ม เป็นเงินเพียงค่าไฟ ส่วนลดค่าน้ำมันและค่าเครื่องดื่ม
รับมากมาย ทุกเดือน และรับสิทธิพิเศษอื่นๆ อีก

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ศึกษาการและขั้นตอนนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล สิทธิ และหน้าที่ตามมาตรฐานของข้อมูลไฟฟ้าการ การแจ้งขอและแก้ไข หรือร้องเรียนการบริการ https://eservice.pea.co.th/

ดาวน์โหลด PEA SMART Plus ที่ GooglePlay และ APP Store หรือสามารถเข้าระบบผ่าน Application PEA Smart Plus

กฟ.163-1.65

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า
Smart Invoice (ใบเรียกเก็บเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัทตลาดการขุดดีดอนไล ไมย์

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 143/215 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83120

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	020019240414
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า	000011429933
จำนวนเงิน (บาท)	74,295.99
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต	014-885245XXXX
โปรดชำระเงินภายในวันที่	19 มีนาคม 2568

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
K06101	KPUK9830	6500648792	3224	28/02/2568	02/2568	22-33 KV	1800

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้
หน่วยที่ใช้ทั้งสิ้น P	0.849	0.718	36.89
Off Peak OP	0.840	0.710	36.61
H	0.807	0.682	35.20
หน่วยที่ใช้ทั้งสิ้น P	138.320	115.050	6552.39
Off Peak OP	121.990	101.810	5632.30
H	122.120	101.180	5896.31
หน่วย			18131.00
ปัจจัย	0.201	0.172	8.17

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคาต่อหน่วย (บาท) Rate/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 36.89 หน่วย	132.9300	4,903.79
Off Peak 36.61 หน่วย	0.0000	0.00
Peak 6552.39 หน่วย	4.1839	27,414.54
Off Peak 11578.61 หน่วย	2.6037	30,147.23
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		62,777.80
อัตรา P235.80, OP234.00, H225.00		
หักมิเตอร์ออย 97,771.00 หน่วย		

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่จดหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/01/68	20138.00
31/12/67	21491.00
30/11/67	17665.00
31/10/67	20837.99
30/09/67	20668.00
31/08/67	20297.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	62,777.80
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	6,657.70
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	69,435.50
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	4,860.49
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	74,295.99
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	74,295.99

*** กรณีมีค่าไฟค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที เนื่องจากหลังกำหนดจดจ่ายไฟ ของถือหากชำระในเดือน ***

ข้อความประชาสัมพันธ์

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus ตรวจสอบค่าไฟฟ้าย้อนหลังการใช้ไฟฟ้าเฉลี่ยแต่ละช่วงเวลา ชำระเงินผ่านช่องทางที่สะดวก รับข่าวสารและโปรโมชั่นต่างๆ มากมาย

กฟ.162-1.65

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

#838610212502 *Printed: 03-04-2025 13:13:50

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/838610212502 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 เมษายน พ.ศ. 2568
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด ไมน์
ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 143/215 ชั้น 1 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนมีนาคม พ.ศ. 2568 (03/2568) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9830 - 020019240414	6500648792	3224	22-33 KV	1800	31/03/2568

		เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	P	0.988	0.849	37.03	4,922.40
	OP	0.980	0.840	37.29	
	H	0.951	0.807	38.36	
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	P	165.800	138.320	7320.01	30,626.19
	OP	145.730	121.990	6323.77	33,436.69
	H	146.590	122.120	6518.22	
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท					312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน					69,297.52
กิโลวาร์		0.233	0.201	8.52	

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.3672
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.3672
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	20,162.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	7,403.49

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	69,297.52
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	76,701.01
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	76,701.01
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	5,369.07
รวมเงินที่ต้องชำระ	82,070.08

กว. P250.20, OP252.00, H259.20
หักมิเตอร์ย่อย 116,080.00 หน่วย

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			4,922.40
ค่าพลังงานไฟฟ้า	58,862.01	5,200.87	
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	7,403.49		

รวมเงินที่ต้องชำระ =แปดหมื่นสองพันเจ็ดสิบบาทแปดสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2568 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)
หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น
จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
กง.119-ร.ค.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า
Smart Invoice (ไม่ใช้ในสถิติรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร 0-7621-9923
ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด ไมน์
สถานที่ใช้ไฟฟ้า 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 020019240414
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า 864210030081
จำนวนเงิน (บาท) 66,799.94
เลขที่ใบชำระเงินธนาคาร/บัตรเครดิต 014-885245XXXX
ใช้ชำระได้ถึงวันที่ 19 พฤษภาคม 2568

รหัสการไฟฟ้า	สายจดหน่วย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่จดหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
K06101	KPUK9830	6500648792	3224	30/04/2568	04/2568	22-33 KV	1800

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนที่ใช้
P	1.121	0.988	32.33
OP	1.115	0.980	32.81
H	1.080	0.951	31.36
P	189.840	165.800	5843.49
OP	168.380	145.720	5019.47
H	169.180	146.590	5491.04
			16334.00
	0.260	0.233	6.56

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ประวัติการใช้ไฟฟ้า	
Peak 32.33 กว.	132.9300	4,297.63	วันที่อ่านหน่วย	จำนวนหน่วยที่ใช้
Off Peak 32.81 กว.	0.0000	0.00	31/03/68	20162.00
Peak 5843.49 หน่วย	4.1839	24,448.58	29/02/68	18131.00
Off Peak 10510.51 หน่วย	2.6057	27,366.21	31/01/68	20139.00
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24	31/12/67	21496.00
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		56,424.66	30/11/67	17665.00
กว. P239.40, OP243.00, H232.20			31/10/67	20837.99
หักมิเตอร์ย่อย 104,750.00 หน่วย				

	จำนวนเงิน (บาท)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	56,424.66
ค่า Ft ม.ค.68-เม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	6,005.19
ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	62,429.85
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	4,370.09
รวมใบค่าไฟฟ้าที่ต้องชำระปัจจุบัน (Total)	66,799.94
รวมเงินที่ต้องชำระ (Grand Total)	66,799.94

*** ท่านมียอดค้างชำระเกินกำหนดแล้ว โปรดชำระด่วนที่ เพื่อจะได้ดำเนินการตัดไฟ ***

ข้อความประชาสัมพันธ์
ขอแสดงความยินดี ขึ้นสู่ 250 คะแนน แล้วรีดิมิตแลกกับ PEA ได้แล้ว
เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟครั้งนี้
แลกรูปรางวัลรูปสุดคุ้ม เช่น เครื่องทำน้ำร้อน และค่าเครื่องซัก
รับสิทธิ์ลด สะสม และใช้คะแนนแลกสิทธิ์ต่างๆ ได้

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กรณี ระหว่างบัญชี เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า
หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/eBill
ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป
ขอบคุณสำหรับข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- เพิ่มเบอร์ผู้ขอรับข้อมูลส่วนบุคคล
- ลิงค์และคำเชิญเข้าใช้งาน PEA Smart Plus

ความพิเศษ PEA Smart Plus
- ความพิเศษ PEA Smart Plus
- ความสะดวกในการรับชำระค่าไฟฟ้าและการบริการอื่นๆ ผ่านช่องทางที่หลากหลาย
- สามารถเปิดและใช้งานบัตรเครดิตสำหรับผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทันที

กง.163-ร.ค.65

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

#000011706640 *Printed: 04-06-2025 08:21:28

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/000011706640 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 มิถุนายน พ.ศ. 2568
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีดอนโด ไมน์

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 143/215 ชั้น 1 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2568 (05/2568) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9830 - 020019240414	6500648792	3224	22-33 KV	1800	31/05/2568

		เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	P	1.235	1.121	33.31	4,427.90
	OP	1.232	1.115	34.19	
	H	1.188	1.080	31.56	
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	P	210.280	189.840	5972.69	24,989.14
	OP	184.670	166.380	5344.45	28,766.48
	H	188.700	169.180	5703.86	
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท					312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน					58,495.76
กิโลวาร์		0.287	0.260	7.89	

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			4,427.90
ค่าพลังงานไฟฟ้า	49,512.02	4,243.50	
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	3,356.54		

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.1972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.1972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	17,021.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	3,356.54

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	58,495.76
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	61,852.30
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	61,852.30
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	4,329.66
รวมเงินที่ต้องชำระ	66,181.96

กว. P205.20, OP210.60, H194.40

หักมิเตอร์ย่อย 87,829.00 หน่วย

ท่านมีสิทธิลดหย่อนหลักประกันเหลือ0.8เท่า ขอรับสิทธิที่กฟภ.ในพื้นที่ก่อน30มิ.ย.68

รวมเงินที่ต้องชำระ =หกหมื่นหกพันหนึ่งร้อยแปดสิบเอ็ดบาทเก้าสิบหกสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 19 มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเดบิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

#000011808976 *Printed: 04-07-2025 08:29:16

หนังสือแจ้งค่าไฟฟ้า

เลขที่ มท.5307.60/000011808976 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง แจ้งค่าไฟฟ้า วันที่ 03 กรกฎาคม พ.ศ. 2568
เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดดีดอนโด ไมน์

ที่อยู่สำหรับแจ้งค่าไฟฟ้า: 143/215 ชั้น 1 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

ที่อยู่สถานที่ใช้ไฟฟ้า: 143/215 ม.1 ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขอแจ้งค่าไฟฟ้าประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 (06/2568) ตามรายละเอียดดังนี้

รหัสการไฟฟ้า	หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	รหัสเครื่องวัด	ประเภทอัตรา	แรงดัน	ตัวคูณ	วันที่อ่านหน่วย
K06101	KPUK9830 - 020019240414	6500648792	3224	22-33 KV	1800	30/06/2568

		เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	กิโลวัตต์/หน่วย/กิโลวาร์	จำนวนเงิน (บาท)
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	P	1.351	1.235	35.36	4,700.40
	OP	1.347	1.232	35.05	
	H	1.300	1.188	34.14	
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	P	228.740	210.280	5627.05	23,543.02
	OP	202.240	184.670	5355.76	29,111.84
	H	207.810	188.700	5825.19	
ค่าบริการ 312.24 บาท ได้รับการอุดหนุน 0.00 บาท					312.24
ค่าไฟฟ้าฐาน					57,667.50
กิโลวาร์		0.312	0.287	7.62	

	ระบบผลิต (บาท)	ระบบส่ง (บาท)	ระบบจำหน่าย (บาท)
ค่าพลังไฟฟ้าสูงสุด			4,700.40
ค่าพลังงานไฟฟ้า	48,656.84	3,998.02	
การอุดหนุนค่าไฟฟ้า			
ค่า FT	3,314.54		

ค่า FT ระบบผลิต (บาท/หน่วย)	0.1972
ค่า FT ระบบส่ง (บาท/หน่วย)	0.0000
ค่า FT ระบบจำหน่าย (บาท/หน่วย)	0.0000
รวมค่า FT (บาท/หน่วย)	0.1972
หน่วยที่คิดค่า FT (หน่วย)	16,808.00
รวมจำนวนเงินค่า FT (บาท)	3,314.54

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าไฟฟ้าฐาน	57,667.50
ค่าไฟฟ้า + ค่า FT	60,982.04
ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์	
รวมเงินค่าไฟฟ้า	60,982.04
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	4,268.74
รวมเงินที่ต้องชำระ	65,250.78

กว. P208.80, OP207.00, H201.60

หักมิเตอร์ย่อย 82,444.00 หน่วย

รวมเงินที่ต้องชำระ =หกหมื่นห้าพันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์=
โปรดชำระภายในวันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 (ท่านอยู่ระหว่างการหักบัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต)

หมายเหตุ: ท่านสามารถชำระเงินดังกล่าวได้ที่สำนักงานการไฟฟ้าเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดชำระเงินภายในวันที่กำหนดต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

ติดต่อ: การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

กง.119-รด.49 | หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรสารหรือ Email Address กรุณาแจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ก่อนการจัดส่งหนังสือแจ้งค่าไฟฟ้ารอบถัดไป

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการซ้อมอพยพหนีภัย

แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยหนีไฟ

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการ

๑.๑ ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ไมน์

สาขา - ประเภทกิจการ โรงแรม

ที่อยู่ เลขที่ 143/215 หมู่ที่ 1 ซอย - ถนน -

แขวง/ตำบล กะทู้ อำเภอ ถลาง จังหวัด ภูเก็ต

รหัสไปรษณีย์ 83120 โทรศัพท์ 076-681275

๑.๒ จำนวนลูกจ้าง/พนักงาน/ผู้ที่เกี่ยวข้อง รวม 17 คน

๑.๓ ลักษณะที่ตั้งของสถานประกอบกิจการ

○ เป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

⊘ เป็นสถานประกอบกิจการเดี่ยว (ข้ามไปตอบข้อ ๒)

๑.๔ กรณีเป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

⊘ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

○ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นไม่ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๒. รายงานผลการดำเนินการ

๒.๑ วัน/เดือน/ปี ที่ทำงานฝึกซ้อม 10 กันยายน 2567

๒.๒ มีการฝึกซ้อมครั้งที่ผ่านมา เมื่อ (วัน/เดือน/ปี) 29 มิถุนายน 2566

๒.๓ จำนวนผู้ที่เข้าร่วมในการฝึกซ้อม 17 คน

๒.๔ ผลการดำเนินงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

○ ไม่ดี ○ พอใช้ ⊘ ดี ○ ดีมาก

๓. ดำเนินการฝึกซ้อมโดย

○ ได้รับความเห็นชอบแผนและรายละเอียดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟจากอธิบดี หรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมายตามหนังสือ เลขที่ ลงวันที่ โดยได้แนบเอกสารให้ความเห็นชอบมาด้วยแล้ว

⊘ ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานดำเนินการฝึกซ้อมให้คือ หจก.พันธมิตร เซฟตี้ เลขที่ใบอนุญาต 0102-03-2567-0065 โดยได้แนบสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองแสดงการฝึกซ้อมฯ มาด้วยแล้ว

[redacted]

เอกสารแนบที่ 14
ใบเสร็จการสูบตะกอน

[redacted]

บิลเงินสด
CASH SALE

เล่มที่ BOOK NO. .....

เลขที่ BILL NO. .....

นาม CUSTOMER ฟิตเนสคลาสสิคดีลักษณ์ไทม์ วันที่ DATE 29/4/68

ที่อยู่ ADDRESS 143/215 ม.1 ต.พระอาจารย์แก้ว อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี TAX IDENTIFICATION NO. 0 9 9 4 0 0 0 9 6 4 2 1 8

จำนวน QUANTITY	รายการ DESCRIPTION	หน่วยละ UNIT PRICE	จำนวนเงิน AMOUNT	
4	ค่าดูดสิ่งปฏิกูล	5,000	20,000	-
	สองหมื่นบาทถ้วน	รวมเงิน TOTAL	20,000	-

[redacted]

เอกสารแนบที่ 15
รายงานการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

BUILDING : Condo mixe A

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Ref No: JLL-PM-SN-007/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo A car park water bike

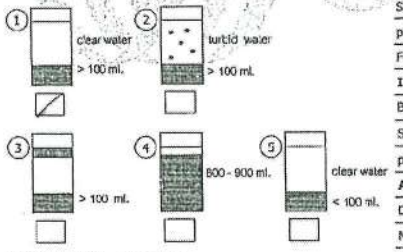
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ
Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/
ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนจัด ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the slucge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.
2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.
3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising
4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mixe A.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Ref No: JLL-PM-SN-007/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 02 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Brink of Condo A

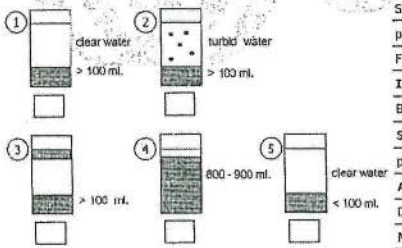
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ
Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/
ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนจัด ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail
2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.
2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.
3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising
4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Icondo mine A.								Ref No: JLL-PM-SN-009/01
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY								Rev. Date: 31/01/2015
EQUIPMENT NUMBER : Air - 01		TYPE OF MAINTENANCE			(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Condo A carpark motor bike		Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)		Remarks		
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-		N				
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-		N				
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-		N				
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง									
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 410	ST 411	RT 407	N			
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 1.67	S 1.77	T 1.38	N			
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบัด									
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงผิดปกติหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-		N				
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-		N				
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M		psig	—				
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์									
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-		N				
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-						
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-						
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-						
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-						
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบัด									
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-		N				
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-		N				
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-		N				
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-		—				
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-						
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และทัดลม	Y	-						
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ									
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T				
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-						
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-						
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
Comment :									
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									

BUILDING : Icondo mine A.								Ref No: JLL-PM-SN-009/01
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY								Rev. Date: 31/01/2015
EQUIPMENT NUMBER : Air - 02		TYPE OF MAINTENANCE			(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Bank of condo A.		Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement		Status (N/AB/F)		Remarks		
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-		N				
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-		N				
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-		N				
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง									
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 408	ST 409	RT 407	N			
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 1.99	S 1.82	T 1.75	N			
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบัด									
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-		N				
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-		N				
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M		psig	N				
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์									
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-		N				
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-						
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-						
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-						
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ รางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-						
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบัด									
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-		N				
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-		N				
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-		N				
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-		—				
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-						
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และทัดลม	Y	-						
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ									
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T				
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-						
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-						
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
Comment :									
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 01

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo A Car Park motor bike

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเสียงระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 ST: 419 RT: 412	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.98 S: 1.68 T: 1.52	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ หัวสายไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	N	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	–	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Figure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบป้ายที่ติดไว้บริเวณตู้ควบคุมว่ามีการติดป้ายเตือน "อันตรายจากไฟฟ้า"

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A car Park moter bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเสียงระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 411 RT: 407	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.75 S: 1.84 T: 1.61	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ หัวสายไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	N	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	–	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SW - 03

TYPE OF MAINTENANCE — M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Condo A Car Park moter Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบฟต	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 409 ST: 407 RT: 408	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 9.01 S: 1.94 T: 1.75	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกประสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SW - 04

TYPE OF MAINTENANCE — M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Condo A Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบฟต	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406 ST: 409 RT: 413	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.68 S: 1.78 T: 1.71	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกประสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Doondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 05

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Mezsure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 412 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.78 / S: 1.87 / T: 1.76	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งลอยนอกท่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M			
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Doondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 06

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 407 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.85 / S: 1.98 / T: 1.87	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งลอยนอกท่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M			
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine B.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 03

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

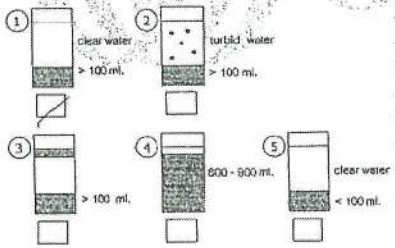
LOCATION : Condo B car Park near wall.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-		
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่รบกวน ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine B.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

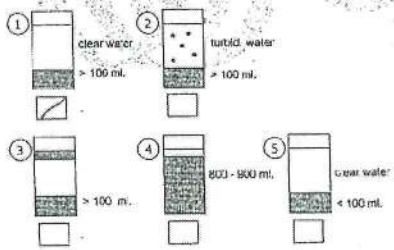
LOCATION : Condo B Car Park near wall

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่รบกวน ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M		N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mine . B

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 03 .

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall .

Rated : 4.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R, S, T (V)	M	RS: 410 ST: 418 RT: 406	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.98 S: 2.01 T: 1.94	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	N	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความเค้นสายพาน	M	-	N	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และหัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine . B

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 4.5 kW, 3.7 A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 407 ST: 409 RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.68 S: 1.87 T: 1.76	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	N	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความเค้นสายพาน	M	-	N	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-		
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และหัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Condo mine. B.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-07

TYPE OF MAINTENANCE — M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406 / ST: 409 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.96 / S: 2.00 / T: 1.87	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปกสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine. B.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-08

TYPE OF MAINTENANCE — M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 412 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.98 / S: 2.01 / T: 1.97	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปกสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/08
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-09
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Cond. B car Park near wall
Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M--	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มปอ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหน้าริ้วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406, ST: 408, RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.87, S: 1.94, T: 1.76	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปลสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหน้าริ้วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
Comment :					

BUILDING : Dcondo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/08
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-10
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | (Q) | H | Y
LOCATION : Condo B car Park near wall
Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M--	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มปอ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหน้าริ้วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 407, ST: 409, RT: 406	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.54, S: 1.87, T: 1.32	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปลสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหน้าริ้วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area arcund the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
Comment :					

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 11

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 409 RT: 406	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.87 S: 1.75 T: 1.69	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 12

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 407 ST: 409 RT: 406	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.54 S: 1.32 T: 1.62	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mixe A -

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Cond A car park mobo bike

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

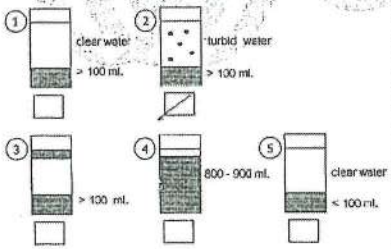
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/
ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่เข้มข้น ไม่มีไฮโดรเจนหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :

BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.

Influent Condition (ถ้ามี) :

BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	

Aeration tank condition (ถ้ามี) :

DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mixe A.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Bank of condo A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

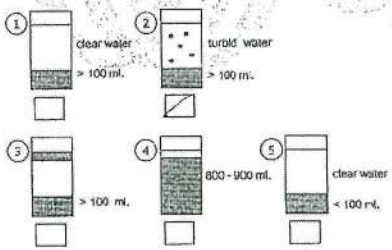
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/
ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่เข้มข้น ไม่มีไฮโดรเจนหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :

BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.

Influent Condition (ถ้ามี) :

BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	

Aeration tank condition (ถ้ามี) :

DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Icondo style M

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 01 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | (2M) | Q | H | Y

LOCATION : condo A carpark motor bike | **Rated :** 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.71 / S: 2.69 / T: 2.65	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Icondo style A

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 02 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | (2M) | Q | H | Y

LOCATION : Bank of condo A. | **Rated :** 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 409 / RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.91 / S: 2.90 / T: 2.92	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Dcondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A Car Park meter bike

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 ST: 410 RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.42 S: 0.40 T: 0.43	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selectur switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

7.) Ensure to show warning signage at control pane/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : condo A car park meter bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 404 RT: 412	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.31 S: 1.25 T: 1.35	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Pcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 05

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A Car Park moter Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 416; ST: 410; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.67; S: 1.73; T: 1.69	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R - S - T -		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Pcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410; ST: 409; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.4; S: 1.52; T: 1.54	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R - S - T -		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Doondo nine A

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/08

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-05

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 404 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.92 / S: 1.88 / T: 1.83	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปองสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสวมพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มีป้ายเตือนข้างตู้ควบคุมว่า"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Doondo nine A

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/08

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-06

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 414	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.79 / S: 1.83 / T: 1.97	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปองสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสวมพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine 'B'. | Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT | Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 03 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

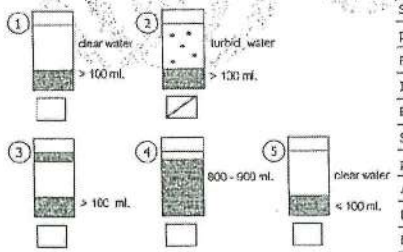
LOCATION : Condo B car Park near wall.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับชื่น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment : เริ่มใช้งาน 10มี.ค

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

5 - น้ำใส / ตะกอนน้อยกว่า 100 มล.

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mine 'D'. | Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT | Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 04 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

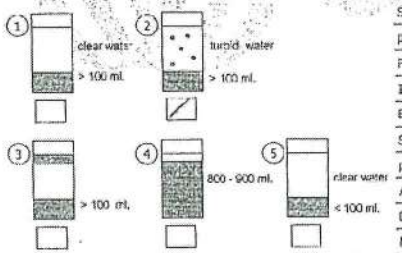
LOCATION : Condo B Car Park near wall

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับชื่น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

5 - น้ำใส / ตะกอนน้อยกว่า 100 มล.

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Dondo mine . B .

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 03 .

TYPE OF MAINTENANCE — M | (2M) | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car park near wall .

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if recuired) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 404 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.91 / S: 2.96 / T: 2.90	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และขันสลับ	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Dondo mine . D .

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 04

TYPE OF MAINTENANCE — M | (2M) | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car park near wall

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 409 / ST: 409 / RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.76 / S: 2.91 / T: 2.79	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และขันสลับ	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Pardo mine. D.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW -07

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B Car park near well

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบต่าง	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 408 / ST: 408 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.0 / S: 0.93 / T: 1.0	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	N/A	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at cont ol panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปารุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Pardo mine. D.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-08

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B Car Park near well

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบต่าง	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 414 / ST: 414 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.96 / S: 0.99 / T: 0.97	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปารุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Dcondo mine B								Ref No: JLL-PM-SN-020/09
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : SW-09		TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Condo B car Park near wall		Rated : 0.75 kW, 2 A						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement				Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-				N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-				N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-					
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-					
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-				N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำทิ้ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-				N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 410	ST 409	RT 411		N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 1.67	S 1.66	T 1.65		N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์								
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-					
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-					
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-					
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-					
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-					
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)								
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-					
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-					
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-					
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-					
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T			
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-					
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-					
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-					
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
Comment :								

BUILDING : Dcondo mine B								Ref No: JLL-PM-SN-020/09
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : SW-10		TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Condo B car Park near wall		Rated : 0.75 kW, 2 A						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement				Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-				N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-				N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-					
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-					
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-					
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำทิ้ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-					
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 411	ST 410	RT 411		N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 1.67	S 1.76	T 1.77		N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์								
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-					
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-					
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-					
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-					
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-					
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)								
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-					
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-					
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-					
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-					
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T			
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-					
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-					
21	Clean area arcund the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-					
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
Comment :								

[redacted]

BUILDING : Deondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 11

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ; ST: 409 ; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.77 ; S: 1.68 ; T: 1.71	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Deondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 12

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 ; ST: 410 ; RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.67 ; S: 1.72 ; T: 1.76	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01 TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A car park meter bike

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

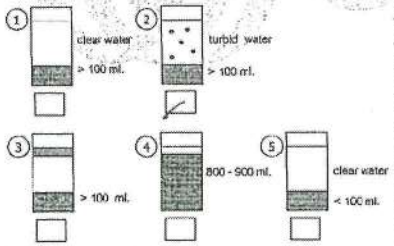
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนจัด ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 02 TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ติดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

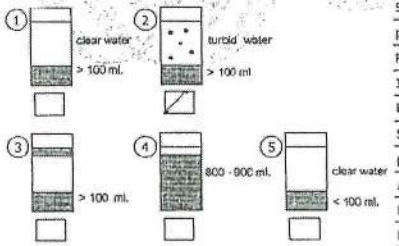
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนจัด ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge charzcteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Icondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A carpark meter bike

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 413 ST: 415 RT: 415	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.3 S: 3.3 T: 3.3	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบหาสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M		—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Icondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Bank of condo A.

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 413 ST: 414 RT: 414	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 3.08 S: 2.11 T: 2.98	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบหาสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M		—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo A car Park moter Dike

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 419 / ST: 412 / RT: 415	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.90 / S: 1.00 / T: 1.05	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการปรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A car Park moter bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 412 / ST: 412 / RT: 415	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.07 / S: 2.15 / T: 1.71	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Pcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/09

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 03

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo A Car Park moTer Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-		
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-		Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-		
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-		
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 414 ST: 413 RT: 415		
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.23 S: 1.31 T: 1.69		
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง				
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่แท่นปลดต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Pcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/09

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 419 ST: 412 RT: 413	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.82 S: 0.91 T: 0.91	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง				
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่แท่นปลดต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Doonb mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-05

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo B

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q			
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q			
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 413 / ST: 412 / RT: 413	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.78 / S: 1.79 / T: 1.85	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มปอมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังปอมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (บอดเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Doonb mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-06

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q			
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q			
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 413 / ST: 418 / RT: 413	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.52 / S: 1.51 / T: 1.09	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มปอมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	H	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังปอมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (บอดเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Pcondo mine 'B.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 03

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

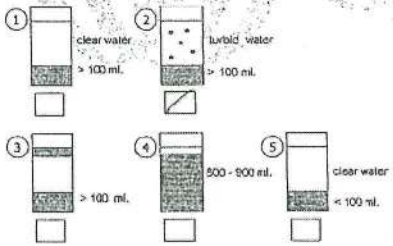
LOCATION : Condo B car Park near wall.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนขึ้น ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Notes: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Pcondo mine B.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

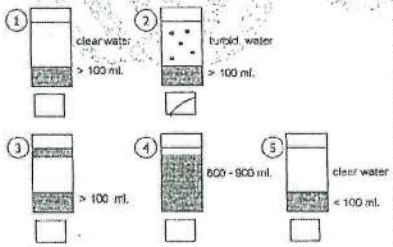
LOCATION : Condo B car Park near wall

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนขึ้น ไม่มีไอกรดหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Notes: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Condo mine . B .

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 03 .

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car park near wall .

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 409 RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.64 S: 2.66 T: 2.67	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องชุดน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine . B .

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 ST: 410 RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.71 S: 2.69 T: 2.71	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องชุดน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Pando mine D

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW -07

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B Car Park near well

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 411 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.97 / S: 0.99 / T: 0.93	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clear area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Pando mine D

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW -08

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B Car Park near well

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 411 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.99 / S: 0.93 / T: 0.97	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Pcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/09

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-09

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Cond. B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบต่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411; ST: 411; RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.71; S: 1.69; T: 1.70	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Pcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/09

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-10

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park nerk wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบต่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411; ST: 411; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.69; S: 1.69; T: 1.67	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Condo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 11

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R, ST, RT (V)	M	RS: 411 ; ST: 411 ; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.69 ; S: 1.68 ; T: 1.69	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสึกหรอที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Condo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 12

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส R, ST, RT (V)	M	RS: 411 ; ST: 411 ; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.72 ; S: 1.69 ; T: 1.71	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสึกหรอที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Charge & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

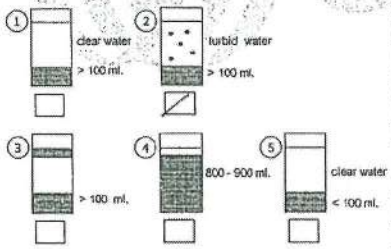
BUILDING : Condo wing A						Ref No: JLL-PM-SN-007/01
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT						Rev. Date: 31/01/2015
EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01		TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q H Y
LOCATION : Condo A car park motor bike						

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ					
Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย					
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที					
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 600 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

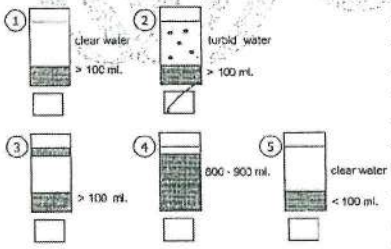
BUILDING : Condo wing A						Ref No: JLL-PM-SN-007/01
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT						Rev. Date: 31/01/2015
EQUIPMENT NUMBER : WWT - 02		TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q H Y
LOCATION : Bank of Condo A						

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ					
Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย					
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที					
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Condo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 01 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : condo A carpark meter bike | **Rated :** 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
	Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง				
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 412 ST: 404 RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.79 S: 2.76 T: 2.79	N	
	For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือป่าบัด				
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten belts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และพัดลมเดินอากาศ	Y	-		
	For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือป่าบัด				
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

[redacted]

BUILDING : Condo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 02 | **TYPE OF MAINTENANCE** | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Bank of condo A. | **Rated :** 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
	Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง				
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 410 RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.91 S: 2.79 T: 2.77	N	
	For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือป่าบัด				
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	-	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten belts & nuts of gude rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
	For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือป่าบัด				
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเดินอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R S T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

BUILDING : Dcondo mine A.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 01 | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo A car park moter bike | Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 414 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.97 / S: 1.03 / T: 0.98	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine A

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02 | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : condo A car park moter bike | Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 411 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.79 / S: 1.82 / T: 1.78	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 03

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A Car Park moTer Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 411 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.76 / S: 1.79 / T: 1.78	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 04

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AD/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.76 / S: 1.79 / T: 1.78	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-	-	
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-	-	
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Doondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-05

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Bank of condo D

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M-H	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q		N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q		N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M		N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 411 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.78 / S: 1.93 / T: 1.82	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มงานบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M		—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	—	
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังงานบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Doondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-06

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M-H	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q		N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q		N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M		N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.89 / S: 1.86 / T: 1.93	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มงานบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M		—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังงานบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

[redacted]

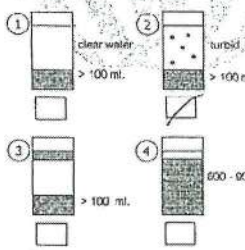
BUILDING : Dcondo mine A.					Ref No: JLL-PM-SN-010/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : DFP - 01		TYPE OF MAINTENANCE			(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Fire Pump Room.		Rated : 2000 rpm, _____ gpm, 140 psi							
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
3	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่								
	Battery #1 / แบตเตอรี่ #1 เปลี่ยนเมื่อ 11/03/24 หมดอายุเมื่อ _____	M	12.3 V	N					
	Battery #2 / แบตเตอรี่ #2 เปลี่ยนเมื่อ 11/03/24 หมดอายุเมื่อ _____	M	13.9 V	N					
4	Check fuel tank level and fuel line system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง และระบบท่อส่งน้ำมันเชื้อเพลิง	M	665 Litre	N					
5	Check & adjust the water leakage at seals for one drop per second/ ตรวจสอบ และปรับตั้งน้ำหยดที่ซีลให้อยู่ที่ประมาณ 1 หยดต่อ 1 วินาที	M	-	N					
6	Check crankcase oil level/ ตรวจระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่องดีเซล	M	-	N					
7	Check radiator coolant level/ ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนในหม้อน้ำ	M	-	N					
8	Check oil & water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำ และน้ำมันตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N					
9	Check & tighten the battery terminal/ ตรวจสภาพ และขันกวดขั้วต่อแบตเตอรี่ให้แน่น	Q	-						
10	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของชีล	Q	-						
11	Check & clean the strainer of cooling system/ ตรวจสภาพ และล้างทำความสะอาด strainer ของระบบหล่อเย็น	Q	-						
12	Check exhaust pipe insulation, flexible connection, hanger & support/ ตรวจสอบฉนวน ข้อต่อย่น ที่แขวน และยึดท่อไอเสีย	Q	-						
13	Clean main strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-						
14	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-						
15	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-						
16	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเรือนขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบ vertical turbine)	Y	-						
17	Drain the water from oil tank/ ระบายน้ำทิ้งจากถังน้ำมัน	Y	-						
18	Check the vent pipe & overflow pipe of fuel tank/ ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายอากาศ และท่อน้ำมันล้นของถังน้ำมัน	Y	-						
19	Check & clean the fire pump/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-						
20	Clean the red out heat exchanger (if any)/ ล้างทำความสะอาดแผงระบายความร้อนของเครื่องแลกเปลี่ยนความร้อน (ถ้ามี)	Y	-						
21	Replace the cooling water & add the coolant/ เปลี่ยนน้ำระบายความร้อน และเติมสารหล่อเย็นในประบายความร้อน	Y	-						
22	Clean the battery terminal/ ทำความสะอาดขั้วต่อแบตเตอรี่	Y	-						
23	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-						
24	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อต่างๆ	Y	-						
25	Check & clean the air filter & replaced (if necessary)/ ตรวจสภาพ และทำความสะอาดไส้กรองอากาศ และเปลี่ยนใหม่ (ถ้าจำเป็น)	Y	-						
26	Change the fuel oil filter/ เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-		By vendor				
27	Change the lubricant oil and filter/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น และไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	Y	-		By vendor				
28	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-		By vendor				
29	Test excessive back pressure of exhaust system/ ทดสอบแรงดันย้อนกลับส่วนเกินของระบบไอเสีย	Y	-		By vendor				
Turn selector switch to "MANUAL"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
30	Start the fire pump by batt #1/ ลองสตาร์ทเครื่องสูบน้ำโดย batt #1	M	-	N	หยุดเมื่อรอบเครื่องยนต์คงที่				
31	Start the fire pump by batt #2/ ลองสตาร์ทเครื่องสูบน้ำโดย batt #2	M	-	N	หยุดเมื่อรอบเครื่องยนต์คงที่				

BUILDING : Dcondo mine B.					Ref No: JLL-PM-SN-007/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : WWT - 03		TYPE OF MAINTENANCE			(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Condo B car park near wall.									
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N					
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up				
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 mirutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที									
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไอกรดหรือแอมโมเนียจากการหมัก				
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	>150 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.				
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล				
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน				

Comment : ปกติดี

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic.



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Condo mine B.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 04 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

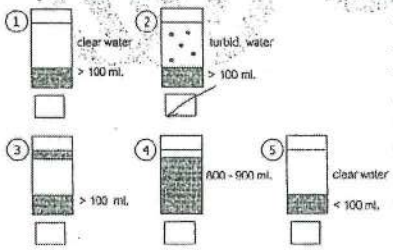
LOCATION : Condo B Car Park near wall

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	-
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่มีค่าน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ				
	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย				
	Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ สุ่มน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่เป็นปกติ ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	750 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment : 21/3/2015

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Condo mine B.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 03. | TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall. | Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencers/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
	Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง				
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 410 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.97 / S: 2.93 / T: 2.93	N	
	For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด				
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดเบรคเกอร์				
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบแน่นขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	M	-	N	
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
	For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบัด				
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-		
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-		
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-		
17	Grease the bearing/ อัดจารบีใส่กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เลย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

BUILDING : Condo mine . D .

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 04

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 409 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.10 / S: 2.09 / T: 2.10	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	-	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	-	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	-	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	-	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	-	
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Condo mine . D .

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SWI -07

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo B Car Park near well

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 409 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.0 / S: 0.93 / T: 0.93	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-	-	
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่เลยท่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	-	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	-	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของสัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	-	
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pt/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Pcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-08

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 410 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.85 / S: 0.94 / T: 1.0	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	—	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

[redacted]

BUILDING : Pcondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-09

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.74 / S: 1.81 / T: 1.75	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	—	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	—	
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Condo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 10

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo B car Park nerk wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M--	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q		N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q		N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M		N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410, ST: 409, RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.86, S: 1.79, T: 1.81	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M			
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Condo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 11

TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M--	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q		N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q		N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M		N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410, ST: 408, RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.83, S: 1.72, T: 1.71	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if recuired)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M			
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Deondo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00
Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 12
TYPE OF MAINTENANCE: M | 2M | Q | (H) | Y

LOCATION : condo B car Park near wall
Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	N	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	N	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำออก วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 414 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.74 / S: 1.78 / T: 1.80	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-	N	
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ขาแขวน/ อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M		—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-	~	
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบความเยื้องศูนย์ของข้อต่อ (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-	~	
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Deondo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Ref No: JLL-PM-SN-007/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01
TYPE OF MAINTENANCE: (M) | 2M | Q | H | Y

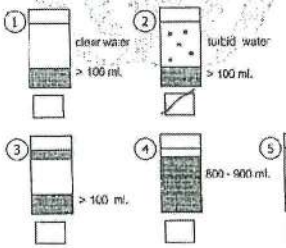
LOCATION : Condo A car park motor bike

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดังขึ้น ไม่มีโอกาสหรังเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment : ปิดกลิ่นเหม็นยังดีอยู่ แนะนำ ดูแล ผ่านไปอีก 1 เดือน

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic :



1 - น้ำใส / ตะกอนมาสลว่า 100 มล.

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOS	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Ucondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่ได้ทำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

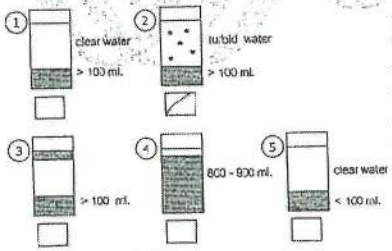
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแยกเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Ucondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

Rev. Date: 31/01/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

EQUIPMENT NUMBER : Air - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : condo A on Park rein bike

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	

Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง

4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 409	ST 410	RT 408	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 3.39	S 3.41	T 3.39	N	

For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบำบัด

6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติของเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psi	—	

Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์

9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		

For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือบ่อบำบัด

14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-		
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-		
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และโคลน	Y	-		

After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องชุบน้ำ

20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-				
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-				

Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : 3condo mike A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A.

Rated : 1.5 kW, 3.7 A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ST: 410 RT: 410	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.95 S: 2.95 T: 2.96	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปาปัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเดินอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเดินอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเดินอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปาปัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	N	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วบิกกีเล็ก	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนข้องเครื่องเดินอากาศ	2M	-		
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment : _____

BUILDING : Dcondo mike A.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A car park meter bike

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406 ST: 410 RT: 408	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.82 S: 0.83 T: 0.85	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปอสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของเพลาข้อต่อ (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ของเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment : _____

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : condo A car park moter bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	-	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	-	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 406 / ST: 410 / RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.62 / S: 1.63 / T: 1.58	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R - S - T -		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 03

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A Car Park moter Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-	-	
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-	-	
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 409 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.63 / S: 1.64 / T: 1.58	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพาน และปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R - S - T -		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

[redacted]

BUILDING : Deondo nine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo A Bank of Condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ; ST: 409 ; RT: 409	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.65 ; S: 1.71 ; T: 1.69	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มปอมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปล่องสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังปอมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Deondo nine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 05

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of Condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 ; ST: 408 ; RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.69 ; S: 1.69 ; T: 1.65	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มปอมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปล่องสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังปอมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R ; S ; T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

[redacted]

BUILDING : Poondo mine A

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/08

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 06

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Bank of condo A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสภาพของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M		N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q			
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q			
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M		N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 405, ST: 404, RT: 408	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.95, S: 1.67, T: 1.82	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งสายไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	N	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R, S, T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

BUILDING : Condo mine B

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 03

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

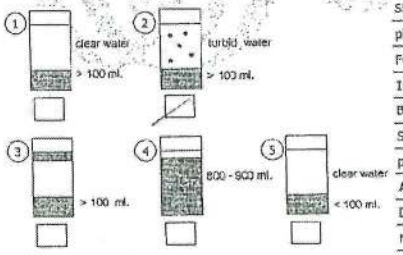
LOCATION : Condo B car park near well.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่มีค่า make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไฮโดรเจนซัลไฟด์ หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 200 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine D

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Ref No: JLL-PM-SN-007/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 04
TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่มีค่าน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	

System Inspection Procedure / ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ

Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย

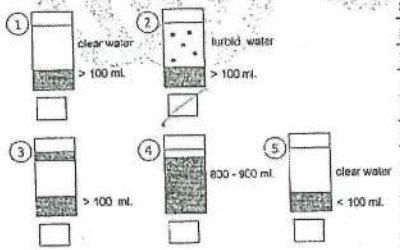
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที

4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ค่อยชื้น ไม่มีโอกาสหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 100 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (เข้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถังมี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Dcondo mine D

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Ref No: JLL-PM-SN-009/01
Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 03
TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall
Rated : 1.5 kW, 3.7 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 411 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.17 / S: 2.84 / T: 2.66	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งสายไฟกำลัง และสายควบคุม	M	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับหย่อนความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพูเลย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องชุดน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine . D

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 04

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car park near wall

Rated : 4.5 kW, 3.7 A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	N	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	N	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 410 / RT: 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 3.58 / S: 3.93 / T: 3.86	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบ่อ					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบการสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และรีดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตรัดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบ่อ					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	N	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เสปร์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note : 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Condo mine . D

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: R/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-07

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car park near wall

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำด้านบน	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 409 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.93 / S: 1.00 / T: 0.97	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และรีดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Condo mine · B ·

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-08

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B Car Park near wall

Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 409 ST: 410 RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.93 S: 0.93 T: 0.98	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปลสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW-09

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 ST: 413 RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.65 S: 1.67 T: 1.67	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกปลสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R: S: T:		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Icondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/06

Rev. Date: 8/5/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SW - 10

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำออก วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 411 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.67 / S: 1.67 / T: 1.65	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Icondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/06

Rev. Date: 8/5/2015

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

EQUIPMENT NUMBER : SW - 11

TYPE OF MAINTENANCE (M) 2M Q H Y

LOCATION : Condo B car Park near wall

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่งน้ำออก วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 410 / ST: 411 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.79 / S: 1.79 / T: 1.77	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y			
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดหาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเรียงศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

BUILDING : Deondo mine B

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 12 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo B car Park near wall | Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 412 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.36 / S: 1.32 / T: 1.26	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มงานบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด หาสีทับใหม่ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพและขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีใหที่ลูกปืนมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

BUILDING : Deondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

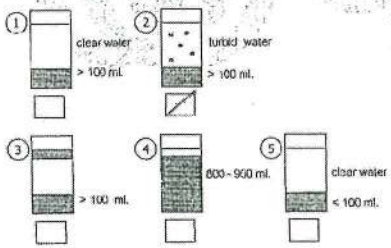
LOCATION : Condo A car park water bike

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
System Inspection Procedure/ ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ					
Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย					
Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที					
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	AB	กลิ่นไม่ดับขึ้น ไม่มีไฮดรด หรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	> 120 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

4 - ตะกอนมากกว่า 800 มล. เนื่องจาก Sludge bulking

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

BUILDING : Icondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-007/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR WASTEWATER TREATMENT

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : WWT - 01

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

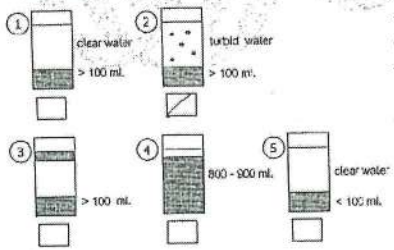
LOCATION : Bank of condo A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check & clean the equipment/ ตรวจสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	M	-	N	
2	Record the monthly water consumption/ บันทึกค่าน้ำใช้ประจำเดือน	M	cu.m.	N	ไม่คิดน้ำ make up
3	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
	System Inspection Procedure / ขั้นตอนในการตรวจสอบระบบ				
	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย				
	Sampling the waste water from aeration tank approx. 1,000 ml. cylinder & settle down for 30 minutes/ ตักน้ำตัวอย่างจากถังเติมอากาศปริมาตร 1,000 มล. และตั้งทิ้งไว้ 30 นาที				
4	Check the smell from the system/ ตรวจสอบกลิ่นโดยรวมของระบบ	M	-	N	กลิ่นไม่ฉุนขึ้น ไม่มีโอโซนหรือเหม็นจากการหมัก
5	Record the sludge volume from aeration tank/ บันทึกค่า SV 30	M	150 ml.	N	ค่า SV30 ควรอยู่ในช่วง 200 - 800 ml.
6	Check the sludge color from aeration tank/ บันทึกสีของตะกอน	M	-	N	ปกติควรมีสีน้ำตาล
7	Check the effluent water from effluent tank/ ตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากบ่อ effluent	M	-	N	ปกติควรใสไม่มีตะกอน

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Settle Sludge characteristic



1 - น้ำใส / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

2 - น้ำขุ่น / ตะกอนมากกว่า 100 มล.

3 - ตะกอนแบ่งเป็นสองชั้น เนื่องจาก Sludge rising

Effluent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
FOG	มก./ล.
Influent Condition (ถ้ามี) :	
BOD_5	มก./ล.
SS	มก./ล.
pH	
Aeration tank condition (ถ้ามี) :	
DO	มก./ล.
MLSS	มก./ล.
pH	

[redacted]

BUILDING : Icondo mine A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 01

TYPE OF MAINTENANCE M | (2M) | Q | (H) | Y

LOCATION : condo A on Park west bite

Rated : 1.5 kW, 3.2 A, — psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	—	
	Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง				
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 410 / ST 404 / RT 411	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 2.71 / S 2.89 / T 2.71	N	
	For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด				
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	—	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	—	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบทาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบทาเพิ่มที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
	For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือน้ำบัด				
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tighten belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตั้งความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกกร่อนของพู่เล่ย์มอเตอร์ และพัดลม	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

BUILDING : Condo mike A.

Ref No: JLL-PM-SN-009/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR AIR SUPPLY

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : Air - 02 | TYPE OF MAINTENANCE | M | (2M) | Q | H | Y

LOCATION : Park of condo A. | Rated : 1.5 kW, 3.7 A, _____ psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Check & clean the suction air filter or silencer/ ตรวจสภาพและทำความสะอาดที่กรองอากาศ	M	-	←	
Turn the selector switch to "MANUAL" & start/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL" และเดินเครื่อง					
4	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 412 / ST: 410 / RT: 409	N	
5	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 2.93 / S: 2.91 / T: 2.92	N	
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
6	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
7	Check oil leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันเครื่อง	M	-	N	
8	Record the discharge pressure/ บันทึกค่าความดันด้านออก	M	psig	←	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the air supply & breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องเติมอากาศ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check corrosion on any parts of equipments & piping/ ตรวจสอบหาสนิมที่อุปกรณ์ และท่ออากาศ	M	-	N	
10	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
11	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
12	Check corrosion on air supply, support, bracket & repair: (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่ตัวเครื่อง ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
13	Check & tighten bolts & nuts of guide rail, support, bracket & blower/ ตรวจสภาพและขันน็อตยึดต่างๆ ของรางเลื่อน, ฐานยึด และเครื่องเติมอากาศ	Y	-		
For air blower/ สำหรับเครื่องเติมอากาศที่ติดตั้งอยู่เหนือปากบ่อ					
14	Check lubricating oil condition/ ตรวจสภาพน้ำมันเครื่องจาก Sight Glass	M	-	—	
15	Check butterfly valve opening position/ ตรวจสอบตำแหน่งการเปิดวาล์วปีกผีเสื้อ	M	-	—	
16	Check belt tension/ ตรวจสอบความตึงสายพาน	M	-	—	
17	Grease the bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของเครื่องเติมอากาศ	2M	-	—	
18	Change & tigthen belt/ เปลี่ยนสายพาน และปรับตึงความตึง	Y	-		
19	Check pulley condition/ ตรวจสอบการสึกหรอของพู่เล่ย์มอเตอร์ และหัวล็อค	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
20	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
21	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
22	Clean area around the air supply/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

BUILDING : Condo mike A.

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SPS - 01 | TYPE OF MAINTENANCE | (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Condo A Car Park mike Dike | Rated : 0.4 kW, 1.3 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 404 / ST: 410 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 0.97 / S: 1.1 / T: 0.95	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-	—	
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของกับปลั๊ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tigthen belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 02

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A car Park moter bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 409 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.88 / S: 1.81 / T: 1.71	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหน้าจิ้วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 03

TYPE OF MAINTENANCE | M | 2M | Q | H | Y

LOCATION : condo A Car Park moter Bike

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch stacus & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 411 / ST: 409 / RT: 411	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.65 / S: 1.59 / T: 1.62	N	
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์					
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)					
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ					
18	Measure the current/ กรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R | S | T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

BUILDING : Dcondo mine A								Ref No: JLL-PM-SN-020/00
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : SW - 04		TYPE OF MAINTENANCE					M / 2M / Q / H / Y	
LOCATION : condo A Bank of condo A		Rated : 0.75 kW, 2 A						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement				Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-				N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-				N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับลูกลอย	Q	-					
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-					
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-				N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-				N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS	ST	RT		N	
			409	409	410			
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R	S	T		N	
			1.14	1.21	1.26			
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์								
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-					
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-					
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ขาแขวน อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-					
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-					
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-					
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)								
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-					
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-					
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-					
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-					
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T			
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-					
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-					
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-					
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
Comment :								
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail								
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า								

[redacted]

BUILDING : Dcondo mine A								Ref No: JLL-PM-SN-020/00
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP								Rev. Date: 8/5/2015
EQUIPMENT NUMBER : SW - 05		TYPE OF MAINTENANCE					M / 2M / Q / H / Y	
LOCATION : Bank of condo A		Rated : 0.75 kW, 2 A						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement				Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-				N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-				N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระดับลูกลอย	Q	-					
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-					
Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-				N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-				N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS	ST	RT		N	
			404	410	411			
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R	S	T		N	
			1.31	1.32	1.34			
Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์								
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-					
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-					
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ขาแขวน อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด ทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)	Y	-					
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-					
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-					
For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)								
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-					
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจาระบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-					
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-					
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-					
After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ								
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R	S	T			
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-					
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-					
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-					
Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
Comment :								
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail								
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า								

BUILDING : Voonte mine A

Ref No: JLL-PM-SN-020/08

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

EQUIPMENT NUMBER : SW - 06

TYPE OF MAINTENANCE (M) | 2M | Q | H | Y

LOCATION : Bank of conte A

Rated : 0.75 kW, 2 A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check main circuit breaker status/ ตรวจสถานะของ main breaker	M	-	N	
2	Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยน หลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม	M	-	N	Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"
3	Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย	Q	-		
4	Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ	Q	-		
	Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
5	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-	N	
6	Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ	M	-	N	
7	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 409 / ST: 410 / RT: 410	N	
8	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 1.30 / S: 1.29 / T: 1.31	N	
	Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิทช์เบรคเกอร์				
9	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	H	-		
10	Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง	Y	-		
11	Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัด หรือทาสีใหม่ (ถ้าจำเป็น)	Y	-		
12	Check the pump impeller condition/ ตรวจสภาพใบพัด	Y	-		
13	Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ	Y	-		
	For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ)				
14	Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี)	M	-		
15	Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ	Q	-		
16	Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิ้ง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง)	H	-		
17	Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี)	Y	-		
	After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิทช์เบรคเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ				
18	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	Y	R / S / T		
19	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	Y	-		
20	Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่แท่นเปียนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน)	Y	-		
21	Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ	Y	-		
	Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"				

Comment :

Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

[redacted]

เอกสารแนบที่ 16
รายงานฉีดพ่นแมลง

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 86 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4261

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-
Employer จ้างหรือเช่า Resident ที่อยู่
Tel. โทรศัพท์ Service location สถานที่ทำบริการ
Date วันที่ทำบริการ Time เวลา

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ

[redacted]

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 89 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4401

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-
Employer จ้างหรือเช่า Resident ที่อยู่
Tel. โทรศัพท์ Service location สถานที่ทำบริการ
Date วันที่ทำบริการ Time เวลา

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 83 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4118

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-250301/6
Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง [illegible] Resident ที่อยู่ [illegible]
Tel. โทรศัพท์
Service location สถานที่ทำบริการ [illegible]
Date วันที่ทำบริการ 12/3/68 Time เวลา [illegible]

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of Insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	1 ขวด		
[illegible]	[illegible]	1 ขวด		

[redacted]

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 82 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ № 4092

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-250301/6
Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง [illegible] Resident ที่อยู่ [illegible]
Tel. โทรศัพท์
Service location สถานที่ทำบริการ [illegible]
Date วันที่ทำบริการ 21/2/68 Time เวลา 09:00

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of Insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
	[illegible]			

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 81 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ No. 4034

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-260301/6
Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง [illegible] Resident ที่อยู่ 142/215 ม.1 ต.[illegible]
อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83120
Tel. โทรศัพท์ Service location สถานที่ทำบริการ [illegible]
Date วันที่ทำบริการ 14 / 12 / 18 Time เวลา 13:00 น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	✓	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]			[illegible]

[redacted]

QF บริษัท ควอลิตี้ ฟูล จำกัด
QUALITY FULL CO., LTD.

84/126 หมู่ 6 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร. 083-1730419, 084-3058118
84/126 Moo 6 T.Vichit A.Muang Phuket 83000 Tel. 083-1730419, 084-3058118
E-mail : qualityfull@hotmail.com

เล่มที่ 85 **Service Report** รายงานการเข้าทำบริการ No. 4218

Contract No. สัญญาเลขที่ QF-260301/8
Employer ชื่อผู้ว่าจ้าง [illegible] Resident ที่อยู่ 142/215 ม.1 ต.[illegible]
อ.เมือง จ.ภูเก็ต
Tel. โทรศัพท์ Service location สถานที่ทำบริการ [illegible]
Date วันที่ทำบริการ 14/12/18 Time เวลา 13.00 น.

Service area พื้นที่ทำบริการ	Kind of insect ชนิดของแมลง	Chemical use สารเคมีที่ใช้	Result of inspection ผลการตรวจสอบ	Remarks หมายเหตุ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	✓	✓
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]		